

競争入札による契約の結果

【令和2年3月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
徳島県美波町における地方都市再生まちづくり支援方策検討調査業務	契約担当役 西日本支社長 田中 伸和 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和3年3月10日	(株)URリネージュ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	18,975,000円	15,730,000円	82.9%				
令和3年度西日本支社に係る不動産鑑定評価業務(都市再生事業、団地再生事業及び住宅)	契約担当役 西日本支社長 田中 伸和 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和3年3月22日	山本不動産鑑定士事務所 大阪府大阪市中央区南久宝寺町1-9-1-603	-	一般競争入札	3,067,900円	1,916,000円	62.5%				
令和3年度西日本支社に係る不動産鑑定評価業務(都市再生事業、団地再生事業及び住宅)	契約担当役 西日本支社長 田中 伸和 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和3年3月22日	A&Tマネジメント(株) 兵庫県伊丹市南野北6-1-7	3140001090718	一般競争入札	9,203,700円	5,199,000円	56.5%				
令和3年度西日本支社に係る不動産鑑定評価業務(都市再生事業、団地再生事業及び住宅)	契約担当役 西日本支社長 田中 伸和 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和3年3月23日	(株)地域経済研究所 大阪府大阪市中央区石町1-1-1	2120001084284	一般競争入札	6,135,800円	3,647,000円	59.4%				
02-新千里東町団地後工区基盤整備工事監督業務	契約担当役 西日本支社長 田中 伸和 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和3年3月1日	公陽エンジニアリング(株) 大阪府大阪市東成区中道3-1-3-27	3120001012277	一般競争入札 (総合評価方式)	32,375,200円	29,150,000円	90.0%				
浜甲子園団地IⅤ期設備実施設計	契約担当役 西日本支社長 田中 伸和 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和3年3月2日	(株)総合計画 大阪府大阪市中央区内本町2-4-16	8120001082910	指名競争入札	31,860,400円	31,680,000円	99.4%				
02-武庫川外1団地CIS設備修繕その他工事設計	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 秋田 勝広 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和3年3月4日	(株)三省設備設計事務所 大阪府大阪市阿倍野区松崎町4-4-22	1120001005381	指名競争入札	5,474,700円	5,005,000円	91.4%				
浜甲子園団地IⅤ期基盤整備及び工区土木工事実施設計	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 秋田 勝広 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和3年3月8日	(株)オリエンタルコンサルタンツ 東京都渋谷区本町3-12-1	4011001005165	指名競争入札	9,831,800円	9,680,000円	98.5%				

競争入札による契約の結果

【令和2年3月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
02-久御山団地環境整備土木その他工事 その他監督業務	契約担当役 西日本支社長 田中 伸和 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和3年3月18日	(株)アクタス 大阪府大阪市北区西天満5-6-10	812000105941	一般競争入札 (総合評価方式)	34,725,900円	32,230,000円	92.8%				
02-南新田団地他1団地外壁修繕その他 工事設計業務	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 秋田 勝広 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和3年3月18日	(株)日匠設計 京都府福知山市昭和新町1-1-1	9130001041212	指名競争入札	7,576,800円	5,390,000円	71.1%				
02-新千里西町団地他1団地外壁修繕その他 工事設計業務	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 秋田 勝広 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和3年3月19日	(株)ジャス 大阪府吹田市高野台1-6-8	4120901013679	指名競争入札	7,942,000円	6,050,000円	76.2%				
02-フラワープラザカノバン他1団地 外壁修繕その他工事設計業務	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 秋田 勝広 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和3年3月22日	(株)建綜研 大阪府大阪市北区大淀中1-8-5	3120001063543	指名競争入札	6,893,700円	5,940,000円	86.2%				
02-鶴舞団地第Ⅲ期後工区近隣家屋事後 調査業務(その2)	契約担当役 西日本支社長 田中 伸和 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和3年3月23日	日本測地設計(株) 東京都新宿区高田馬場3-2-3-6	2010901009013	指名競争入札	17,472,400円	13,178,000円	75.4%				
02-鶴舞団地第Ⅲ期後工区近隣家屋事後 調査業務(その1)	契約担当役 西日本支社長 田中 伸和 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和3年3月24日	(株)中央クリエイト 東京都新宿区早稲田町8-1	7011101038228	指名競争入札	22,664,400円	16,269,000円	71.8%				
大阪駅北(2期)地区国道176号以北道路 基本設計その他業務	契約担当役 西日本支社長 田中 伸和 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和3年3月25日	(株)URリンケージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	21,268,500円	14,982,000円	70.4%				
【URコミュニティ本社】02-アルビス 五月ヶ丘屋外修繕その他工事实施設計	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-111	令和3年3月24日	(株)ヘッズ 大阪府大阪市北区浪花町1-2-24	8120001070163	指名競争入札	5,910,300円	5,775,000円	97.7%				

