

オープンカウンター方式による見積合せの公示

次のとおり、オープンカウンター方式による見積合せを実施します。

平成30年6月12日

独立行政法人都市再生機構業務受託者

株式会社URコミュニティ 泉北住まいセンター

センター長 本坊 知恵利

1 調達内容

- (1) 調達件名
 - ①平成 30・31 年度清掃用消耗品等の購入（助松団地他）
 - ②平成 30・31 年度清掃用消耗品等の購入（白鷺団地他）
 - ③平成 30・31 年度清掃用消耗品等の購入（泉北竹城台一丁団地他）
- (2) 調達品等の特質・数量等 仕様書による。
- (3) 履行期間 平成30年7月1日から平成31年6月30日まで
- (4) 見積方法

上記1（1）の件名ごとにそれぞれ見積合わせを行う。

見積金額は、仕様書に示した項目ごとの単価に予定数量を乗じた金額の総価を記載する。また、見積書に見積価格の内訳を添付すること。

契約の相手方の決定に当たっては、見積書に記載された金額に当該金額の100分の8に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額とする。）をもって決定価格とするので、見積書を提出する者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の108分の100に相当する金額を見積書に記載すること。なお、見積もり金額を算定した単価を契約単価とする。

2 参加資格

- (1) 独立行政法人都市再生機構会計実施細則（平成16年独立行政法人都市再生機構達第95号）第331条及び第332条の規定に該当する者でないこと。
- (2) 平成29・30年度独立行政法人都市再生機構西日本地区物品購入等における業種区分「物品販売」に係る競争参加資格の認定を受けていること。
- (3) 公示日から見積合せ日までの期間に、独立行政法人都市再生機構から本件業務の履行場所を含む区域を措置対象区域とする指名停止を受けていないこと。
- (4) 暴力団又は暴力団員が実質的に経営を支配する者若しくはこれに準ずる者でないこと。
- (5) 本公示、仕様書及びオープンカウンター方式による見積合せ説明書等を承諾して

いること。

3 同等品の認定及び認定判定

- (1) 仕様書記載の基準品以外で見積書を提出しようとする場合は、同等品の認定申請を行い、当社の審査を受け、認定を受けなければならない。当該申請は、「同等品申請書」(別紙3)及び申請品(カタログ)の提出による。

イ 提出期限 平成30年6月14日(木)正午まで

ただし、郵送による場合は書留郵便とし、同日同刻必着とする。

また、封筒に「同等品申請書在中」と朱書すること。

ロ 提出場所

〒590-0105 大阪府堺市南区竹城台一丁1番

独立行政法人都市再生機構業務受託者

株式会社URコミュニティ 泉北住まいセンター お客様相談課

- (2) 同等品の認定判定は、当社で行うものとし、その結果は、「認定結果回答書」の閲覧をもって行う。

イ 閲覧期間

平成30年6月15日(金)午前10時から平成30年6月16日(土)正午まで

ロ 閲覧場所

3(1)ロに同じ。

4 見積書の提出場所等

- (1) 見積書の提出場所及び見積手続等に関する問合せ先

〒590-0105 大阪府堺市南区竹城台一丁1番

独立行政法人都市再生機構業務受託者

株式会社URコミュニティ 泉北住まいセンター 総務収納課

電話 072-297-5444

- (2) 見積書の提出期限及び提出方法

①提出期限 平成30年6月18日(月)午後3時

②提出方法 持参又は郵送とする。但し、郵送による場合は書留郵便とし、同日同時刻必着とする。提出場所は上記(1)と同じ

- (3) 見積合せの日時

見積書の提出期限後、遅滞なく実施する。

なお、見積参加者の立会は求めない。

5 その他

- (1) 契約保証金 免除

- (2) 契約書作成の要否 要

- (3) 見積りの無効 本公示に示した競争参加資格のない者のした見積り及び見積り

に関する条件に違反した見積りは無効とする。

(4) 契約の相手方の決定方法

独立行政法人都市再生機構会計規程第52条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で最低価格をもって有効な見積りを行った者を契約の相手方とする。

(5) 競争参加資格の認定を受けていない者の参加

上記2(2)に掲げる競争参加資格の認定を受けていない者も、上記4(2)により見積書を提出することができるが、競争に参加するためには、見積書の提出と同時に当該資格審査に係る申請書を提出し、当該資格の認定を受け、かつ、競争参加資格の確認を受けなければならない。

(6) 仕様書の内容に係る質問等の受付先

上記3(1)に同様

以 上

仕様書

件名 平成 30・31 年度清掃用消耗品等の購入

1 対象品目及び予定数量

別紙 1 「対象品目一覧表」のとおり。

当該一覧表の型番を基準品とし、基準品以外で見積書を提出する場合は、事前に「同等品申請書（別紙 3）」により申請を行うこと。

予定数量は、発注者の過去の購入実績等を基に算出した数量であり、購入を確約した数量ではない。当該予定数量に満たないこととなった場合でも、製品の取引及び買取りは一切行わない。

