

## 競争入札による契約の結果

【令和6年11月分】機構支援業務等

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別(総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合		備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	
団地再生等事業に係る居住者説明等業務 (O 6 - 奈良A団地)	契約担当役 西日本支社長 高原 功 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和6年11月5日	(株) UR リンケージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	40,700,000円	37,950,000円	93.2%			
令和6年度借地方式の市街地住宅等の用途廃止等に伴う居住者説明等業務 (西日本管内2地区)	契約担当役 西日本支社長 高原 功 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和6年11月5日	東洋コミュニティサービス (株) 大阪府大阪市北区中之島3-3-3	4120001067774	一般競争入札 (総合評価方式)	53,106,900円	49,500,000円	93.2%			
借地方式の市街地住宅の用途廃止に伴う居住者説明等業務 (大浜北町市街地住宅)	契約担当役 西日本支社長 高原 功 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和6年11月21日	(株) UR リンケージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	22,135,300円	21,486,300円	97.1%			
団地再生等事業に係る居住者説明等業務 (O 6 - 大阪B団地)	契約担当役 西日本支社長 高原 功 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和6年11月25日	(株) UR リンケージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	78,523,500円	77,000,000円	98.1%			