

競争入札による契約の結果

【令和2年4月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別(総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
泉南一丘団地におけるコミュニティ形成支援方策の調査検討	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 秋田 勝広 大阪府大阪府城東区森之宮1-6-85	令和2年4月17日	(株) 都市空間研究所 大阪府大阪府西本町1-9-18	2170001005186	一般競争入札 (総合評価方式)	9,955,000円	9,350,000円	93.9%				
新千里東町団地後工区建物実施設計等業務	契約担当役 西日本支社 支社長 新居田 滙人 大阪府大阪府城東区森之宮1-6-85	令和2年4月15日	(株) 山設計工房 東京都千代田区九段北1-10-1	1010001089048	一般競争入札 (総合評価方式)	64,564,500円	60,500,000円	93.7%				
02-間西地域における賃貸住宅に関する情報発信等調査業務	契約担当役 西日本支社 支社長 新居田 滙人 大阪府大阪府城東区森之宮1-6-85	令和2年4月15日	(株) URリンケージ 東京都中央区日本橋1-5-3	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	28,919,000円	27,500,000円	95.1%				
千里竹見台団地後工区基盤整備工事(建物除却)積算	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 秋田 勝広 大阪府大阪府城東区森之宮1-6-85	令和2年4月15日	(株) 二葉積算 東京都新宿区西新宿7-22-27	7011101018667	指名競争入札	7,068,600円	6,820,000円	96.5%				
01-アミティ学園西町外1団地屋内給水管(共用)修繕等工事監督業務	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 秋田 勝広 大阪府大阪府城東区森之宮1-6-85	令和2年4月16日	(株) 施設工学研究所 大阪府大阪市北区万歳町4-12	8120001064891	指名競争入札	9,761,400円	9,273,000円	95.0%				
02-アミティ中宮北町外4団地インターホン設備修繕その他工事他1工事設計	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 秋田 勝広 大阪府大阪府城東区森之宮1-6-85	令和2年4月21日	(株) 三協設計事務所 大阪府大阪市北区西天満5-10-17	3120001064533	指名競争入札	6,387,700円	5,940,000円	93.0%				
西大和星和台団地屋根防水修繕工事監督業務	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 秋田 勝広 大阪府大阪府城東区森之宮1-6-85	令和2年4月20日	(株) 松岡建築設計事務所 兵庫県尼崎市塚口町3-28-5	2140001051282	指名競争入札	2,181,300円	1,705,000円	78.2%				
千里高野台団地後工区設備基本・実施設計	分任契約担当役 西日本支社 支社長 新居田 滙人 大阪府大阪府城東区森之宮1-6-85	令和2年4月21日	(株) 総合計画 大阪府大阪市中央区内本町2-4-16	8120001082910	指名競争入札	13,307,800円	12,430,000円	93.4%				

