

随意契約の結果

【令和2年9月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
「千里グリーンセルズ東町」パンフレット制作業務	分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 村上 雅男 大阪府大阪市北区梅田2-2-22	令和2年9月10日	(株) アド電通大阪 大阪府大阪市北区中之島3-2-4	8120001060288	6,941,000円	2,262,700円	32.6%	本業務は当機構のUR賃貸住宅をPRし、入居促進を図る業務である。当該業務には賃貸住宅の効果的なPRに関する企画力が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。 業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った同社と会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約をおこなったものである。	-				-
363ばど京阪北版9月配付号折込業務	分任契約担当役 西日本支社大阪エリア経営部長 佐々木 貴 大阪府大阪市北区梅田2-2-22	令和2年9月9日	(株) アド電通大阪 大阪府大阪市北区中之島3-2-4	8120001060288	1,238,529円	1,238,529円	100.0%	本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図る業務である。実施にあたっては、効果的なPRに関する企画が求められるので、契約相手方の選定は良好な成果が期待できる者を対象として企画提案競技方式によることとした。当該法人からの提案内容を審査した結果、当機構の企画意図と合致し、最も有効な提案をと認められたため、会計規程51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-				-
VR内覧住戸撮影及びコンテンツ制作等業務（令和2年9月～令和3年3月分）	分任契約担当役 西日本支社 京奈エリア経営部長 坂野 友義 京都府京都市下京区四条通東洞院東入立売西町66	令和2年9月1日	(株) アド電通大阪 大阪府大阪市北区中之島3-2-4	8120001060288	1,324,840円	1,324,840円	100.0%	本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図る業務である。実施にあたっては、効果的なPRに関する企画が求められるので、契約相手方の選定は良好な成果が期待できる者を対象として企画提案競技方式によることとした。当該法人からの提案内容を審査した結果、当機構の企画意図と合致し、最も有効な提案をと認められたため、会計規程51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-				-
京奈エリア経営部 事務所賃貸借契約に係る賃料	分任契約担当役 西日本支社 京奈エリア経営部長 坂野 友義 京都府京都市下京区四条通東洞院東入立売西町66	令和2年9月30日	平和不動産（株） 東京都中央区日本橋兜町1-10	10100001034920	非公表	非公表	-	本契約は、京奈エリア経営部事務所の賃貸借契約である。当事務所は、業務を所掌する京都及び奈良の団地及URの事務所等へのアクセスも良く、また立地、規模、賃料等の条件から、当該物件が最適であると判断し、賃借しているものである。 今後も業務を実施するために事務所機能を継続する必要があることから、会計規程51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-				予定価格・契約金額