また、追加発注の場合は、落札単価での発注とする。

2 仕様

グリーン購入法適合品があれば優先的に調達すること。

3 対象団地

別紙 2 「対象団地一覧表」のとおり

4 発注手続

発注はファックスにより行うこととする。

なお、発注者よりファックスを受領した際は、ファックス受領書を返送すること。

5 納期

発注日から翌第 5 営業日の 13 時までに納品すること。

（※日曜日、祝日及び年末年始等発注者の休業日の納品は除くものとする。）

6 納品方法

- (1) 納品は、発注者の指定する場所（上記 3 別紙 2 「対象団地一覧表」）の納品先に直接行うこと。
- (2) 納品する商品には、発注担当課、商品名、数量を記入した納品書を添付すること。
- (3) 納品する商品については、発注担当課の指示により仕分けし、個別に梱包すること。
- (4) 配送に係る費用については、受注者が負担すること。
- (5) 納品後、商品の不良又は品目若しくは数量の誤り等が明らかになった場合は、速やかに且つ適切に対応すること。

7 請求書等

請求書は、当該 1 か月分の数量を纏め、翌月 10 日までに発注者の各担当部署に提出すること。

以 上

別紙 1

対象品目一覧表

①助松団地他

品 名	規 格		予定数量
柄付タワシ	ナイロン毛	個	1
消臭スプレー	5 0 0 m l	本	7
クレンザー	ホーミング 4 0 0 g	本	3
座布団	スポンジ入り	枚	1
座布団カバー		枚	1
サンポール	1 L	本	32
ボンテン (大)	ラバーカップ	本	3
ボンテン (中)	ラバーカップ	本	4
ボンテン (洋式)	ラバーカップ	本	5
ボンテン入箱	トンボマイティ分別ペール 中仕切付 75 型	台	2
マジックリン	5 0 0 m l	本	819
カビキラー	4 0 0 g	本	1
ママレモン	8 0 0 m l	本	17
白馬 ワンダー	1 8 L (株)万立	缶	35
リスダンノンスリップコート	4 L	缶	1
モップ棒	2 4 c m幅	本	1
モップ替糸	2 4 c m幅	枚	1
床ワックス (サクラエクスツールコート)	1 8 L入り	缶	8
スリッパ	カラーノーブルネーム無	足	56
トイレットペーパー	5 5 M巻	巻	1, 872
バスマジックリン	4 8 5 m l	本	1

品名	規格		予定数量
刈り込みバサミ		本	1
ノコギリ	両刃用 24cm	本	1
ノコギリ	折りたたみ	本	1
掃除機紙パック	各社共通タイプ 10枚入り	袋	1
掃除機紙パック	日立GP-55F 5枚入り	袋	1
ハイター漂白剤	1500ml	本	1
トイレハイター	500ml	本	1
エアロックラッカースプレー	300ml 一般色	本	1
トイレブラシ		本	4
クラフトテープ		個	35
シールはがし (3Mクリーナー30)	330ml	本	1
トイレマジックリン	4.5L	本	1
デッキブラシ		本	1
3Mダスタークロス	50枚入り	箱	1
からす除けネット	3M×4M	枚	1
庭シダ長柄ほうき		本	1
ナイロン短ほうき		本	1
ちりとり	W240×D322×H147mm	個	1
ハンドソープ	2L	本	1
軍手		ダース	1
バスケット	75L ハンドル付	個	1
便座クリーナー (ピュアレットカートリッジ)	12個入り	ケース	1
紳士用サンダル	色：茶系 サイズM (25.0~25.5cm)	足	1
女性用サンダル	色：ワイン サイズ7号 (24.0~24.5cm)	足	1

品 名	規 格		予定数量
女性用サンダル	色：ワイン サイズ 9 号 (26.0~26.5 c m)	足	1
トイレ芳香ボール大 カラーミリオン	1 5 0 g	個	20
テラモトニュー傘立て 24	W720×D264×H505m m	台	1
バスマット	44 c m×70 c m	枚	1

※グリーン購入法適合品を優先的に調達すること。

別紙1

対象品目一覧表

②白鷺団地他

品名	規格		予定数量
柄付タワシ	ナイロン毛	個	1
消臭スプレー	500ml	本	8
クレンザー	ホーミング 400g	本	4
座布団	スポンジ入り	枚	1
座布団カバー		枚	1
サンポール	1L	本	21
ボンテン (大)	ラバーカップ	本	3
ボンテン (中)	ラバーカップ	本	4
ボンテン (洋式)	ラバーカップ	本	3
ボンテン入箱	トンボマイティ分別ペール 中仕切付 75型	台	3
マジックリン	500ml	本	15
カビキラー	400g	本	5
ママレモン	800ml	本	1
白馬 ワンダー	18L (株)万立	缶	19
リスダンノンスリップコート	4L	缶	1
モップ棒	24cm幅	本	1
モップ替糸	24cm幅	枚	1
床ワックス (サクラエクスツールコート)	18L入り	缶	2
スリッパ	カラーノーブルネーム無	足	50
トイレトペーパー	55M巻	巻	4,896
バスマジックリン	485ml	本	10

