

競争入札による契約の結果

【令和 7年 6月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別(総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
令和7年度西日本支社管内における都市再生事業モデル検討調査業務	契約担当役 西日本支社長 高原 功 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和7年6月9日	(株)URリンケージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	28,435,000円	23,100,000円	81.2%				
令和7年度大阪城東部地区のまちづくり検討調査業務	契約担当役 西日本支社長 高原 功 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和7年6月17日	(株)URリンケージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	11,979,000円	10,780,000円	90.0%				
令和7年度門真市南部地域まちづくり構想及び公園計画等検討業務	契約担当役 西日本支社長 高原 功 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和7年6月17日	(株)URリンケージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	25,991,900円	24,200,000円	93.1%				
団地再生事業(堺市エリア)の基盤整備検討調査業務(令和6年度)	契約担当役 西日本支社長 高原 功 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和7年6月2日	(株)URリンケージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	10,021,000円	9,735,000円	97.1%				
千里竹見台団地後2工区建築積算業務	契約担当役 西日本支社長 高原 功 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和7年6月2日	(株)岳建築設計事務所 大阪府大阪市北区菅原町1-10	7120001022867	指名競争入札	28,251,300円	26,950,000円	95.4%				
シティコート千里園外壁修繕・ENT改修その他工事監督業務	契約担当役 西日本支社長 高原 功 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和7年6月2日	(株)憲建コンサルタント 東京都新宿区新宿6-28-8	1011101011438	指名競争入札	8,206,000円	4,950,000円	60.3%				
サンヴァリエ春日丘外壁修繕・ENT改修その他工事監督業務	契約担当役 西日本支社長 高原 功 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和7年6月2日	(株)URリンケージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	指名競争入札	20,429,200円	11,000,000円	53.8%				
令和7年度大阪府他における住棟外壁等調査業務	契約担当役 西日本支社長 高原 功 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和7年6月5日	(株)日本保健衛生協会 大阪府吹田市垂水町1-40-2	2120901007914	指名競争入札	11,938,300円	4,237,200円	35.5%				

競争入札による契約の結果

【令和 7年 6月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
新千里東町Ⅱ期A1街区C・E棟設備実施 設計等業務	契約担当役 西日本支社長 高原 功 大阪府大阪市北区梅田1-13- 1	令和7年6月10日	(株) 日本設備総合研究所 大阪府大阪市北区西天満5-1- 9	6120001072871	指名競争入札	47,718,000円	43,888,900円	92.0%				
07-浜甲子園団地第V期外1団地基盤整 備工事監督業務	契約担当役 西日本支社長 高原 功 大阪府大阪市北区梅田1-13- 1	令和7年6月17日	(株) アクタス 大阪府大阪市北区西天満5-6- 10	8120001059941	一般競争入札 (総合評価方式)	45,359,600円	42,900,000円	94.6%				
07-兵庫エリア雷保護設備修繕その他設 計	契約担当役 西日本支社長 高原 功 大阪府大阪市北区梅田1-13- 1	令和7年6月23日	(株) 空環設計 大阪府大阪市北区梅田1-1- 3-510	5120001235826	指名競争入札	7,636,200円	6,600,000円	86.4%				
新千里東町Ⅱ期A1街区E棟建物実施設計 その他業務	契約担当役 西日本支社長 高原 功 大阪府大阪市北区梅田1-13- 1	令和7年6月23日	三弘・空間デザイン設計共同体 兵庫県西宮市本町4-16	-	一般競争入札 (総合評価方式)	99,071,500円	79,135,100円	79.9%				
07-HAT神戸・灘の浜団地エレベー ター設備修繕工事他1工事監督業務	契約担当役 西日本支社長 高原 功 大阪府大阪市北区梅田1-13- 1	令和7年6月24日	(株) 栄林建築事務所 大阪府寝屋川市香里南之町32- 5-417	6120001210076	指名競争入札	2,388,100円	1,980,000円	82.9%				
【URコミュニティ西日本】07-若山台 第4団地外1団地外壁修繕その他工事設計 業務	業務受託者 (株) URコミュニティ 西日本業務センター長 河邊 清和 大阪府大阪市北区梅田3-3- 20	令和7年6月10日	(株) 山崎設計 京都府京都市中京区蟻螂山町4 81	4130001002103	指名競争入札	10,638,100円	7,150,000円	67.2%				
【URコミュニティ西日本】令和7年度計 画的修繕等工事に係る総合的工事監督業務 (千里)	業務受託者 (株) URコミュニティ 西日本業務センター長 河邊 清和 大阪府大阪市北区梅田3-3- 20	令和7年6月13日	(合) 石本アーキテクトオフィ ス 大阪府高槻市上土室3-12- 17	5120903003470	一般競争入札 (総合評価方式)	6,408,600円	5,060,000円	79.0%				
【URコミュニティ西日本】令和7年度計 画的修繕等工事に係る総合的工事監督業務 (大阪)	業務受託者 (株) URコミュニティ 西日本業務センター長 河邊 清和 大阪府大阪市北区梅田3-3- 20	令和7年6月17日	(株) 意建コンサルタント 東京都新宿区新宿6-28-8	1011101011438	一般競争入札 (総合評価方式)	4,569,400円	4,334,000円	94.8%				

