

随意契約の結果

【令和3年 12月分】 役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
UR賃貸ショップ茨木市駅定期建 物賃貸借再契約に係る賃料	契約担当役 西日本支社長 田中 伸和 大阪府大阪市城東区森之宮1-6 -85	令和3年12月15日	阪急電鉄(株) 大阪府池田市栄町1-1	7120901021811	7,500,000円	7,500,000円	100.0%	当該契約は、賃貸住宅募集等業務を実施するために使用 する事務所の賃貸借契約である。立地、規模、賃料等の 条件から、当該物件が最適であると判断し、会計規程第 51条第3項第1号の規程に基づき、当該物件に関する賃 貸借契約を締結した。	-				-
363K-PRESS1/1号見 開き掲載費	分任契約担当役 西日本支社大阪エリア経営部長 佐々木 貴 大阪府大阪市北区梅田2-2-2 2	令和3年12月28日	(株)アド電通大阪 大阪府大阪市北区中之島3 -2-4	8120001060288	1,100,000円	1,100,000円	100.0%	本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図 る業務である。実施に当たっては、効果的なPRに關する 企画が求められるので、契約相手方の選定は良好な成 果が期待できる者を対象として企画提案競技方式による こととした。当該法人からの提案内容を審査した結果、 当機構の企画意図と合致し、最も有効な提案を認めら れたため、会計規程51条第3項第1号に基づき随意契約 を行ったものである。	-				-
後期CP 駅貼りポスター制作業 務(JR西九条駅)	分任契約担当役 西日本支社 兵庫エリア経営部長 保田敬一郎 神戸市中央区御幸通 7-1-15	令和3年12月9日	(株)アド電通大阪 大阪府大阪市北区中之島3 -2-4	8120001060288	1,100,550円	934,450円	84.9%	本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図 る業務である。当該業務には賃貸住宅の効果的なPRに 關する企画力が求められるので、専門の知識と能力を有 する広告代理店に発注することとした。業者の選定にあ たっては、企画提案競技方式によるものと、総合的に 最も優れた企画提案を行った同社と会計規程51条第3 項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-				-