品名	規格		予定数量
刈り込みバサミ		本	1
ノコギリ	両刃用 24cm	本	1
ノコギリ	折りたたみ	本	1
掃除機紙パック	各社共通タイプ 10枚入り	袋	1
掃除機紙パック	日立GP-55F 5枚入り	袋	1
ハイター漂白剤	1500ml	本	23
トイレハイター	500ml	本	15
エアロックラッカースプレー	300ml 一般色	本	1
トイレブラシ		本	1
クラフトテープ		個	1
シールはがし (3Mクリーナー30)	330ml	本	1
トイレマジックリン	4.5L	本	2
デッキブラシ		本	1
3Mダスタークロス	50枚入り	箱	1
からす除けネット	3M×4M	枚	40
庭シダ長柄ほうき		本	2
ナイロン短ほうき		本	2
ちりとり	W240×D322×H147mm	個	1
ハンドソープ	2L	本	1
軍手		ダース	1
バスケット	7.5L ハンドル付	個	1
便座クリーナー (ピュアレットカートリッジ)	12個入り	ケース	1
紳士用サンダル	色：茶系 サイズM (25.0~25.5cm)	足	6

品名	規格		予定数量
女性用サンダル	色：ワイン サイズ 7 号 (24.0 ~24.5 c m)	足	1
女性用サンダル	色：ワイン サイズ 9 号 (26.0 ~26.5 c m)	足	1
トイレ芳香ボール大 カラーミリオン	1 5 0 g	個	11
テラモトニュー傘立て 24	W720×D264×H505m m	台	1
バスマット	44 c m×70 c m	枚	1

※グリーン購入法適合品を優先的に調達すること。

別紙 1

対象品目一覧表

③泉北竹城台一丁目地他

品名	規格		予定数量
柄付タワシ	ナイロン毛	個	1
消臭スプレー	500ml	本	24
クレンザー	ホーミング 400g	本	1
座布団	スポンジ入り	枚	1
座布団カバー		枚	1
サンポール	1L	本	30
ボンテン (大)	ラバーカップ	本	2
ボンテン (中)	ラバーカップ	本	3
ボンテン (洋式)	ラバーカップ	本	5
ボンテン入箱	トンボマイティ分別ペール 中仕切付 75型	台	2
マジックリン	500ml	本	1,310
カビキラー	400g	本	1
ママレモン	800ml	本	28
白馬 ワンダー	18L (株)万立	缶	20
リスダンノンスリップコート	4L	缶	1
モップ棒	24cm幅	本	1
モップ替糸	24cm幅	枚	1
床ワックス (サクラエクストールコート)	18L入り	缶	3
スリッパ	カラーノーブルネーム無	足	1
トイレットペーパー	55M巻	巻	1,584
バスマジックリン	485ml	本	1

品名	規格		予定数量
刈り込みバサミ		本	1
ノコギリ	両刃用 24cm	本	1
ノコギリ	折りたたみ	本	1
掃除機紙パック	各社共通タイプ 10枚入り	袋	1
掃除機紙パック	日立GP-55F 5枚入り	袋	1
ハイター漂白剤	1500ml	本	1
トイレハイター	500ml	本	1
エアロックラッカースプレー	300ml 一般色	本	1
トイレブラシ		本	1
クラフトテープ		個	1
シールはがし (3Mクリーナー30)	330ml	本	1
トイレマジックリン	4.5L	本	1
デッキブラシ		本	1
3Mダスタークロス	50枚入り	箱	1
からす除けネット	3M×4M	枚	2
庭シダ長柄ほうき		本	1
ナイロン短ほうき		本	1
ちりとり	W240×D322×H147mm	個	1
ハンドソープ	2L	本	1
軍手		ダース	1
バスケット	75L ハンドル付	個	1
便座クリーナー (ピュアレットカートリッジ)	12個入り	ケース	1
紳士用サンダル	色：茶系 サイズM (25.0～ 25.5cm)	足	1

品名	規格		予定数量
女性用サンダル	色:ワイン サイズ7号(24.0 ~24.5cm)	足	1
女性用サンダル	色:ワイン サイズ9号(26.0 ~26.5cm)	足	1
トイレ芳香ボール大 カラーミリオン	150g	個	1
テラモトニュー傘立て 24	W720×D264×H505mm	台	1
バスマット	44cm×70cm	枚	1

