

競争入札による契約の結果

【令和 8年 1月分】機構支援業務等

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別(総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
借地方式の市街地住宅の用途廃止に伴う居住者説明等業務(西上汐市街地住宅)	契約担当役 西日本支社長 高原 功 大阪府大阪市北区梅田1-1-3-1	令和8年1月20日	(株)URリネージュ 東京都江東区東陽2-4-2-4	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	21,689,800円	20,643,700円	95.2%				
UR賃貸住宅募集等業務(大阪地区賃貸ショップ等グループ1)	分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 上原 拓也 大阪府大阪市北区梅田2-2-2-2	令和8年1月22日	(株)URリネージュ 東京都江東区東陽2-4-2-4	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	280,837,920円	203,603,400円	72.5%				
UR賃貸住宅募集等業務(大阪地区賃貸ショップ等グループ2)	分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 上原 拓也 大阪府大阪市北区梅田2-2-2-2	令和8年1月22日	(株)URリネージュ 東京都江東区東陽2-4-2-4	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	176,916,960円	137,677,100円	77.8%				
UR賃貸住宅募集等業務(大阪地区賃貸ショップ等グループ3)	分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 上原 拓也 大阪府大阪市北区梅田2-2-2-2	令和8年1月22日	(株)URリネージュ 東京都江東区東陽2-4-2-4	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	277,152,480円	214,849,800円	77.5%				
UR賃貸住宅募集等業務(大阪地区賃貸ショップ等グループ4)	分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 上原 拓也 大阪府大阪市北区梅田2-2-2-2	令和8年1月22日	(株)URリネージュ 東京都江東区東陽2-4-2-4	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	313,125,120円	220,875,600円	70.5%				
UR賃貸住宅募集等業務(大阪地区賃貸ショップ等グループ5)	分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 上原 拓也 大阪府大阪市北区梅田2-2-2-2	令和8年1月22日	(株)URリネージュ 東京都江東区東陽2-4-2-4	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	315,052,320円	222,367,200円	70.6%				
UR賃貸住宅募集等業務(大阪地区賃貸ショップ等グループ6)	分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 上原 拓也 大阪府大阪市北区梅田2-2-2-2	令和8年1月22日	(株)URリネージュ 東京都江東区東陽2-4-2-4	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	191,183,520円	147,726,700円	77.3%				
UR賃貸住宅募集等業務(大阪地区賃貸ショップ等グループ7)	分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 上原 拓也 大阪府大阪市北区梅田2-2-2-2	令和8年1月22日	(株)URリネージュ 東京都江東区東陽2-4-2-4	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	275,573,760円	206,595,400円	75.0%				

競争入札による契約の結果

【令和 8年 1月分】機構支援業務等

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別(総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
UR賃貸住宅募集等業務(大阪地区賃貸ショップ等グループ8)	分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 上原 拓也 大阪府大阪市北区梅田2-2-22	令和8年1月22日	(株)URリンクージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	163,310,400円	123,080,100円	75.4%				
UR賃貸住宅募集等業務(大阪地区賃貸ショップ等グループ9)	分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 上原 拓也 大阪府大阪市北区梅田2-2-22	令和8年1月22日	(株)URリンクージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	221,242,560円	167,424,400円	75.7%				
UR賃貸住宅募集等業務(兵庫地区賃貸ショップ等グループ1)	分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 上原 拓也 大阪府大阪市北区梅田2-2-22	令和8年1月22日	(株)URリンクージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	148,294,080円	125,040,300円	84.3%				
UR賃貸住宅募集等業務(兵庫地区賃貸ショップ等グループ2)	分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 上原 拓也 大阪府大阪市北区梅田2-2-22	令和8年1月22日	(株)URリンクージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	278,958,240円	229,145,400円	82.1%				
UR賃貸住宅募集等業務(兵庫地区賃貸ショップ等グループ3)	分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 上原 拓也 大阪府大阪市北区梅田2-2-22	令和8年1月22日	(株)URリンクージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	290,637,600円	232,485,000円	80.0%				
UR賃貸住宅募集等業務(兵庫地区賃貸ショップ等グループ4)	分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 上原 拓也 大阪府大阪市北区梅田2-2-22	令和8年1月22日	(株)URリンクージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	275,404,800円	218,251,000円	79.2%				
UR賃貸住宅募集等業務(兵庫地区賃貸ショップ等グループ5)	分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 上原 拓也 大阪府大阪市北区梅田2-2-22	令和8年1月22日	(株)URリンクージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	160,622,880円	137,018,200円	85.3%				
UR賃貸住宅募集等業務(京奈地区賃貸ショップ等グループ1)	分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 上原 拓也 大阪府大阪市北区梅田2-2-22	令和8年1月22日	(株)URリンクージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	267,732,960円	190,347,300円	71.1%				

競争入札による契約の結果

【令和 8年 1月分】機構支援業務等

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
UR賃貸住宅募集等業務（京奈地区賃貸ショップ等グループ2）	分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 上原 拓也 大阪府大阪市北区梅田2-2-22	令和8年1月22日	(株)URリンクージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	183,136,800円	133,706,100円	73.0%				
UR賃貸住宅募集等業務（UR泉北営業センター）	分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 上原 拓也 大阪府大阪市北区梅田2-2-22	令和8年1月15日	(株)URリンクージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	291,772,133円	233,270,533円	79.9%				
UR賃貸住宅募集等業務（UR京都営業センター）	分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 上原 拓也 大阪府大阪市北区梅田2-2-22	令和8年1月15日	(株)URリンクージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	283,496,846円	198,273,868円	69.9%				
UR賃貸住宅募集等業務（URなんば営業センター）	分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 上原 拓也 大阪府大阪市北区梅田2-2-22	令和8年1月15日	(株)TAKUTO 大阪府大阪市中央区高麗橋3-2-7	6120901026596	一般競争入札 (総合評価方式)	299,815,762円	229,270,877円	76.5%				
UR賃貸住宅募集等業務（UR枚方営業センター）	分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 上原 拓也 大阪府大阪市北区梅田2-2-22	令和8年1月15日	(株)URリンクージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	154,489,800円	138,946,618円	89.9%				
法人事業者及び宅地建物取引業者等に対するUR賃貸住宅営業支援等業務	分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 上原 拓也 大阪府大阪市北区梅田2-2-22	令和8年1月15日	(株)URリンクージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	276,798,720円	258,990,600円	93.6%				