

競争入札による契約の結果

【令和 7年 7月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
令和7年度大阪駅周辺におけるまちづくり 方策検討業務	契約担当役 西日本支社長 高原 功 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和7年7月2日	(株) 日建設計 東京都千代田区飯田橋2-18-3	9010001006111	一般競争入札 (総合評価方式)	16,181,000円	12,100,000円	74.8%				
令和7年度大阪府近郊部におけるまちづくり 検討等業務	契約担当役 西日本支社長 高原 功 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和7年7月30日	(株) 日本設計 東京都港区虎ノ門1-23-1	5011101036563	一般競争入札 (総合評価方式)	19,921,000円	11,000,000円	55.2%				
令和7年度西日本支社に係る不動産鑑定評 価業務【第1順位者】	契約担当役 西日本支社長 高原 功 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和7年7月22日	(株) 谷澤総合鑑定所 大阪府大阪市北区中之島2-2-7	5120001045309	一般競争入札	20,637,100円	9,467,700円	45.9%				
令和7年度西日本支社に係る不動産鑑定評 価業務【第3順位者】	契約担当役 西日本支社長 高原 功 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和7年7月22日	(株) 地域経済研究所 大阪府大阪市中央区石町1-1-1	2120001084284	一般競争入札	6,878,300円	2,912,800円	42.3%				
令和7年度西日本支社に係る不動産鑑定評 価業務【第2順位者】	契約担当役 西日本支社長 高原 功 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和7年7月22日	A&Tマネジメント(株) 兵庫県伊丹市南野北6-1-7	3140001090718	一般競争入札	13,757,700円	6,150,100円	44.7%				
07-住民協働型屋外環境設計に向けた調 査・検討業務	契約担当役 西日本支社長 高原 功 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和7年7月1日	(株) ジーエヌリンク 滋賀県大津市八屋戸39-5	5160001021108	一般競争入札 (総合評価方式)	9,966,000円	9,900,000円	99.3%				
07-シティハイツ尼崎駅前外壁修繕その 他工事設計業務	契約担当役 西日本支社長 高原 功 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和7年7月1日	(有) カシマ企画 兵庫県尼崎市西難波町5-5-25	7140002045262	指名競争入札	4,964,300円	3,465,000円	69.8%				
07-深草団地外壁修繕その他工事設計業 務	契約担当役 西日本支社長 高原 功 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和7年7月2日	(株) ジャス 大阪府吹田市高野台1-6-8	4120901013679	指名競争入札	6,094,000円	4,180,000円	68.6%				

競争入札による契約の結果

【令和 7年 7月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
07ー東豊中第二団地外1団地橋梁修繕工 事監督業務	契約担当役 西日本支社長 高原 功 大阪府大阪市北区梅田1ー13 ー1	令和7年7月17日	公陽エンジニアリング(株) 大阪府大阪市東成区中道3ー1 3ー27	3120001012277	一般競争入札 (総合評価方式)	6,641,800円	6,270,000円	94.4%				
グリーンインフラ整備効果検証に係る事後 調査業務(その2)	契約担当役 西日本支社長 高原 功 大阪府大阪市北区梅田1ー13 ー1	令和7年7月18日	中央復建コンサルタンツ(株) 大阪府大阪市東淀川区東中島4 ー11ー10	3120001056860	指名競争入札	9,592,000円	3,740,000円	39.0%				
07ー富雄団地現況その他測量	契約担当役 西日本支社長 高原 功 大阪府大阪市北区梅田1ー13 ー1	令和7年7月24日	(株)ティ・エッチ・エヌ 大阪府寝屋川市三井南町25ー 145	3120001156272	指名競争入札	9,859,300円	4,609,000円	46.7%				
【URコミュニティ西日本】07ーサン ヴァリエ針中野団地(3工区)駐車場修繕 その他工事実施設計	業務受託者 (株)URコミュニティ 西日本業務センター長 河邊 清和 大阪府大阪市北区梅田3ー3ー 20	令和7年7月29日	(株)アクタス 大阪府大阪市北区西天満5ー6 ー10	8120001059941	指名競争入札	4,431,900円	4,180,000円	94.3%				
【URコミュニティ西日本】07ールゼ フィール名古屋東421号棟他1棟勾配屋根 修繕工事その他1件監督業務	業務受託者 (株)URコミュニティ 西日本業務センター長 河邊 清和 大阪府大阪市北区梅田3ー3ー 20	令和7年7月15日	(株)栄林建築事務所 大阪府寝屋川市香里南之町32 ー5ー417	6120001210076	指名競争入札	5,468,100円	3,850,000円	70.4%				
大阪駅北大深西地区 令和7年度事業損失 事前調査業務	契約担当役 西日本支社長 高原 功 大阪府大阪市北区梅田1ー13 ー1	令和7年7月4日	(株)ムロガ 大阪府箕面市牧落3ー14ー3 2	8120901021190	指名競争入札	5,230,500円	2,090,000円	40.0%				
令和7年度基町相生通地区第一種市街地再 開発事業に係る費用便益分析業務	契約担当役 西日本支社長 高原 功 大阪府大阪市北区梅田1ー13 ー1	令和7年7月28日	日本土地評価システム(株) 愛知県名古屋市中区大須4ー1 1ー50	9180001039383	指名競争入札	2,673,000円	2,552,000円	95.5%				