※グリーン購入法適合品を優先的に調達すること。

対象団地一覧表

①助松団地他

発注部署	団地名	住所	備考
泉北住まい センター	助松団地	泉大津市助松団地 2 番	
	向ヶ丘第 2 団地	堺市西区堀上緑町一丁 8 番	
	中安井町団地	堺市堺区中安井町一丁 4 番 1	
	大浜北町団地	堺市堺区大浜北町三丁 4 番 7	
	甲斐町団地	堺市堺区甲斐町東三丁 1 番 13	
	春木団地	岸和田市春木泉町 1 番	
	戎之町団地	堺市堺区戎之町東二丁 1 番 27	
	鶴山台団地	和泉市鶴山台二丁目 1 番	
	大浜南町（高層）団地	堺市堺区大浜南町三丁 1 番 13	
	高石駅前団地	高石市綾園一丁目 10 番	
	泉南一丘団地	泉南市信達大苗代 62 番地	
	大浜南町第二団地	堺市堺市区大浜南町三丁 1 番 11	
	くすの木団地	泉大津市虫取町 1 丁目 5 番	
	光明台団地	和泉市光明台三丁目 1 番	
	泉北城山台三丁団地	堺市南區城山台三丁 1 番	
	泉北鴨谷台三丁団地	堺市南區鴨谷台三丁 3 番	
	泉南尾崎団地	阪南市尾崎町 7 丁目 1 番	
	津久野南団地	堺市西区草部 1800 番地	
	湊駅前団地	堺市堺区出島町 2 丁 7 番	
	光明池駅前団地	堺市南區新檜尾台二丁 2 番	
鈴の宮団地	堺市中區八田北町 10 番地 31		

発注部署	団地名	住所	備考
泉北住まい センター	泉北城山台二丁目団地	堺市南區城山台二丁目3番	
	シティハイツ堺七道	堺市堺区七道東町162番1	
	いぶき野三丁目団地	和泉市いぶき野三丁目1番	
	津田北町団地	貝塚市津田北町17番	

※団地内に複数の住所がある場合は1例を表示している。発注者が詳細を指定した場合は従うこと。

対象団地一覧表

②白鷺団地他

発注部署	団地名	住所	備考
泉北住まい センター	白鷺団地	堺市東区白鷺町二丁 3 番	
	津久野団地	堺市西区津久野町一丁 1 番	
	新金岡第 1 団地	堺市北区新金岡町一丁 2 番	
	金剛団地	富田林市寺池台 1 丁 9 番	
	下野池団地	堺市北区長曾根町 545 番地	
	中百舌鳥公園団地	堺市北区中百舌鳥町 6 丁 998 番 3	
	千代田団地	河内長野市木戸一丁目 37 番	
	南花台団地	河内長野市南花台三丁目 2 番	
	藤沢台第三団地	富田林市藤沢台 1 丁目 1 番	
	藤沢台第五団地	富田林市藤沢台二丁目 2 番	
	藤沢台中央団地	富田林市藤沢台 1 丁目 4 番 11 号	
	アーベイン堺市駅前	堺市堺区田出井町 1 番	
	サンヴァリエ金岡	堺市北区東三国ヶ丘町 3 丁 4 番	
	小金台団地	富田林市小金台四丁目 2 番	
	ベルマージュ堺式番館	堺市堺区田出井町 1 番 2	
	サンヴァリエ中百舌鳥	堺市北区金岡町 1415 番地 2	
	サンヴァリエ藤井寺	藤井寺市さくら町 2 番	
	サンヴァリエ津久野	堺市西区津久野町一丁 17 番	
サンヴァリエ春日丘	藤井寺市春日丘新町 2 番		

※団地内に複数の住所がある場合は 1 例を表示している。発注者が詳細を指定した場合は従うこと。

対象団地一覧表

③泉北竹城台一丁目団地

発注部署	団地名	住所	備考
泉北住まい センター	泉北竹城台一丁目団地	堺市南区竹城台一丁目2番	
	泉北茶山台二丁目団地	堺市南区茶山台二丁目3番	
	泉北茶山台三丁目団地	堺市南区茶山台三丁目22番	
	泉北泉ヶ丘駅前団地	堺市南区竹城台一丁目1番	
	泉北竹城台二丁目団地	堺市南区竹城台二丁目1番	
	泉北桃山台一丁目団地	堺市南区桃山台一丁目3番	
	泉北原山台一丁目団地	堺市南区原山台一丁目5番	
	泉北庭代台二丁目団地	堺市南区庭代台二丁目10番	

※団地内に複数の住所がある場合は1例を表示している。発注者が詳細を指定した場合は従うこと。

別紙 3

平成 年 月 日

同等品申請書

独立行政法人都市再生機構業務受託者
株式会社URコミュニティ 泉北住まいセンター
センター長 本坊 知恵利 殿

住 所
社 名
代表者

印
印

入札件名「平成 30・31 年度清掃用消耗品等の購入」において、仕様書記載の物品と同等若しくは同等品以上の物品として、別紙 3-1「同等品申請明細表」記載の物品をもって応札したく申請いたします。

以 上

(別紙 3-1)

同等品申請明細表

提案する物品

○メーカー

○品 名

○規格・仕様 (別紙による添付も可とする)

(例)

※メーカーからの品質証明書を添付すること。

※ 申請品カタログを提出すること。

見 積 書

金

円也

ただし、平成30・31年度清掃用消耗品等の購入（〇〇団地他）

オープンカウンター方式による見積合せ説明書を承諾の上、見積りします。

平成 年 月 日

住 所

氏 名

印

独立行政法人都市再生機構業務受託者
株式会社URコミュニティ 泉北住まいセンター
センター長 本坊 知恵利 殿

内 訳

①助松団地他

総 額 円

[税別]

