

競争入札による契約の結果

【令和3年7月分】機構支援業務等

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
借地方式の市街地住宅等の用途廃止等に伴う居住者説明等業務（新町七条他1団地）	契約担当役 西日本支社長 田中 伸和 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和3年7月21日	(株)URリンケージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	41,831,900円	39,600,000円	94.7%				-
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地管理業務（大阪地区）	業務受託者 (株)URコミュニティ 大阪住まいセンター センター長 熊澤 学 大阪府大阪市城東区森之宮2-9-204	令和3年7月21日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	1,251,221,510円	1,115,847,700円	89.2%				-
【URコミュニティ】UR賃貸住宅雑排水管等清掃業務（白鷺団地他12団地）	業務受託者 (株)URコミュニティ 泉北住まいセンター長 関 真司 堺市中区深井沢町3257	令和3年7月21日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	39,781,491円	36,750,506円	92.4%				-
【URコミュニティ】UR賃貸住宅雑排水管等清掃業務（向ヶ丘第二団地他26団地）	業務受託者 (株)URコミュニティ 泉北住まいセンター長 関 真司 堺市中区深井沢町3257	令和3年7月21日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	40,975,991円	38,557,424円	94.1%				-
【URコミュニティ】UR賃貸住宅雑排水管等清掃業務（助松団地他9団地）	業務受託者 (株)URコミュニティ 泉北住まいセンター長 関 真司 堺市中区深井沢町3257	令和3年7月21日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	38,031,649円	35,145,933円	92.4%				-
【URコミュニティ】UR賃貸住宅雑排水管等清掃業務（ルネシティ船浜町他24団地）	業務受託者 (株)URコミュニティ兵庫住まいセンター長 宮内 智秀 兵庫県神戸市中央区御幸通7-1-15	令和3年7月21日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	12,438,508円	11,601,078円	93.3%				-
【URコミュニティ】UR賃貸住宅雑排水管等清掃業務（落合団地他22団地）	業務受託者 (株)URコミュニティ兵庫住まいセンター長 宮内 智秀 兵庫県神戸市中央区御幸通7-1-15	令和3年7月21日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	67,431,181円	62,607,703円	92.8%				-
【URコミュニティ】UR賃貸住宅雑排水管等清掃業務（鈴蘭台第一団地他8団地）	業務受託者 (株)URコミュニティ兵庫住まいセンター長 宮内 智秀 兵庫県神戸市中央区御幸通7-1-15	令和3年7月21日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	37,407,869円	34,722,903円	92.8%				-

競争入札による契約の結果

【令和3年7月分】機構支援業務等

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別(総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅雑排水管等清掃業務 (HAT神戸・鷹の浜団地他4団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ兵庫住まいセンター長 宮内 智秀 兵庫県神戸市中央区御幸通7-1-15	令和3年7月21日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	7,289,251円	6,746,767円	92.6%				-
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地管理業務 (兵庫地区)	業務受託者 (株)URコミュニティ兵庫住まいセンター長 宮内 智秀 兵庫県神戸市中央区御幸通7-1-15	令和3年7月21日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	1,054,342,740円	914,949,200円	86.8%				-
【URコミュニティ】UR賃貸住宅雑排水管等清掃業務 (男山団地他2団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 京都住まいセンター長 櫻井 崇 京都市中京区烏丸御池下ル虎屋町566-1	令和3年7月19日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	27,528,415円	25,483,613円	92.6%				-
【URコミュニティ】UR賃貸住宅雑排水管等清掃業務 (上桂団地他21団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 京都住まいセンター長 櫻井 崇 京都市中京区烏丸御池下ル虎屋町566-1	令和3年7月19日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	22,751,998円	20,934,513円	92.0%				-
【URコミュニティ】UR賃貸住宅雑排水管等清掃業務 (深草団地他15団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 京都住まいセンター長 櫻井 崇 京都市中京区烏丸御池下ル虎屋町566-1	令和3年7月19日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	28,645,867円	26,427,970円	92.3%				-
【URコミュニティ】UR賃貸住宅雑排水管等清掃業務 (中登美第三団地他21団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 奈良住まいセンター長 南野 裕一 奈良市右京1-4	令和3年7月21日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	66,881,782円	63,358,264円	94.7%				-
【URコミュニティ】UR賃貸住宅雑排水管等清掃業務 (西大和星和台団地他7団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 奈良住まいセンター長 南野 裕一 奈良市右京1-4	令和3年7月21日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	18,613,986円	17,220,733円	92.5%				-
【URコミュニティ】UR賃貸住宅雑排水管等清掃業務 (ルゼフィール武庫川第二5番街団地他19団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 阪神住まいセンター長 多田 嗣 尼崎市昭和通3-95	令和3年7月21日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	19,564,303円	18,054,106円	92.3%				-

競争入札による契約の結果

【令和3年7月分】機構支援業務等

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（パークシティふれあいのま ち団地他14団地）	業務受託者 (株)URコミュニティ 阪神住まいセンター センター長 多田 嗣 尼崎市昭和通3-9-5	令和3年7月21日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	12,504,198円	11,622,326円	92.9%				-
【URコミュニティ】UR賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（高見アローラタウン七番 街団地他3団地）	業務受託者 (株)URコミュニティ 阪神住まいセンター センター長 多田 嗣 尼崎市昭和通3-9-5	令和3年7月21日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	16,660,868円	15,412,376円	92.5%				-
【URコミュニティ】UR賃貸住宅雑排水 管等清掃業務（浜甲子園団地他15団地）	業務受託者 (株)URコミュニティ 阪神住まいセンター センター長 多田 嗣 尼崎市昭和通3-9-5	令和3年7月21日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	10,568,530円	9,902,208円	93.7%				-
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地管 理業務（阪神地区）	業務受託者 (株)URコミュニティ 阪神住まいセンター センター長 多田 嗣 尼崎市昭和通3-9-5	令和3年7月21日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	794,718,540円	701,003,600円	88.2%				-