

随意契約の結果

【令和6年5月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
令和6年度芝田二丁目交流拠点運 営等業務	契約担当役 西日本支社長 村上 卓也 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和6年5月20日	(株)トーハク・(株)ヒ トカメディア業務共同体 大阪府大阪市港区福崎3-1-201	4120001003886	14,542,000円	14,498,000円	99.7%	本業務は、芝田二丁目地区のUMESHIBA BASEに係る施設運営及び今後、共創拠点として運営するにあたっての検討業務である。 本業務の実施にあたっては、当施設の有効利用、共創拠点に関する高度な専門性と知見、表現力及び企画力求められるため、契約相手方の選定は良好な成果が期待できる者を対象として企画提案競技方式によることとした。 当該法人からの提案内容を審査した結果、当機構の企画意図と合致し、最も有効な提案と認められたため、会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-				
UR賃貸ショップ名谷設備・備品 設置業務	分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 村上 徹 大阪府大阪市北区梅田2-2-22	令和6年5月7日	(株)電通ライブ 東京都千代田区内幸町1-5-3	4010001050790	5,027,000円	5,027,000円	100.0%	本業務は当機構のUR賃貸住宅をPRし、入居促進を図る業務である。当該業務には賃貸住宅の効果的なPRに関する企画力が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った同社と会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-				
UR賃貸住宅「住まいガイド2024」制作業務	分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 村上 徹 大阪府大阪市北区梅田2-2-22	令和6年5月17日	(株)アド電通大阪 大阪府大阪市北区中之島3-2-4	8120001060288	3,972,100円	3,517,800円	88.6%	本業務は当機構のUR賃貸住宅をPRし、入居促進を図る業務である。当該業務には賃貸住宅の効果的なPRに関する企画力が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った同社と会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-				
ノベルティ制作(時計)に係る業務	分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 村上 徹 大阪府大阪市北区梅田2-2-22	令和6年5月28日	(株)アド電通大阪 大阪府大阪市北区中之島3-2-4	8120001060288	4,528,260円	4,528,260円	100.0%	本業務は当機構のUR賃貸住宅をPRし、入居促進を図る業務である。当該業務には賃貸住宅の効果的なPRに関する企画力が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った同社と会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-				
あんふあん2024年夏号大阪エリアタイアップ企画に係る業務	分任契約担当役 西日本支社 大阪エリア経営部長 岩田 雅人 大阪府大阪市北区梅田2-2-22	令和6年5月17日	(株)アド電通大阪 大阪府大阪市北区中之島3-2-4	8120001060288	2,541,000円	2,541,000円	100.0%	本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図る業務である。実施にあたっては、効果的なPRに関する企画が求められるので、契約相手方の選定は良好な成果が期待できる者を対象として企画提案競技方式によることとした。当該法人からの提案内容を審査した結果、当機構の企画意図と合致し、最も有効な提案と認められたため、会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-				