

## 競争入札による契約の結果

【令和 7年 11月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別(総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合		備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	
令和7年度大阪エリアにおける団地再生事業等検討業務	契約担当役 西日本支社長 高原 功 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和7年11月4日	(株) 市浦ハウジング&プランニング 東京都文京区本郷1-28-34	4010001000696	一般競争入札 (総合評価方式)	24,882,000円	19,800,000円	79.6%			
07-UR賃貸ストック再生に係る民間連携スキーム検討・アドバイザリー等業務	契約担当役 西日本支社長 高原 功 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和7年11月19日	三菱UFJ R&C・URリンクエージ設計共同体 東京都港区虎ノ門5-11-2	3010401011971	一般競争入札 (総合評価方式)	34,716,000円	33,550,000円	96.6%			
07-奈良エリア団地植物管理台帳維持管理その他業務	契約担当役 西日本支社長 高原 功 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和7年11月7日	(株) アーバンバイオニア設計 大阪府大阪市北区末広町3-3	3120001053676	一般競争入札 (総合評価方式)	43,743,700円	38,390,000円	87.8%			
07-大阪・京都エリア団地植物管理台帳維持管理その他業務	契約担当役 西日本支社長 高原 功 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和7年11月14日	日本工営(株) 東京都千代田区麹町5-4	2010001016851	一般競争入札 (総合評価方式)	28,155,600円	19,580,000円	69.5%			
07-千里・泉北エリア団地植物管理台帳維持管理その他業務	契約担当役 西日本支社長 高原 功 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和7年11月19日	(株) 総合計画機構 大阪府大阪市中央区谷町2-2-22	7120001082886	一般競争入札 (総合評価方式)	28,381,100円	18,370,000円	64.7%			
07-兵庫・阪神エリア団地植物管理台帳維持管理その他業務	契約担当役 西日本支社長 高原 功 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和7年11月25日	日本工営(株) 東京都千代田区麹町5-4	2010001016851	一般競争入札 (総合評価方式)	30,928,700円	24,200,000円	78.2%			
07-さざなみプラザ第7外7団地共用灯修繕その他設計	契約担当役 西日本支社長 高原 功 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和7年11月11日	(株) トリ設備計画 大阪府大阪市中央区南船場2-7-14	6120001085857	指名競争入札	9,237,800円	7,425,000円	80.4%			
07-中登美第三団地基盤整備設計	契約担当役 西日本支社長 高原 功 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和7年11月18日	(株) アクタス 大阪府大阪市北区西天満5-6-10	8120001059941	指名競争入札	15,054,600円	14,300,000円	95.0%			

## 競争入札による契約の結果

【令和 7年 11月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別(総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合		備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	
07-香里ヶ丘みずき街団地環境整備造園その他実施設計	契約担当役 西日本支社長 高原 功 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和7年11月20日	(株) ランテツク計画事務所 大阪府大阪市中央区釣鐘町2-1-4	1120001092032	指名競争入札	6,641,800円	5,992,800円	90.2%			
【URコミュニティ西日本】07-泉南一丘団地駐車場修繕工事実施設計	業務受託者 (株) URコミュニティ 西日本業務センター長 河邊 清和 大阪府大阪市北区梅田3-3-20	令和7年11月27日	(株) ピーエムコンサルタント 大阪府大阪市中央区本町1-7-7	3120001087666	指名競争入札	7,791,300円	6,160,000円	79.1%			
【URコミュニティ西日本】07-男山団地B42号棟他8棟屋内給水管(共用)修繕工事監督業務	業務受託者 (株) URコミュニティ 西日本業務センター長 河邊 清和 大阪府大阪市北区梅田3-3-20	令和7年11月18日	(株) 旭設備計画 大阪府大阪市中央区谷町4-4-15	1120001073536	指名競争入札	4,209,700円	3,300,000円	78.4%			