平成30年10月11日
独立行政法人都市再生機構
西日本支社

◆工事発注の見通しに係る追加情報の掲示について（お知らせ）

H30年度工事発注の見通し（保全工事）（平成30年7月17日）に掲載しました下記工事の追加情報について、お知らせいたします。

【公表番号43】　【工事名称】：30-南港わかぎの外2団地屋内給水管（共用）修繕等工事

【追加情報】　※追加情報として掲載する内容は、**実際の発注内容と異なる場合がある**ことをご承知おきください。

主な追加情報項目		入札・契約 及び 参加資格要件等の内容	工事概要・留意事項　等
◆工事名称 及び　工事概要	当初工事	30-南港わかぎの外2団地屋内給水管（共用）修繕等工事	・屋内給水管（共用）修繕工事一式 南港わかぎの　4棟　758戸 ・給水施設改良工事一式 南港わかぎの（1施設）、リバーサイドながら（1施設）、 サンヴァリエ東長居（4施設）　計6施設
◆工事種別	発注標準（規模）	管A又は特定建設工事共同企業体（管A＋管B）	
◆入札・契約の方法	入札方法	詳細条件審査型　一般競争入札　（電子入札）	※低入札対応（入札参加制限、技術者追加配置） ：適応工事
	総合評価方式の適用	総合評価方式（住宅経営部門）：タイプA　※施工技術確認型	
	フレックス工期の適用	フレックス工期の試行実施工事	
◆入札・契約の時期	掲示日	平成30年10月23日（予定）	
	競争参加資格確認 申請書等の提出期限	平成30年11月6日（予定）	
	入札（開札）時期	平成30年12月13日（予定）	
	契約予定期間	平成30年12月13日（予定）　～　平成30年12月20日（予定）	
◆参加資格要件	会社要件	下記、要件を実績として有すること。	
	要件	RC造又はSRC造の共同住宅に係る機械設備工事（居住中の修繕工事を含む。） ※　機械設備工事・・・給排水衛生設備工事、空気調和設備工事	※　平成20年4月1日以降の元請としての実績とする。 なお、特定建設工事共同企業体の代表者以外の構成員は元請又は当機構発注の一次下請けとしての実績とする。
	技術者要件	下記、要件を実績として有すること。	
	要件①	RC造又はSRC造の共同住宅に係る機械設備工事（居住中の修繕工事を含む。） ただし、工事着手(現場施工に着手する日）から竣工（完成検査の日）まで全ての期間に従事していること。 ※　機械設備工事・・・給排水衛生設備工事、空気調和設備工事	※　平成20年4月1日以降の元請としての実績とする。 なお、特定建設工事共同企業体の代表者以外の構成員は元請又は当機構発注の一次下請けとしての実績とする。

◆工事施工箇所

【対象団地】
〇屋内給水管（共用）修繕・給水施設改良工事
・南港わかぎの（大阪市住之江区南港中二丁目2番）　41～44号棟　計758戸

〇給水施設改良工事
・南港わかぎの（大阪市住之江区南港中二丁目2番）　41～44号棟　計758戸　給水施設1施設
・リバーサイドながら（大阪市北区長柄東三丁目2番）　3～5号棟　計402戸　給水施設1施設
・サンヴァリエ東長居（大阪市住吉区長居東二丁目14番他）　1～4・11・12号棟　計541戸　給水施設4施設

【参考】 〇平成30年7月17日時点での公表内容

番号	工 事 名 称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要
43	30-南港わかぎの外3団地給水施設改良等工事	管	大阪市 住之江区他	約10ヶ月	詳細一般	第3四半期	・給水施設改良工事一式 南港わかぎの、サンヴァリエ東長居、リバーサイドながら、南港前 計7施設 ・屋内給水管（共用）修繕工事一式 南港わかぎの　計4棟　760戸

平成30年10月11日
独立行政法人都市再生機構
西日本支社

◆工事発注の見通しに係る追加情報の掲示について（お知らせ）

H30年度工事発注の見通し（保全工事）（平成30年7月17日）に掲載しました下記工事の追加情報について、お知らせいたします。

【公表番号44】　【工事名称】：30-上高丸外1団地給水施設改良工事

【追加情報】　※追加情報として掲載する内容は、**実際の発注内容と異なる場合がある**ことをご承知おきください。

主な追加情報項目		入札・契約 及び 参加資格要件等の内容	工事概要・留意事項　等
◆工事名称 及び　工事概要	当初工事	30-上高丸外1団地給水施設改良工事	・給水施設改良工事一式 上高丸　1施設 ハーバーランド神戸駅前　1施設
◆工事種別	発注標準（規模）	管A等級	
◆入札・契約の方法	入札方法	詳細条件審査型　一般競争入札　（電子入札）	※低入札対応（入札参加制限、技術者追加配置） ：適応工事 ※成績評定非評価型の試行実施工事
	総合評価方式の適用	総合評価方式（住宅経営部門）：タイプA　※施工技術確認型	
	フレックス工期の適用	フレックス工期の試行実施工事	
◆入札・契約の時期	掲示日	平成30年10月23日（予定）	
	競争参加資格確認 申請書等の提出期限	平成30年11月6日（予定）	
	入札（開札）時期	平成30年12月18日（予定）	
	契約予定期間	平成30年12月18日（予定）　～　平成30年12月25日（予定）	
◆参加資格要件	会社要件	下記、要件を実績として有すること。	
	要件	RC造又はSRC造の共同住宅に係る機械設備工事（居住中の修繕工事を含む。） ※　機械設備工事・・・給排水衛生設備工事、空気調和設備工事	※平成20年4月1日以降の元請としての実績
	技術者要件	下記、要件を実績として有すること。	
	要件①	RC造又はSRC造の共同住宅に係る機械設備工事（居住中の修繕工事を含む。） ただし、工事着手(現場施工に着手する日）から竣工（完成検査の日）まで全ての期間に従事していること。 ※　機械設備工事・・・給排水衛生設備工事、空気調和設備工事	※平成20年4月1日以降の元請としての実績

◆工事施工箇所

【対象団地】
〇給水施設改良工事
・上高丸（神戸市垂水区上高丸二丁目1番）　1～22号棟　計750戸　給水施設1施設
・ハーバーランド神戸駅前（神戸市中央区東川崎町一丁目3番6）　計209戸　給水施設1施設

【参考】 〇平成30年7月17日時点での公表内容

番号	工 事 名 称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要
44	30-ひよどり台外2団地給水施設改良工事	管	神戸市北区他	約8ヶ月	詳細一般	第3四半期	・給水施設改良工事一式 ひよどり台、上高丸、ハーバーランド神戸駅前　計3施設