

随意契約の結果

【令和元年12月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
令和元年度UR西日本支社民間連携促進等に係る広告宣伝等業務（新聞広告掲載等業務）	分任契約担当役 西日本支社 アセット活用部長 笹山 晋 大阪府大阪市北区梅田2-2-2	令和1年12月6日	令和元年度UR西日本支社民間連携促進等に係る広告宣伝等業務共同企業連合体 東京都中央区日本橋1-5-3	3010001088790	13,134,000円	9,922,000円	75.5%	本業務は、当機構の施設用地をPRし販売促進を図るものであることから効果的な企画が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。担当する業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った同社と会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-				
UR賃貸ショップ茨木市駅開設に係るテナント賃貸借契約	契約担当役 西日本支社長 新居田 滝人 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-8 5	令和1年12月6日	阪急阪神ビルマネジメント(株) 大阪府大阪市北区芝田1-1-4	8120001098931	7,685,484円	7,685,484円	100.0%	当該契約は、賃貸住宅募集等業務を実施するために使用する事務所の賃貸借契約である。立地、規模、賃料等の条件から、当該物件が最適であると判断し、会計規程第51条第3項第1号の規定に基づき、当該物件に関する賃貸借契約を締結した。	-				
2020年春キャンペーン新聞折込チラシ折込業務（1回目）	分任契約担当役 西日本支社大阪エリア経営部長 伊勢 雅一 大阪府大阪市北区梅田2-2-2 2	令和1年12月5日	(株) アド電通大阪 大阪府大阪市北区中之島3-2-4	8120001060288	1,497,830円	1,434,358円	95.8%	本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図る業務である。実施に当たっては、効果的なPRに関する企画が求められるので、契約相手方の選定は良好な成果が期待できる者を対象として企画提案競技方式によることとした。当該法人からの提案内容を審査した結果、当機構の企画意図と合致し、最も有効な提案をと認められたため、会計規程51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-				
NATTS 1月号中面見開き掲載費	分任契約担当役 西日本支社大阪エリア経営部長 伊勢 雅一 大阪府大阪市北区梅田2-2-2 2	令和1年12月12日	(株) アド電通大阪 大阪府大阪市北区中之島3-2-4	8120001060288	1,355,200円	1,355,200円	100.0%	本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図る業務である。実施に当たっては、効果的なPRに関する企画が求められるので、契約相手方の選定は良好な成果が期待できる者を対象として企画提案競技方式によることとした。当該法人からの提案内容を審査した結果、当機構の企画意図と合致し、最も有効な提案をと認められたため、会計規程51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-				
UR賃貸ショップ茨木市駅開設に係る内装施工	分任契約担当役 西日本支社大阪エリア経営部長 伊勢 雅一 大阪府大阪市北区梅田2-2-2 2	令和1年12月6日	(株) アド電通大阪 大阪府大阪市北区中之島3-2-4	8120001060288	3,088,470円	3,088,470円	100.0%	本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図る業務である。実施に当たっては、効果的なPRに関する企画が求められるので、契約相手方の選定は良好な成果が期待できる者を対象として企画提案競技方式によることとした。当該法人からの提案内容を審査した結果、当機構の企画意図と合致し、最も有効な提案をと認められたため、会計規程51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-				
住友不動産販売共同チラシB4片面広告掲載費	分任契約担当役 西日本支社大阪エリア経営部長 伊勢 雅一 大阪府大阪市北区梅田2-2-2 2	令和1年12月20日	(株) アド電通大阪 大阪府大阪市北区中之島3-2-4	8120001060288	1,941,610円	1,686,712円	86.9%	本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図る業務である。実施に当たっては、効果的なPRに関する企画が求められるので、契約相手方の選定は良好な成果が期待できる者を対象として企画提案競技方式によることとした。当該法人からの提案内容を審査した結果、当機構の企画意図と合致し、最も有効な提案をと認められたため、会計規程51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-				
UR賃貸ショップ茨木市駅開設に係る備品納入	分任契約担当役 西日本支社大阪エリア経営部長 伊勢 雅一 大阪府大阪市北区梅田2-2-2 2	令和1年12月16日	(株) アド電通大阪 大阪府大阪市北区中之島3-2-4	8120001060288	1,665,510円	1,665,510円	100.0%	本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図る業務である。実施に当たっては、効果的なPRに関する企画が求められるので、契約相手方の選定は良好な成果が期待できる者を対象として企画提案競技方式によることとした。当該法人からの提案内容を審査した結果、当機構の企画意図と合致し、最も有効な提案をと認められたため、会計規程51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-				
令和元年後期キャンペーンに係る駅貼りポスター制作等	分任契約担当役 西日本支社大阪エリア経営部長 伊勢 雅一 大阪府大阪市北区梅田2-2-2 2	令和1年12月9日	(株) アド電通大阪 大阪府大阪市北区中之島3-2-4	8120001060288	4,959,372円	3,676,222円	74.1%	本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図る業務である。実施に当たっては、効果的なPRに関する企画が求められるので、契約相手方の選定は良好な成果が期待できる者を対象として企画提案競技方式によることとした。当該法人からの提案内容を審査した結果、当機構の企画意図と合致し、最も有効な提案をと認められたため、会計規程51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-				