

## 競争入札による契約の結果

【令和2年3月分】機構支援業務等

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
賃貸住宅団地譲渡に伴う居住者説明等業務 (滋賀県大津市内びわ湖美空・びわ湖美空第二団地) (その2)	契約担当役 西日本支社長 田中 伸和 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和3年3月19日	(株)URリンケージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	9,748,200円	9,581,000円	98.3%				
団地再生等事業に係る居住者説明等業務 (千里高野台他1団地)	契約担当役 西日本支社長 田中 伸和 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和3年3月25日	(株)URリンケージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	197,419,200円	183,700,000円	93.1%				
UR賃貸住宅等の保全工事に係る事務処理業務 (西日本支社)	契約担当役 西日本支社長 田中 伸和 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和3年3月3日	(株)URリンケージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	517,374,000円	502,700,000円	97.2%				
03-奈良住まいセンター消防用設備点検等業務	契約担当役 西日本支社長 田中 伸和 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和3年3月4日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	79,123,000円	78,100,000円	98.7%				
03-千里住まいセンター消防用設備点検等業務	契約担当役 西日本支社長 田中 伸和 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和3年3月4日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	175,562,200円	141,900,000円	80.8%				
03-泉北住まいセンター消防用設備点検等業務	契約担当役 西日本支社長 田中 伸和 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和3年3月4日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	123,745,600円	117,700,000円	95.1%				
03-京都住まいセンター消防用設備点検等業務	契約担当役 西日本支社長 田中 伸和 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和3年3月10日	ニッタン(株) 東京都渋谷区笹塚1-5-4-5	3011001017236	一般競争入札 (総合評価方式)	92,493,500円	73,700,000円	79.7%				
UR賃貸住宅等の技術監理に係る事務処理業務 (西日本支社)	契約担当役 西日本支社長 田中 伸和 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和3年3月3日	(株)URリンケージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	60,746,400円	58,850,000円	96.9%				

競争入札による契約の結果

【令和2年3月分】機構支援業務等

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
令和3・4・5年度西日本工事事務所管轄内(大阪・泉北地区)工事監督業務(総主任(建築))	契約担当役 西日本支社長 田中 伸和 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和3年3月3日	(株)URリネージュ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	203,856,400円	201,740,000円	99.0%				
令和3・4・5年度西日本工事事務所管轄内(兵庫地区)工事監督業務(総主任(建築))	契約担当役 西日本支社長 田中 伸和 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和3年3月3日	(株)URリネージュ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	204,689,100円	202,510,000円	98.9%				
令和3・4・5年度西日本工事事務所管轄内(京奈・千里地区)工事監督業務(総主任(建築))	契約担当役 西日本支社長 田中 伸和 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和3年3月3日	(株)URリネージュ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	224,173,400円	221,870,000円	99.0%				
令和3・4・5年度西日本工事事務所管轄内工事監督業務(総主任(電気設備・機械設備))	契約担当役 西日本支社長 田中 伸和 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和3年3月3日	(株)URリネージュ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	247,827,800円	242,220,000円	97.7%				
令和3・4・5年度西日本第1工事事務所管轄内工事監督業務(総主任(土木))	契約担当役 西日本支社長 田中 伸和 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和3年3月3日	(株)URリネージュ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	167,940,300円	164,486,300円	97.9%				
令和3・4・5年度西日本第2工事事務所管轄内工事監督業務(総主任(土木))	契約担当役 西日本支社長 田中 伸和 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和3年3月3日	(株)URリネージュ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	137,789,300円	134,875,400円	97.9%				
令和3・4・5年度西日本工事事務所管轄内工事監督業務(総主任(造園))	契約担当役 西日本支社長 田中 伸和 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和3年3月3日	(株)URリネージュ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	193,634,100円	189,580,600円	97.9%				
令和3・4・5年度西日本支社基盤整備関連業務(大阪・泉北地区)(土木設計)	契約担当役 西日本支社長 田中 伸和 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和3年3月3日	(株)URリネージュ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	109,054,000円	106,700,000円	97.8%				

