

随意契約の結果

【令和 7年 7月分】 役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府 県所管の区分	応札・応募者数	
令和7年度まちづくりに資するUR森之宮ビル活用事業におけるまちづくり展開方策検討・拠点管理運営・プログラム企画及び実施業務	契約担当役 西日本支社長 高原 功 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和7年7月16日	(株)URリンケージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	32,439,000円	32,420,000円	99.9%	本業務は、「まちづくりに資するUR森之宮ビル活用事業におけるパートナー協定書」に基づいた、まちづくり展開方策検討・拠点管理運営・プログラム企画及び実施に係る業務である。 実施に当たっては、まちづくりに資するビル活用に関する企画力が求められるため、契約相手方の選定は良好な成果が期待できるものを対象として、企画提案競技方式によることとした。 当該法人からの提案内容を審査した結果、当機構の企画意図と合致し、最も有効な提案と認められたため、会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	3人				
令和7年度まちづくりに資するUR森之宮ビル活用事業における拠点の内装等設計及び改修整備業務その1	契約担当役 西日本支社長 高原 功 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和7年7月16日	(株)URリンケージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	3,630,000円	3,630,000円	100.0%	本業務は、「まちづくりに資するUR森之宮ビル活用事業におけるパートナー協定書」に基づき、内装、設備、外構、及び什器設置等に係る設計、改修整備、並びに改修整備に必要な法手続きを行う業務である。 実施に当たっては、まちづくりに資するビル活用に関する企画力が求められるため、契約相手方の選定は良好な成果が期待できるものを対象として、企画提案競技方式によることとした。 当該法人からの提案内容を審査した結果、当機構の企画意図と合致し、最も有効な提案と認められたため、会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	3人				
UR賃貸ショップ西宮北口駅前の事業用不動産定期賃貸借契約	分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 上原 拓也 大阪府大阪市北区梅田2-2-22	令和7年7月10日	(株)エストコーポレーション 兵庫県西宮市北昭和町6-4	8140001068115	非公表	非公表	-	当該契約は募集案内業務を実施するために使用する事務所の賃貸借契約である。 立地、規模、賃料等の条件から当該物件が最適であると判断し、当該物件に関する賃貸借契約を締結したものである。当該物件を賃貸ショップ事務所として賃貸することが業務遂行上必要であることから、会計規程第51条第3項第1号の規定に基づき、随意契約を行ったものである。	-				予定価格・契約金額