競争入札による契約の結果

【令和 7年 6月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ西日本】令和7年度計画的修繕等工事に係る総合的工事監督業務(泉北)	業務受託者 (株)URコミュニティ 西日本業務センター長 河邊 清和 大阪府大阪市北区梅田3-3-20	令和7年6月13日	(合)石本アーキテクトオフィス 大阪府高槻市上土室3-12-17	5120903003470	一般競争入札 (総合評価方式)	5,305,300円	5,170,000円	97.4%				
【URコミュニティ西日本】令和7年度計画的修繕等工事に係る総合的工事監督業務(兵庫)	業務受託者 (株)URコミュニティ 西日本業務センター長 河邊 清和 大阪府大阪市北区梅田3-3-20	令和7年6月17日	(株)憲建コンサルタント 東京都新宿区新宿6-28-8	1011101011438	一般競争入札 (総合評価方式)	5,119,400円	4,862,000円	95.0%				
【URコミュニティ西日本】07-洛西境谷東団地樹木再整備工事実施設計	業務受託者 (株)URコミュニティ 西日本業務センター長 河邊 清和 大阪府大阪市北区梅田3-3-20	令和7年6月5日	(株)リアライズ造園設計事務所 大阪府大阪市中央区内本町1-1-6-401	2120001092064	指名競争入札	4,302,100円	3,729,000円	86.7%				
【URコミュニティ西日本】07-石山団地外壁修繕その他工事設計業務	業務受託者 (株)URコミュニティ 西日本業務センター長 河邊 清和 大阪府大阪市北区梅田3-3-20	令和7年6月6日	(有)山田建築工房 京都府京都市左京区八瀬野瀬町267	8130002006347	指名競争入札	8,690,000円	5,808,000円	66.8%				
【URコミュニティ西日本】令和7年度計画的修繕等工事に係る総合的工事監督業務(京都・奈良)	業務受託者 (株)URコミュニティ 西日本業務センター長 河邊 清和 大阪府大阪市北区梅田3-3-20	令和7年6月13日	(合)石本アーキテクトオフィス 大阪府高槻市上土室3-12-17	5120903003470	一般競争入札 (総合評価方式)	5,721,100円	4,510,000円	78.8%				
【URコミュニティ西日本】07-東山台ハイツ外3団地外部金物その他塗装工事設計業務	業務受託者 (株)URコミュニティ 西日本業務センター長 河邊 清和 大阪府大阪市北区梅田3-3-20	令和7年6月10日	(株)アイプラス設計事務所 大阪府大阪市中央区常盤町1-4-12	3120001183746	指名競争入札	3,634,400円	3,536,500円	97.3%				
【URコミュニティ西日本】令和7年度計画的修繕等工事に係る総合的工事監督業務(阪神)	業務受託者 (株)URコミュニティ 西日本業務センター長 河邊 清和 大阪府大阪市北区梅田3-3-20	令和7年6月17日	(株)憲建コンサルタント 東京都新宿区新宿6-28-8	1011101011438	一般競争入札 (総合評価方式)	4,733,300円	4,488,000円	94.8%				