

競争入札による契約の結果

【令和2年3月分】機構支援業務等

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
彩都東部地区令和2年度権利者等調整等業務	契約担当役 西日本支社長 新居田 滄人 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和2年3月3日	(株)URリンケージ 東京都中央区日本橋1-5-3	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	18,510,800円	17,050,000円	92.1%				
津久野団地他3団地単身住宅管理業務	契約担当役 西日本支社長 新居田 滄人 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和2年3月1日	日本管財(株) 兵庫県西宮市六湛寺町9-16	9140001069797	一般競争入札 (総合評価方式)	69,930,234円	66,660,000円	95.3%				
UR賃貸住宅中央監視室内中央監視盤監視等及び窓口案内時間外受付等業務(兵庫地区)	契約担当役 西日本支社長 新居田 滄人 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和2年3月1日	日本管財(株) 兵庫県西宮市六湛寺町9-16	9140001069797	一般競争入札 (総合評価方式)	907,044,600円	890,841,600円	98.2%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅給水施設等維持管理業務(久御山団地他2団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 京都住まいセンター長 櫻井 崇 京都府京都市中京区烏丸御池下ル虎屋町566-1	令和2年3月2日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	49,431,910円	48,741,000円	98.6%				
UR賃貸住宅中央監視室内中央監視盤監視等及び窓口案内時間外受付等業務(大阪地区)	契約担当役 西日本支社長 新居田 滄人 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和2年3月1日	日本管財(株) 兵庫県西宮市六湛寺町9-16	9140001069797	一般競争入札 (総合評価方式)	544,222,800円	534,504,960円	98.2%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅給水施設等維持管理業務(天満橋北団地他54団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 大阪住まいセンター長 熊澤 学 大阪府大阪市城東区森之宮2-9-204	令和2年3月3日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	314,833,860円	304,339,200円	96.7%				
令和2年度西日本支社管轄団地(北地区)における法定点検等業務	契約担当役 西日本支社長 新居田 滄人 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和2年3月13日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	692,023,200円	670,560,000円	96.9%				
団地再生等事業に係る居住者説明等業務(大阪D団地)	契約担当役 西日本支社長 新居田 滄人 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和2年3月19日	(株)URリンケージ 東京都中央区日本橋1-5-3	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	75,479,800円	72,600,000円	96.2%				

競争入札による契約の結果

【令和2年3月分】機構支援業務等

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別(総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
令和2年度西日本支社管轄団地（南地区）における法定点検等業務	契約担当役 西日本支社長 新居田 滝人 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和2年3月13日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	589,131,400円	565,290,000円	96.0%				
【URコミュニティ】給水施設等維持管理業務（ポートアイランド団地他47団地）	業務受託者 (株)URコミュニティ兵庫住まいセンターセンター長 井上 潤一 兵庫県神戸市中央区御幸通7-1-15	令和2年3月3日	日本総合住生活（株） 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	316,871,500円	310,753,300円	98.1%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅水道検針等業務（グリーンタウン横高団地）	業務受託者 (株)URコミュニティ 京都住まいセンター長 櫻井 崇 京都府京都市中京区烏丸御池下ル虎屋町566-1	令和2年3月23日	(株)KBS 奈良県大和高田市神楽3-11-9	4150001014939	一般競争入札	6,967,620円	5,341,842円	76.7%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内警備業務（南船場団地他2団地）	業務受託者 (株)URコミュニティ 大阪住まいセンターセンター長 熊澤 学 大阪府大阪市城東区森之宮2-9-204	令和2年3月3日	(有)ファンリティズ・マネジ 大阪府東大阪市荒本北1-6-11	7122002017185	一般競争入札	46,213,200円	45,856,800円	99.2%				
ストック事業推進部事業敷地に関する用地管理・処分に向けた資料作成等業務	契約担当役 西日本支社長 新居田 滝人 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	令和2年3月31日	(株)URリンクージ 東京都中央区日本橋1-5-3	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	24,838,000円	24,200,000円	97.4%				