品 名	規 格		予定数量	単価	予定総額 (単価×数)
柄付タワシ	ナイロン毛	個	1		円
消臭スプレー	500ml	本	7		円
クレンザー	ホーミング 400g	本	3		円
座布団		枚	1		円
座布団カバー		枚	1		円
サンポール	1L	本	32		円
ボンテン (大)	ラバーカップ	本	3		円
ボンテン (中)	ラバーカップ	本	4		円
ボンテン (洋式)	ラバーカップ	本	5		円
ボンテン入箱	トンボマイティ分別ペー ル 中仕切付 75型	台	2		円
マジックリン	500ml	本	819		円
カビキラー	400g	本	1		円
ママレモン	800ml	本	17		円
白馬 ワンダー	18L (樽万立)	缶	35		円
リスダンノンスリップコート	4L	缶	1		円
モップ棒	24cm幅	本	1		円
モップ替糸	24cm幅	枚	1		円
床ワックス (サクラエクストールコート)	18L入り	缶	8		円
スリッパ	カラーノーブルネーム無	足	56		円

品名	規格		予定数量	単価	予定総額 (単価×数)
トイレトーパー	55M巻	巻	1,872		円
バスマジックリン	485ml	本	1		円
刈り込みバサミ		本	1		円
ノコギリ	両刃用 24cm	本	1		円
ノコギリ	折りたたみ	本	1		円
掃除機紙パック	各社共通タイプ 10枚入り	袋	1		円
掃除機紙パック	日立GP-55F 5枚入り	袋	1		円
ハイター漂白剤	1500ml	本	1		円
トイレハイター	500ml	本	1		円
エアロックラッカースプレー	300ml 一般色	本	1		円
トイレブラシ		本	4		円
クラフトテープ		個	35		円
シールはがし (3Mクリーナー30)	330ml	本	1		円
トイレマジックリン	4.5L	本	1		円
デッキブラシ		本	1		円
3Mダスタークロス	50枚入り	箱	1		円
からす除けネット	3M×4M	枚	1		円
庭シダ長柄ほうき		本	1		円
ナイロン短ほうき		本	1		円
ちりとり	W240×D322×H147mm	個	1		円
ハンドソープ	2L	本	1		円
軍手		ダース	1		円
バスケット	75L ハンドル付	個	1		円
便座クリーナー (ピュアレットカートリッジ)	12個入り	ケース	1		円

品 名	規 格		予定数量	単価	予定総額 (単価×数)
紳士用サンダル	色：茶系 サイズM (25.0 ～25.5 c m)	足	1		円
女性用サンダル	色：ワイン サイズ 7 号 (24.0～24.5 c m)	足	1		円
女性用サンダル	色：ワイン サイズ 9 号 (26.0～26.5 c m)	足	1		円
トイレ芳香ボール大 カラーミリオン	1 5 0 g	個	20		円
テラモトニュー傘立て 24	W720×D264×H505mm	台	1		円
バスマット	44 c m×70 c m	枚	1		円
合 計					円

内 訳

②白鷺団地他

総 額 円

[税別]

品 名	規 格		予定数量	単価	予定総額 (単価×数)
柄付タワシ	ナイロン毛	個	1		円
消臭スプレー	500ml	本	8		円
クレンザー	ホーミング 400g	本	4		円
座布団		枚	1		円
座布団カバー		枚	1		円
サンポール	1L	本	21		円
ボンテン (大)	ラバーカップ	本	3		円
ボンテン (中)	ラバーカップ	本	4		円
ボンテン (洋式)	ラバーカップ	本	3		円
ボンテン入箱	トンボマイティ分別ペー ル 中仕切付 75型	台	3		円
マジックリン	500ml	本	15		円
カビキラー	400g	本	5		円
ママレモン	800ml	本	1		円
白馬 ワンダー	18L (樽万立)	缶	19		円
リスダンノンスリップコート	4L	缶	1		円
モップ棒	24cm幅	本	1		円
モップ替糸	24cm幅	枚	1		円
床ワックス (サクラエクストールコート)	18L入り	缶	2		円
スリッパ	カラーノーブルネーム無	足	50		円

品名	規格		予定数量	単価	予定総額 (単価×数)
トイレトーパー	55M巻	巻	4,896		円
バスマジックリン	485ml	本	10		円
刈り込みバサミ		本	1		円
ノコギリ	両刃用 24cm	本	1		円
ノコギリ	折りたたみ	本	1		円
掃除機紙パック	各社共通タイプ 10枚入り	袋	1		円
掃除機紙パック	日立GP-55F 5枚入り	袋	1		円
ハイター漂白剤	1500ml	本	23		円
トイレハイター	500ml	本	15		円
エアロックラッカースプレー	300ml 一般色	本	1		円
トイレブラシ		本	1		円
クラフトテープ		個	1		円
シールはがし (3Mクリーナー30)	330ml	本	1		円
トイレマジックリン	4.5L	本	2		円
デッキブラシ		本	1		円
3Mダスタークロス	50枚入り	箱	1		円
からす除けネット	3M×4M	枚	40		円
庭シダ長柄ほうき		本	2		円
ナイロン短ほうき		本	2		円
ちりとり	W240×D322×H147mm	個	1		円
ハンドソープ	2L	本	1		円
軍手		ダース	1		円
バスケット	75L ハンドル付	個	1		円
便座クリーナー (ピュアレットカートリッジ)	12個入り	ケース	1		円