競争入札による契約の結果

【令和2年4月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
大久保東第2団地外壁修繕その他工事監督業務	分任契約担当役 西日本支社総務部長 秋田 勝広 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和2年4月17日	(株)真鍋建築設計事務所 大阪府大阪市西区阿波座1-1-8	4120001006410	指名競争入札	5,511,000円	3,883,000円	70.5%				
平城右京団地外壁修繕その他工事監督業務	分任契約担当役 西日本支社総務部長 秋田 勝広 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和2年4月20日	(株)土屋総合設計 大阪府泉佐野市湊4-5-22	8120101039934	指名競争入札	8,706,500円	6,380,000円	73.3%				
02-アールピス五月ヶ丘外3団地インターホン修繕その他工事他2工事監督業務	分任契約担当役 西日本支社総務部長 秋田 勝広 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和2年4月20日	(株)施設工学研究所 大阪府大阪市北区万歳町4-1-2	8120001064891	指名競争入札	8,772,500円	8,415,000円	95.9%				
01-グリーンタウン磯島外3団地屋内給水管(共用)修繕等工事監督業務	分任契約担当役 西日本支社総務部長 秋田 勝広 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和2年4月20日	(株)西都設備設計 大阪府大阪市中央区常盤町2-1-13	9120001082463	指名競争入札	9,730,600円	9,273,000円	95.3%				
02-シャレール車豊中外5団地共用LED化その他工事設計	分任契約担当役 西日本支社総務部長 秋田 勝広 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和2年4月17日	(株)トリ設備計画 大阪府大阪市中央区南船場2-7-14	6120001085857	指名競争入札	7,134,600円	6,600,000円	92.5%				
02-アーベイン緑橋駐車場舗装修繕設計	分任契約担当役 西日本支社総務部長 秋田 勝広 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和2年4月23日	(株)KKC 大阪府大阪市中央区谷町3-5-5	7120001077317	指名競争入札	2,307,800円	1,980,000円	85.8%				
02-グリーンヒルズ御影他14団地緑環境管理造園実施設計	分任契約担当役 西日本支社総務部長 秋田 勝広 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和2年4月23日	(株)エス・イー・エヌ環境計画室 大阪府大阪市北区鶴野町4-1-1106	5120001061339	指名競争入札	6,074,200円	5,500,000円	90.5%				
02-鶴舞団地第Ⅲ期後区境界確定測量	分任契約担当役 西日本支社総務部長 秋田 勝広 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和2年4月24日	(有)井伊測量設計事務所 大阪府吹田市江坂町3-2-23	6120902005244	指名競争入札	5,699,100円	2,750,000円	48.3%				

競争入札による契約の結果

【令和2年4月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別(総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管・都道府県所管の区分	応札・応募者数	
01-湊駅前団地道路通路修繕その他工事 その他監督業務	契約担当役 西日本支社長 新居田 浩人 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和2年4月24日	(株)アクタス 大阪府大阪市北区西天満5-6-10	812000105941	一般競争入札 (総合評価方式)	23,119,800円	21,890,000円	94.7%				
【URコミュニティ本社】令和2年度計画的修繕等工事に係る総合的工事監督業務(千里)	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-111	令和2年4月16日	(株)鷺尾建築設計事務所 兵庫県姫路市飾磨区野田町157-1	4140001062278	指名競争入札	5,219,500円	3,465,000円	66.4%				
【URコミュニティ本社】02-オーグタウン東茨木外3団地外部金物その他塗装工事設計業務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-111	令和2年4月15日	(株)澁谷建築コンサルタント 事務所 大阪府大阪市都島区友測町3-1	4120001007672	指名競争入札	2,752,200円	1,782,000円	64.7%				
【URコミュニティ本社】令和2年度計画的修繕等工事に係る総合的工事監督業務(大阪)	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-111	令和2年4月15日	(株)澁谷建築コンサルタント 事務所 大阪府大阪市都島区友測町3-1	4120001007672	指名競争入札	9,328,000円	6,534,000円	70.0%				
【URコミュニティ本社】令和2年度計画的修繕等工事に係る総合的工事監督業務(泉北)	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-111	令和2年4月15日	(株)澁谷建築コンサルタント 事務所 大阪府大阪市都島区友測町3-1	4120001007672	指名競争入札	9,427,000円	5,885,000円	62.4%				
【URコミュニティ本社】02-泉南一丘団地外3団地外部金物その他塗装工事設計業務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-111	令和2年4月16日	(株)MIKI建築設計事務所 大阪府大阪市中央区高麗橋2-2-7	3120001047678	指名競争入札	2,635,600円	2,530,000円	96.0%				
【URコミュニティ本社】令和2年度計画的修繕等工事に係る総合的工事監督業務(兵庫)	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-111	令和2年4月15日	(株)澁谷建築コンサルタント 事務所 大阪府大阪市都島区友測町3-1	4120001007672	指名競争入札	9,520,500円	5,940,000円	62.4%				
【URコミュニティ本社】02-サンラフレ明石外3団地外部金物その他塗装工事設計業務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-111	令和2年4月16日	(株)アイプラス設計事務所 大阪府大阪市中央区常盤町1-4-12	3120001183746	指名競争入札	2,380,400円	2,200,000円	92.4%				