競争入札による契約の結果

【令和2年3月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ本社】02-助松団地 外4団地外部金物その他塗装工事設計業務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-111	令和3年3月3日	(株)ジャス 大阪府吹田市高野台1-6-8	4120901013679	指名競争入札	2,536,600円	2,145,000円	84.6%				
【URコミュニティ本社】02-泉南一丘 団地汚水管渠修繕その他工事監督業務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-111	令和3年3月26日	(合)アーバン・ライフ高商 大阪府大阪市中央区玉造2-1 6-13	9120003008350	指名競争入札	3,665,200円	3,630,000円	99.0%				
【URコミュニティ本社】02-明石舞子 団地汚水管渠修繕その他工事監督業務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-111	令和3年3月15日	(株)アクタス 大阪府大阪市北区西天満5-6 -10	8120001059941	指名競争入札	2,831,400円	2,750,000円	97.1%				
【URコミュニティ本社】02-明石舞子 団地外2団地住宅用火災警報器修繕その他 工事その他2件監督業務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-111	令和3年3月29日	(株)施設工学研究所 大阪府大阪市北区万歳町4-1 2	8120001064891	指名競争入札	4,775,100円	4,576,000円	95.8%				
【URコミュニティ本社】02-男山団地 B地区南側ゴミ置場改修工事監督業務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-111	令和3年3月29日	(株)ピーエムコンサルタント 大阪府大阪市中央区本町1-7 -7	3120001087666	指名競争入札	2,790,700円	2,695,000円	96.6%				
【URコミュニティ本社】02-芦屋浜団 地外6団地外部金物その他塗装工事設計業 務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-111	令和3年3月3日	(株)松岡建築設計事務所 兵庫県尼崎市塚口町3-28- 5	2140001051282	指名競争入札	3,496,900円	2,970,000円	84.9%				
【URコミュニティ本社】02-すずかけ 台ハイソ屋外修繕その他工事監督業務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-111	令和3年3月10日	(合)アーバン・ライフ高商 大阪府大阪市中央区玉造2-1 6-13	9120003008350	指名競争入札	2,543,200円	2,310,000円	90.8%				
【URコミュニティ本社】02-武庫川団 地屋外修繕その他工事実施設計	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-111	令和3年3月15日	(株)アクタス 大阪府大阪市北区西天満5-6 -10	8120001059941	指名競争入札	4,331,800円	4,180,000円	96.5%				

競争入札による契約の結果

【令和2年3月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ本社】02-パークシ ティふれあいのまち外6団地共用灯LED 化その他工事その他1件監督業務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪府城東区森之宮1- 6-111	令和3年3月29日	(株)三省設備設計事務所 大阪府大阪市阿倍野区松崎町4 -4-22	1120001005381	指名競争入札	2,930,400円	2,805,000円	95.7%				
大阪駅北大深西地区 令和2年度建物等調 査・算定等業務	契約担当役 西日本支社長 田中 伸和 大阪府大阪府城東区森之宮1- 6-85	令和3年3月24日	(株)国土開発センター 石川県金沢市寺町3-9-41	6220001007693	指名競争入札	11,440,000円	7,150,000円	62.5%				
大和川左岸(三宝)地区令和3年度建物等 調査算定・再算定・補償説明業務	契約担当役 西日本支社長 田中 伸和 大阪府大阪府城東区森之宮1- 6-85	令和3年3月23日	(株)NISSO 東京都千代田区神田佐久間町1 -25	8010001033362	指名競争入札	18,621,900円	18,150,000円	97.5%				