品 名	規 格		予定数量	単価	予定総額 (単価×数)
紳士用サンダル	色：茶系 サイズM (25.0 ～25.5 c m)	足	6		円
女性用サンダル	色：ワイン サイズ 7 号 (24.0～24.5 c m)	足	1		円
女性用サンダル	色：ワイン サイズ 9 号 (26.0～26.5 c m)	足	1		円
トイレ芳香ボール大 カラーミリオン	1 5 0 g	個	11		円
テラモトニュー傘立て 24	W720×D264×H505mm	台	1		円
バスマット	44 c m×70 c m	枚	1		円
合 計					円

内 訳

③泉北竹城台一丁団地他

総 額 円

[税別]

品 名	規 格		予定数量	単価	予定総額 (単価×数)
柄付タワシ	ナイロン毛	個	1		円
消臭スプレー	500ml	本	24		円
クレンザー	ホーミング 400g	本	1		円
座布団		枚	1		円
座布団カバー		枚	1		円
サンポール	1L	本	30		円
ボンテン (大)	ラバーカップ	本	2		円
ボンテン (中)	ラバーカップ	本	3		円
ボンテン (洋式)	ラバーカップ	本	5		円
ボンテン入箱	トンボマイティ分別ペー ル 中仕切付 75型	台	2		円
マジックリン	500ml	本	1,310		円
カビキラー	400g	本	1		円
ママレモン	800ml	本	28		円
白馬 ワンダー	18L (樽万立)	缶	20		円
リスダンノンスリップコート	4L	缶	1		円
モップ棒	24cm幅	本	1		円
モップ替糸	24cm幅	枚	1		円
床ワックス (サクラエクストールコート)	18L入り	缶	3		円
スリッパ	カラーノーブルネーム無	足	1		円

品名	規格		予定数量	単価	予定総額 (単価×数)
トイレトーパー	55M巻	巻	1,584		円
バスマジックリン	485ml	本	1		円
刈り込みバサミ		本	1		円
ノコギリ	両刃用 24cm	本	1		円
ノコギリ	折りたたみ	本	1		円
掃除機紙パック	各社共通タイプ 10枚入り	袋	1		円
掃除機紙パック	日立GP-55F 5枚入り	袋	1		円
ハイター漂白剤	1500ml	本	1		円
トイレハイター	500ml	本	1		円
エアロックラッカースプレー	300ml 一般色	本	1		円
トイレブラシ		本	1		円
クラフトテープ		個	1		円
シールはがし (3Mクリーナー30)	330ml	本	1		円
トイレマジックリン	4.5L	本	1		円
デッキブラシ		本	1		円
3Mダスタークロス	50枚入り	箱	1		円
からす除けネット	3M×4M	枚	2		円
庭シダ長柄ほうき		本	1		円
ナイロン短ほうき		本	1		円
ちりとり	W240×D322×H147mm	個	1		円
ハンドソープ	2L	本	1		円
軍手		ダース	1		円
バスケット	75L ハンドル付	個	1		円
便座クリーナー (ピュアレットカートリッジ)	12個入り	ケース	1		円

品名	規格		予定数量	単価	予定総額 (単価×数)
紳士用サンダル	色：茶系 サイズM (25.0 ～25.5 c m)	足	1		円
女性用サンダル	色：ワイン サイズ 7 号 (24.0～24.5 c m)	足	1		円
女性用サンダル	色：ワイン サイズ 9 号 (26.0～26.5 c m)	足	1		円
トイレ芳香ボール大 カラーミリオン	1 5 0 g	個	1		円
テラモトニュー傘立て 24	W720×D264×H505mm	台	1		円
バスマット	44 c m×70 c m	枚	1		円
合 計					円

表

独立行政法人都市再生機構業務受託者 株式会社URコミュニティ泉北住まいセンター センター長殿 ○〔平成30・31年度清掃用消耗品等の購入〕（○ 団地他）見積書

裏

封
印
住所・連絡先
氏名
印
※登録番号
印

- ※ 競争参加資格認定通知書に記載されている登録番号を必ず記載すること。
なお、競争参加資格を申請中の者にあっては、「**競争参加資格申請中**」と記載すること。
提出された見積書については、開封の前後を問わず、引換え、変更又は取消しをすることができないことから、登録番号の記載漏れ、間違い等については無効となるので注意すること

単 価 契 約 書

- 1 物品の名称 平成30・31年度清掃用消耗品等の購入
- 2 契約期間 平成30年7月1日から平成31年6月30日まで
- 発注者独立行政法人都市再生機構業務受託者株式会社URコミュニティと受注者は頭書の物品（以下「物品」という。）の売買に関する契約を次のとおり締結する。