競争入札による契約の結果

【令和2年4月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別(総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ本社】令和2年度計画的修繕等工事に係る総括的工事監督業務(京都)	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪府城東区森之宮1-6-111	令和2年4月16日	(株) 澁谷建築コンサルタント 事務所 大阪府大阪市都島区友洲町3-1	4120001007672	指名競争入札	8,822,000円	6,600,000円	74.8%				
【URコミュニティ本社】令和2年度計画的修繕等工事に係る総括的工事監督業務(奈良)	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪府城東区森之宮1-6-111	令和2年4月16日	(株) 澁谷建築コンサルタント 事務所 大阪府大阪市都島区友洲町3-1	4120001007672	指名競争入札	5,711,200円	3,993,000円	69.9%				
【URコミュニティ本社】令和2年度計画的修繕等工事に係る総括的工事監督業務(阪神)	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪府城東区森之宮1-6-111	令和2年4月15日	(株) 澁谷建築コンサルタント 事務所 大阪府大阪市都島区友洲町3-1	4120001007672	指名競争入札	8,893,500円	6,094,000円	68.5%				
令和2年度島取駅周辺再生基本構想(第2期)策定支援業務	契約担当役 西日本支社長 新居田 滄人 大阪府城東区森之宮1-6-85	令和2年4月1日	(株) エイト日本技術開発 岡山県岡山市北区津島町3-1-21	7260001000735	一般競争入札 (総合評価方式)	9,031,000円	7,425,000円	82.2%				
(仮称) 広島市基町相生通地区第一種市街地再開発事業における基本計画等作成等業務	契約担当役 西日本支社長 新居田 滄人 大阪府城東区森之宮1-6-85	令和2年4月28日	(株) アール・アイ・エー・UR リンクエージ設計共同体 東京都港区港南2-12-26	0000000000000	一般競争入札 (総合評価方式)	33,693,000円	25,685,000円	76.2%				
令和2年度西日本支社(近畿エリア・中部エリア)に係る不動産鑑定評価業務 第1順位	分任契約担当役 西日本支社 アセット活用部長 角五 秀治 大阪府大阪府北区梅田2-2-22	令和2年4月1日	(株) 地域経済研究所 大阪府大阪府中央区石町1-1-1	2120001084284	一般競争入札	2,780,000円	1,471,764円	52.9%				
令和2年度西日本支社(近畿エリア・中部エリア)に係る不動産鑑定評価業務 第2順位	分任契約担当役 西日本支社 アセット活用部長 角五 秀治 大阪府大阪府北区梅田2-2-22	令和2年4月1日	山本不動産鑑定士事務所 大阪府大阪府中央区南久宝寺町1-9-1-603	0000000000000	一般競争入札	1,388,000円	1,028,753円	74.1%				
泉北桃山台一丁団地におけるコミュニティ拠点運営方策調査検討業務	契約担当役 西日本支社長 新居田 滄人 大阪府大阪府城東区森之宮1-6-85	令和2年4月23日	(株) フォーシーカンパニー 東京都千代田区神田小川町1-3-1	3140001055035	一般競争入札 (総合評価方式)	非公表	24,551,842円	-				予定価格

## 競争入札による契約の結果

【令和2年4月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
大和川左岸（三宅）地区令和2年度建物等 調査算定・補償説明業務	契約担当役 西日本支社長 新居田滝人 大阪府城東区森之宮1-6-8 5	令和2年4月22日	(株) N I S S O 東京都千代田区神田佐久間町1 -2-5	8010001033362	指名競争入札	21,349,900円	14,080,000円	65.9%				
大和川左岸（三宅）地区令和2年度建物等 補償金再算定・補償説明業務	契約担当役 西日本支社長 新居田滝人 大阪府城東区森之宮1-6-8 5	令和2年4月22日	(株) 四門 東京都千代田区神田三崎町2- 4-1	7010001018827	指名競争入札	15,000,700円	11,330,000円	75.5%				