随意契約の結果

【令和 7年 5月分】工事

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
07-HAT神戸・灘の浜団地エレベーター設備修繕工事	契約担当役 西日本支社長 高原 功 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和7年5月26日	東芝エレベータ(株) 神奈川県川崎市幸区堀川町7-2-34	5010701006785	37,459,400円	37,180,000円	99.3%	本工事は、UR賃貸住宅（HAT神戸・灘の浜団地）に設置されているエレベーターについて、安全機能を強化する改修工事であり、当該エレベーター設備の動作と連動して機能する安全装置を追加し、それと連動させるための既設制御盤改修を主とする工事である。 既存エレベーター設備と連動させるためには、当該エレベーターを製造した者が独自に開発した制御プログラムや既設機器を一体的システムとして再構築し、機能させる必要がある。 このように、本工事は、既設エレベーター設備と密接不可分の関係にあり、既設エレベーター設備の機能と追加する安全装置等の機能を熟知している者と契約することが不可欠であることから、当該エレベーターの製造業者で、かつ当該エレベーターの保守管理業務を履行している上記業者と随意契約をするものである。会計規程第51条第3項第1号に基づき当該法人と随意契約を行ったものである。	-				
07-新多開団地エレベーター設備修繕工事	契約担当役 西日本支社長 高原 功 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和7年5月26日	三菱電機ビルソリューションズ(株) 東京都千代田区丸の内2-7-3	5010001030412	20,776,800円	19,800,000円	95.3%	本工事は、UR賃貸住宅（新多開団地）に設置されているエレベーターについて、安全機能を強化する改修工事であり、当該エレベーター設備の動作と連動して機能する安全装置を追加し、それと連動させるための既設制御盤改修を主とする工事である。 既存エレベーター設備と連動させるためには、当該エレベーターを製造した者が独自に開発した制御プログラムや既設機器を一体的システムとして再構築し、機能させる必要がある。 このように、本工事は、既設エレベーター設備と密接不可分の関係にあり、既設エレベーター設備の機能と追加する安全装置等の機能を熟知している者と契約することが不可欠であることから、当該エレベーターの製造業者で、かつ当該エレベーターの保守管理業務を履行している上記業者と随意契約をするものである。会計規程第51条第3項第1号に基づき当該法人と随意契約を行ったものである。	-				