この契約締結の証として、本書2通を作成し、発注者及び受注者が記名押印の上、各自1通を保有する。

平成 年 月 日

発注者	住 所	
	氏 名	印
受注者	住 所	
	氏 名	印

（総則）

第1条 発注者は、物品をこの契約に定める条件で受注者から買い受け、受注者は、これを売り渡すものとする。

（権利義務の譲渡等の制限）

第2条 受注者は、この契約によって生ずる権利又は義務を第三者に譲渡し、又は承継させてはならない。ただし、書面による発注者の承諾を得たときは、この限りではない。

（再委託等の制限）

第3条 受注者は、この契約の履行に当たり、第三者にその全部又は一部を委託し、又は請け負わせてはならない。ただし、書面による発注者の承諾を得たときは、この限りではない。

（発注手続）

第4条 発注者は、物品を受注者に発注するときは、その都度、その物品の種類、規格、数量、納入場所及び納入期限を記載した発注者所定の注文書（以下「注文書」という。）を受注者に対して発行するものとし、受注者は、この注文書に基づき物品を納入するものとする。

（納入期限の延長）

第5条 受注者は、天災その他の不可抗力により、注文書に指定された納入期限（以下「納期」という。）内に、当該注文書に基づく物品を納入することができないときは、あらかじめ、発注者に届け出て、納期を延長することができる。ただし、その延長日

数は、発注者と受注者とが協議して定めるものとする。

(危険負担)

第6条 物品の納入に当たり、次条第1項の発注者の確認(同条第3項の再検査がある場合には、当該再検査)の前に生じた損害は、受注者がこれを負担するものとする。

(検査)

第7条 受注者は、注文書に基づく物品の納入後、直ちに発注者に届け出て、その物品について、発注者の確認を受けなければならない。

2 発注者は、前項の確認(以下「検査」という。)を同項の規定による届出を受けた日から起算して10日以内に行うものとする。

3 受注者は、検査の結果、不合格となり、発注者から修正又はやり直しを命ぜられたときは、発注者の指定する日までに代品を納入し、発注者の再検査を受けなければならない。この場合、再検査の期限については、前項の規定を準用する。

4 検査又は前項の再検査に合格した日をもって、注文書に基づく物品の納入は完了したものとし、当該物品は、同日をもって発注者に引き渡されたものとする。

(瑕疵担保責任)

第8条 受注者は、前条第4項に規定する注文書に基づく物品の引渡日から1年間当該物品の瑕疵を補修するものとする。

(売買代金)

第9条 発注者は、第7条第4項の規定により物品の引渡しが完了したときは、当該物品の対価(以下「売買代金」という。)として、別紙の単価表に基づき算定した額を受注者に支払うものとする。

2 受注者は、売買代金については、当月分を取りまとめ、翌月1日以降その支払請求書を発注者に提出するものとし、発注者は、当該請求書を受理した日から起算して30日以内に、これを受注者に支払うものとする。

3 発注者がその責めに帰すべき理由により第7条第2項の期間内に検査又は同条第3項の再検査を行わないときは、その期間を満了した日の翌日から当該検査又は再検査を行った日までの日数は、前項の期間(以下「約定期間」という。)の日数から差し引くものとする。この場合において、その遅延日数が約定期間の日数を超えるときは、約定期間は、遅延日数が約定期間の日数を超えた日において満了したものとみなす。

(単価の改定)

第10条 物価に変動があり、前条1項の単価表の額が不相当となったときは、発注者と受注者とが協議の上、これを改定することができる。

(延滞金)

第11条 受注者の責めに帰する理由により、受注者が納期内に注文書に基づく物品を納入しない場合において、納期経過後相当期間内に納入する見込みがあると発注者が認

めたときは、発注者は、受注者から延滞金を徴収して、当該納期を延長することができる。

2 前項の延滞金は、その延滞日数に応じ、同項の注文書に基づく売買代金に対し、年(365日当たり) 5パーセントの割合で計算した金額とする。

(談合等不正行為があった場合の違約金等)

第11条の2 受注者が、次に掲げる場合のいずれかに該当したときは、受注者は、発注者の請求に基づき、契約単価に予定数量を乗じた額(この契約締結後、契約単価又は予定数量の変更があった場合には、変更日以後の期間については変更後の契約単価又は予定数量。第13条の2において同じ。)の10分の1に相当する額を違約金として発注者の指定期間内に支払わなければならない。

一 この契約に関し、受注者が私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律(昭和22年法律第54号。以下「独占禁止法」という。)第3条の規定に違反し、又は受注者が構成事業者である事業者団体が独占禁止法第8条第1項第1号の規定に違反したことにより、公正取引委員会が受注者に対し、独占禁止法第7条の2第1項(独占禁止法第8条の3において準用する場合を含む。)の規定に基づく課徴金の納付命令(以下「納付命令」という。)を行い、当該納付命令が確定したとき(確定した当該納付命令が独占禁止法第63条第2項の規定により取り消された場合を含む。)

二 納付命令又は独占禁止法第7条若しくは第8条の2の規定に基づく排除措置命令(これらの命令が受注者又は受注者が構成事業者である事業者団体(以下「受注者等」という。)に対して行われたときは、受注者等に対する命令で確定したものをいい、受注者等に対して行われていないときは、各名宛人に対する命令すべてが確定した場合における当該命令をいう。次号において「納付命令又は排除措置命令」という。)において、この契約に関し、独占禁止法第3条又は第8条第1項第1号の規定に違反する行為の実行としての事業活動があったとされたとき。

