

随意契約の結果

【令和元年5月分】 役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職役員数	公益法人の場合			備考
										公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
H31年度西日本まちづくりアドバイザー制度（委嘱者 忽那裕樹氏）	契約担当役 西日本支社長 新谷田 滝人 大阪府大阪市城東区森之宮 1-6-8 5	令和元年5月21日	忽那 裕樹 大阪府大阪市中央区南船場 1-9-1	0000000000000	2,255,206円	2,255,206円	100.0%	本業務は、南港しらなみ団地、シティコート服部、奈良・紀寺団地、ルネシティ西宮高畑町、平城右京団地におけるエントランス・外壁等改修設計業務のうち、共用空間のランドスケープ改修計画策定に関連するアドバイザーを行う業務である。本業務の実施にあたって、建築と屋外を含めた一体的な改修策定のために高度な専門技術や知見と提案力、調整力を必要とし、会計規程第51条第3項第1項の規定に基づき、当該個人と特命随意契約を行ったものである。	-			-	
UR賃貸住宅「URara通信21号」制作業務	分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 村上 雅男 大阪府大阪市北区梅田 2-2-22	令和元年5月20日	(株) アド電通大阪 大阪府大阪市北区中之島 3-2-4	8120001060288	5,153,760円	4,320,000円	83.8%	本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図るものであることから効果的な企画が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った会社と随意契約を行ったものである。	-			-	
令和元年前期キャンペーンに係る駅貼りポスター制作等業務	分任契約担当役 西日本支社大阪エリア経営部長 伊勢 雅一 大阪府大阪市北区梅田 2-2-22	令和元年5月20日	(株) アド電通大阪 大阪府大阪市北区中之島 3-2-4	8120001060288	6,498,775円	6,498,775円	100.0%	本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図る業務である。実施に当たっては、効果的なPRに関する企画が求められるので、契約相手方の選定は良好な成果が期待できる者を対象として企画提案競技方式によることとした。当該法人からの提案内容を審査した結果、当機構の企画意図と合致し、最も有効な提案を認められたため、会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-			-	
関西ウオーカー編集タイアップ記事掲出等業務	分任契約担当役 西日本支社大阪エリア経営部長 伊勢 雅一 大阪府大阪市北区梅田 2-2-22	令和元年5月22日	(株) アド電通大阪 大阪府大阪市北区中之島 3-2-4	8120001060288	7,959,600円	7,959,600円	100.0%	本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図る業務である。実施に当たっては、効果的なPRに関する企画が求められるので、契約相手方の選定は良好な成果が期待できる者を対象として企画提案競技方式によることとした。当該法人からの提案内容を審査した結果、当機構の企画意図と合致し、最も有効な提案を認められたため、会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-			-	
NATTS 6月号掲載費	分任契約担当役 西日本支社大阪エリア経営部長 伊勢 雅一 大阪府大阪市北区梅田 2-2-22	令和元年5月20日	(株) アド電通大阪 大阪府大阪市北区中之島 3-2-4	8120001060288	1,342,440円	1,342,440円	100.0%	本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図る業務である。実施に当たっては、効果的なPRに関する企画が求められるので、契約相手方の選定は良好な成果が期待できる者を対象として企画提案競技方式によることとした。当該法人からの提案内容を審査した結果、当機構の企画意図と合致し、最も有効な提案を認められたため、会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-			-	
【制作費】駅貼りポスター制作費（名谷、落合、鈴蘭台）	分任契約担当役 西日本支社 兵庫エリア経営部長 柳生信治 神戸市中央区御幸通 7-1-1 5	令和元年5月22日	(株) アド電通大阪 大阪府大阪市北区中之島 3-2-4	8120001060288	1,407,240円	302,400円	21.5%	本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図る業務である。当該業務には賃貸住宅の効果的なPRに関する企画力が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った会社と会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-			-	
【制作費】エリアマップ制作費（西部）	分任契約担当役 西日本支社 兵庫エリア経営部長 柳生信治 神戸市中央区御幸通 7-1-1 5	令和元年5月23日	(株) アド電通大阪 大阪府大阪市北区中之島 3-2-4	8120001060288	1,090,800円	894,240円	82.0%	本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図る業務である。当該業務には賃貸住宅の効果的なPRに関する企画力が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った会社と会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-			-	
【制作費】エリアマップ制作費（東部）	分任契約担当役 西日本支社 兵庫エリア経営部長 柳生信治 神戸市中央区御幸通 7-1-1 5	令和元年5月23日	(株) アド電通大阪 大阪府大阪市北区中之島 3-2-4	8120001060288	1,166,400円	825,120円	70.7%	本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図る業務である。当該業務には賃貸住宅の効果的なPRに関する企画力が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った会社と会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-			-	

随意契約の結果

【令和元年5月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
UR神戸営業センターに係る賃貸料及び共益費等	分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 村上 雅男 大阪府大阪市北区梅田2-2-22	令和元年5月1日	(一財)神戸住まいまちづくり公社 兵庫県神戸市中央区雲井通5-3-1	2140005020374	非公表	非公表	-	本契約は当該場所において募集案内業務を行うための賃貸借契約である。 - 住宅募集案内業務の奈良方面拠点とした顧客獲得のため、その利便性等諸条件を満たすものであることから、引き続き、随意契約を行ったものである。	-				予定価格・契約金額