競争入札による契約の結果

【令和2年3月分】機構支援業務等

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
令和3・4・5年度西日本支社基盤整備開 連業務(兵庫・京奈・千里地区)(土木設 計)	契約担当役 西日本支社長 田中 伸和 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-85	令和3年3月3日	(株)URリネージュ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	97,955,000円	96,295,100円	98.3%				
令和3・4・5年度西日本支社基盤整備開 連業務(積算)	契約担当役 西日本支社長 田中 伸和 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-85	令和3年3月3日	(株)URリネージュ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	91,685,000円	89,826,000円	98.0%				
令和3・4・5年度西日本支社基盤整備開 連業務(道園設計)	契約担当役 西日本支社長 田中 伸和 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-85	令和3年3月3日	(株)URリネージュ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	44,671,000円	43,379,600円	97.1%				
令和3・4・5年度西日本支社技術監理部 内設計品質確認等業務(建築(新築))	契約担当役 西日本支社長 田中 伸和 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-85	令和3年3月3日	(株)URリネージュ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	162,092,700円	159,500,000円	98.4%				
令和3・4・5年度西日本支社技術監理部 内設計品質確認等業務(建築(耐震改修 等))	契約担当役 西日本支社長 田中 伸和 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-85	令和3年3月3日	(株)URリネージュ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	90,380,400円	89,100,000円	98.6%				
令和3・4・5年度西日本支社技術監理部 内設計品質確認等業務(電気設備・機械設 備)	契約担当役 西日本支社長 田中 伸和 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-85	令和3年3月3日	(株)URリネージュ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	68,174,700円	67,100,000円	98.4%				
令和3・4・5年度西日本支社技術監理部 内設計品質確認等業務(建築積算)	契約担当役 西日本支社長 田中 伸和 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-85	令和3年3月3日	(株)URリネージュ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	26,847,700円	26,400,000円	98.3%				
令和3・4・5年度西日本支社基盤整備開 連業務(測量)	契約担当役 西日本支社長 田中 伸和 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-85	令和3年3月23日	(株)URリネージュ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	47,157,000円	46,050,400円	97.7%				

## 競争入札による契約の結果

【令和2年3月分】機構支援業務等

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別(総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅専用水道水質検査業務(千里住まいセンター)	業務受託者 (株)URコミュニティ 千里住まいセンター長 松本 憲始 大阪府豊中市新千里東町1-4-2	令和3年3月22日	(株)ケイ・エス分析センター 大阪府富田林市錦織南2-9-2	8120101031718	一般競争入札	5,575,790円	2,679,050円	48.0%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅専用水道水質検査業務(大阪住まいセンター)	業務受託者 (株)URコミュニティ 大阪住まいセンター長 熊澤学 大阪府大阪市城東区森之宮2-9-204	令和3年3月23日	(株)ケイ・エス分析センター 大阪府富田林市錦織南2-9-2	8120101031718	一般競争入札	5,271,860円	2,429,350円	46.1%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅専用水道水質検査業務(泉北住まいセンター)	業務受託者 (株)URコミュニティ泉北住まいセンター長 関 貴司 大阪府堺市中区深井沢町3257	令和3年3月24日	(株)ケイ・エス分析センター 大阪府富田林市錦織南2-9-2	8120101031718	一般競争入札	10,417,440円	5,066,050円	48.6%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅専用水道水質検査業務(兵庫住まいセンター)	業務受託者 (株)URコミュニティ兵庫住まいセンター長 藤本 進太郎 兵庫県神戸市中央区御幸通7-1-15	令和3年3月23日	(株)ケイ・エス分析センター 大阪府富田林市錦織南2-9-2	8120101031718	一般競争入札	9,812,770円	5,030,850円	51.3%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅専用水道水質検査業務(京都住まいセンター)	業務受託者 (株)URコミュニティ 京都住まいセンター長 櫻井 崇 京都市中京区烏丸御池下ル虎屋町566-1	令和3年3月25日	(株)ケイ・エス分析センター 大阪府富田林市錦織南2-9-2	8120101031718	一般競争入札	5,451,050円	2,329,250円	42.7%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅専用水道水質検査業務(奈良住まいセンター)	業務受託者 (株)URコミュニティ 奈良住まいセンター長 南野 裕一 奈良県奈良市右京1-4	令和3年3月24日	(株)ケイ・エス分析センター 大阪府富田林市錦織南2-9-2	8120101031718	一般競争入札	2,712,380円	1,217,700円	44.9%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅専用水道水質検査業務(阪神住まいセンター)	業務受託者 (株)URコミュニティ 阪神住まいセンター長 多田 嗣 尼崎市昭和通3-95	令和3年3月25日	(株)ケイ・エス分析センター 大阪府富田林市錦織南2-9-2	8120101031718	一般競争入札	4,010,820円	2,055,900円	51.3%				