三 納付命令又は排除措置命令により、受注者等に独占禁止法第3条又は第8条第1項第1号の規定に違反する行為があったとされた期間及び当該違反する行為の対象となった取引分野が示された場合において、この契約が、当該期間(これらの命令に係る事件について、公正取引委員会が受注者に対し納付命令を行い、これが確定したときは、当該納付命令における課徴金の計算の基礎である当該違反する行為の実行期間を除く。)に入札(見積書の提出を含む。)が行われたものであり、かつ、当該取引分野に該当するものであるとき。

四 この契約に関し、受注者(法人にあっては、その役員又は使用人を含む。)の刑法(明治40年法律第45号)第96条の6又は独占禁止法第89条第1項若しくは第95条第1項第1号に規定する刑が確定したとき。

2 受注者が前項の違約金を発注者の指定する期間内に支払わないときは、受注者は、

当該期間を経過した日から支払いをする日までの日数に応じ、年5パーセントの割合で計算した額の遅延利息を発注者に支払わなければならない。

(支払遅延利息)

第12条 受注者は、発注者がその責めに帰する理由により約定期間を超えて売買代金の支払いを行った場合には、その遅延日数に応じ、当該支払額に対し、年(365日当たり)2.7パーセントの割合で計算した額を、遅延利息として発注者に請求することができる。

(発注者の解除権)

第13条 発注者は、受注者が次の各号のいずれかに該当すると認めるときは、催告によらないで、この契約を解除することができる。

一 受注者の責めに帰する理由により、納期内又は納期経過後相当期間内に注文書に基づく物品を納入する見込みがないとき。

二 第2条、第3条又は第8条の規定に違反したとき。

三 その他この契約に違反し、その違反によりこの契約の目的を達することができないとき。

四 受注者が次のいずれかに該当するとき。

イ 役員等(受注者が個人である場合にはその者を、受注者が法人である場合にはその役員又はその支店若しくは常時業務委託の契約を締結する事務所の代表者をいう。以下この号において同じ。)が暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律(平成3年法律第77号。以下「暴力団対策法」という。)第2条第6号に規定する暴力団員(以下この号において「暴力団員」という。)であると認められるとき。

ロ 暴力団(暴力団対策法第2条第2号に規定する暴力団をいう。以下この号において同じ。)又は暴力団員が経営に実質的に関与していると認められるとき。

ハ 役員等が自己、自社若しくは第三者の不正の利益を図る目的又は第三者に損害を加える目的をもって、暴力団又は暴力団員を利用するなどしたと認められるとき。

ニ 役員等が、暴力団又は暴力団員に対して資金等を供給し、又は便宜を供与するなど直接的あるいは積極的に暴力団の維持、運営に協力し、若しくは関与していると認められるとき。

ホ 役員等が暴力団又は暴力団員と社会的に非難されるべき関係を有していると認められるとき。

ヘ 再委託契約その他の契約にあたり、その相手方がイからホまでのいずれかに該当することを知りながら、当該者と契約を締結したと認められるとき。

ト 受注者が、イからホまでのいずれかに該当する者を再委託契約その他の契約の相手方としていた場合(ヘに該当する場合を除く。)に、発注者が受注者に対し

て当該契約の解除を求め、受注者がこれに従わなかったとき。

(契約が解除された場合等の違約金)

第13条の2 次の各号のいずれかに該当する場合には、受注者は、契約単価に予定数量を乗じた額の10分の1に相当する額を違約金として発注者の指定する期間内に支払わなければならない。

- 一 前条の規定によりこの契約が解除された場合
- 二 受注者がその債務の履行を拒否し、又は、受注者の責めに帰すべき事由によって受注者の債務について履行不能となった場合

2 次の各号に掲げる者がこの契約を解除した場合は、前項第二号に該当する場合とみなす。

- 一 受注者について破産手続開始の決定があった場合において、破産法（平成16年法律第75号）の規定により選任された破産管財人
 - 二 受注者について更生手続開始の決定があった場合において、会社更生法（平成14年法律第154号）の規定により選任された管財人
 - 三 受注者について再生手続開始の決定があった場合において、民事再生法（平成11年法律第225号）の規定により選任された再生債務者等
- (発注者の都合による解除)

第14条 発注者は、第13条各号の場合のほか、発注者の都合により、この契約を解除することができる。

2 発注者は、前項の規定により契約を解除するときは、少なくとも1か月前までに、書面により受注者に通知しなければならない。

3 第1項の規定によりこの契約が解除された場合において、受注者が損害を被ったときは、発注者は、これを賠償しなければならない。ただし、その賠償額は、発注者と受注者とが協議して定めるものとする。

(相殺)

第15条 発注者は、受注者に対して支払うべき金銭債務と受注者が発注者に対して支払うべき金銭債務とを相殺し、なお不足を生ずるときは、更に追徴するものとする。

(協議事項)

第16条 この契約に定めがない事項又は疑義を生じた事項については、発注者と受注者とが協議して定めるものとする。

別紙1 (仕様書)

別紙2 (単価表)