

随意契約の結果

【令和3年8月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
ポリ塩化ビフェニル廃棄物（特別管理産業廃棄物）処理委託契約書（森之宮第二）	契約担当役 西日本支社長 田中 伸和 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-8 5	令和3年8月2日	中間貯蔵・環境安全事業 (株) 東京都港区芝1-7-1 7	2010401053420	8,808,800円	8,808,800円	100.0%	本業務はポリ塩化ビフェニル廃棄物（特別管理産業廃棄物）の処理委託業務である。本業務の執行にあたっては、PCB特措法に基づき、大阪府が定めた処理計画に従い業務を実施する必要がある。大阪府が定めた処理計画において、PCB廃棄物の処理施設として指定しているのは、現状では当該業者のみである。よって、会計規程第51条第3項第1号の規定に基づき、当該法人と随意契約を行ったものである。	-				
ポリ塩化ビフェニル廃棄物（特別管理産業廃棄物）処理委託契約書（浜甲子園団地）	契約担当役 西日本支社長 田中 伸和 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-8 5	令和3年8月6日	中間貯蔵・環境安全事業 (株) 東京都港区芝1-7-1 7	2010401053420	2,433,200円	2,433,200円	100.0%	本業務はポリ塩化ビフェニル廃棄物（特別管理産業廃棄物）の処理委託業務である。本業務の執行にあたっては、PCB特措法に基づき、兵庫県が定めた処理計画に従い業務を実施する必要がある。兵庫県が定めた処理計画において、PCB廃棄物の処理施設として指定しているのは、現状では当該業者のみである。よって、会計規程第51条第3項第1号の規定に基づき、当該法人と随意契約を行ったものである。	-				
うめきた都市再生事務所増床に係るレイアウト変更業務	契約担当役 西日本支社長 田中 伸和 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-8 5	令和3年8月26日	阪急阪神ビルマネジメント (株) 大阪府大阪市北区芝田1-1-4	8120001098931	40,700,000円	39,600,000円	97.3%	当該法人は賃貸借契約を締結しているビル所有者の指定業者であり、賃貸借契約書等により、当該法人が施工することが規定されている。よって、会計規程第51条第3項第1項に基づき、当該法人と随意契約を行う。	-				
UR賃貸ショップなかもず駅前賃料等	契約担当役 西日本支社長 田中 伸和 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-8 5	令和3年8月2日	大阪ルームライフ（有） 大阪府堺市北区百舌鳥梅町1-2-6 1	2120102000941	5,390,484円	5,390,484円	100.0%	当該契約は、賃貸住宅募集等業務を実施するために使用する事務所の賃貸借契約である。立地、規模、賃料等の条件から、当該物件が最適であると判断し、会計規程第51条第3項第1号の規定に基づき、当該物件に関する賃貸借契約を締結した。	-				
362シティライフ9月号北摂WEST版掲載費	分任契約担当役 西日本支社大阪エリア経営部長 佐々木 真 大阪府大阪市北区梅田2-2-2 2	令和3年8月26日	(株)アド電通大阪 大阪府大阪市北区中之島3-2-4	8120001060288	1,045,000円	1,045,000円	100.0%	本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図る業務である。実施に当たっては、効果的なPRに関する企画が求められるので、契約相手方の選定は良好な成果が期待できる者を対象として企画提案競技方式によることとした。当該法人からの提案内容を審査した結果、当機構の企画意図と合致し、最も有効な提案をと認められたため、会計規程51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-				
364 NATTS9月号 中面見開き広告掲載費	分任契約担当役 西日本支社大阪エリア経営部長 佐々木 真 大阪府大阪市北区梅田2-2-2 2	令和3年8月31日	(株)アド電通大阪 大阪府大阪市北区中之島3-2-4	8120001060288	1,355,200円	1,355,200円	100.0%	本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図る業務である。実施に当たっては、効果的なPRに関する企画が求められるので、契約相手方の選定は良好な成果が期待できる者を対象として企画提案競技方式によることとした。当該法人からの提案内容を審査した結果、当機構の企画意図と合致し、最も有効な提案をと認められたため、会計規程51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-				
363K-PRESS9/1号見開き掲載費	分任契約担当役 西日本支社大阪エリア経営部長 佐々木 真 大阪府大阪市北区梅田2-2-2 2	令和3年8月31日	(株)アド電通大阪 大阪府大阪市北区中之島3-2-4	8120001060288	1,100,000円	1,100,000円	100.0%	本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図る業務である。実施に当たっては、効果的なPRに関する企画が求められるので、契約相手方の選定は良好な成果が期待できる者を対象として企画提案競技方式によることとした。当該法人からの提案内容を審査した結果、当機構の企画意図と合致し、最も有効な提案をと認められたため、会計規程51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-				
UR枚方営業センター 建物賃貸借契約料	分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 村上 維男 大阪府大阪市北区梅田2-2-2 2	令和3年8月1日	(株)オレンジメイ 大阪府枚方市東香里南町5-2-2 5	9120001168835	非公表	非公表	-	当該契約は募集案内業務を実施するために使用する事務所の賃貸借契約である。立地、規模、賃料等の条件から当該物件が最適であると判断し、当該物件に関する賃貸借契約を締結したものである。当該業務を現任も継続中であり、引き続き当該物件を営業センター事務所として賃貸することが業務遂行上必要であることから、会計規程第51条第3項第1号の規定に基づき、前回と同一の者と随意契約を行ったものである。	-				予定価格・契約金額