

随意契約の結果

【令和元年10月分】 役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職役員数	公益法人の場合			備考
										公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
MUJI×UR共同開発パートの購入	契約担当役 西日本支社長 新沼田 滝人 大阪府大阪市城東区森之宮 1-6-8 5	令和1年10月1日	(株) MUJI HOUSE 東京都豊島区東池袋 4-2-6-3	4013301017823	109,128,426円	109,128,426円	100.0%	当業務は(株)MUJI HOUSEと連携し「MUJI×UR団地リノベーションプロジェクト」を推進するために共同で開発した物品の売買に関する業務であるため、当該業者でなければできないものであることから、会計規程第51条第3項第1号に基づき、随意契約を行ったものである。	-				
うめきた2期地区プロモーション業務	分任契約担当役 西日本支社 うめきた都市再生事務所長 島本健太 大阪府大阪市北区大深町 4-2-0	令和1年10月4日	(有) リバーワークス 兵庫県神戸市兵庫区永沢町 4-2-27-101	2140002023768	4,962,749円	4,962,749円	100.0%	本業務は、うめきた2期地区をPRし情報発信を行うことを目的とするものである。当該業務の実施にあたっては、実績と企画制作・運営力が求められるため、企画提案競技方式により業者の選定を行い、総合的に最も優れた企画提案を行った同社と会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-				-
うめきた2期地区プロモーション業務に係るプロモーション施設開設業務	分任契約担当役 西日本支社 うめきた都市再生事務所長 島本健太 大阪府大阪市北区大深町 4-2-0	令和1年10月4日	(有) リバーワークス 兵庫県神戸市兵庫区永沢町 4-2-27-101	2140002023768	5,598,560円	5,598,560円	100.0%	本業務は、うめきた2期地区をPRし情報発信を行うプロモーション施設を開設することを目的とするものである。当該業務の実施にあたっては、実績と企画制作・運営力が求められるため、企画提案競技方式により業者の選定を行い、総合的に最も優れた企画提案を行った同社と会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-				-
中国まちづくり支援事務所倉庫賃貸借契約	分任契約担当役 西日本支社 中国まちづくり支援事務所長 橋本博 広島県広島市東区若草町 12-1	令和1年10月1日	(株) NTT西日本アセット・プランニング 大阪府大阪市中央区今橋 2-5-8	9120001041782	1,049,400円	1,049,400円	100.0%	事業地区である伏見町地区内の候補物件は、老朽化が激しい物件や住宅や倉庫として使用中の物件等、安全面・セキュリティ面に課題があったが、当該物件は契約予定法人が事務所として使用しているビルであり安全面・セキュリティ面の問題はなく、かつ伏見町地区に隣接しており、規模・賃料も適正であったため、当該物件が最適であると判断した。	-				
高の原エリア活性化に係るエリアMAP等制作業務	分任契約担当役 西日本支社 京奈エリア経営部長 佐々木 真 京都府京都市下京区四条通東洞院東入立売西町 6 6	令和1年10月11日	(株) アド電通大阪 大阪府大阪市北区中之島 3-2-4	8120001060288	2,626,745円	2,626,745円	100.0%	本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図る業務である。当該業務には賃貸住宅の効果的なPRに関する企画力が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った同社と会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-				
高の原エリア活性化業務	分任契約担当役 西日本支社 京奈エリア経営部長 佐々木 真 京都府京都市下京区四条通東洞院東入立売西町 6 6	令和1年10月11日	(株) アド電通大阪 大阪府大阪市北区中之島 3-2-4	8120001060288	7,065,916円	7,065,916円	100.0%	本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図る業務である。当該業務には賃貸住宅の効果的なPRに関する企画力が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った同社と会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-				