

随意契約の結果

【平成31年1月分】 役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職役員数	公益法人の場合			備考
										公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
平成31・32年度住宅管理報「まど」企画編集及び版下作成業務	契約担当役 西日本支社長 新居田 滝人 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成31年1月7日	(株) 高速オフセット 大阪府大阪市北区梅田3-4-5	9120001063629	9,616,320円	8,812,800円	91.6%	-	-				
【遠隔地】B4・A4チラシ和歌山(鳴滝・城北)制作・折込 H31年1月	分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 江崎 徳幸 大阪府大阪市北区梅田2-2-2	平成31年1月8日	(株) アド電通大阪 大阪府大阪市北区中之島3-2-4	8120001060288	1,161,000円	883,990円	76.1%	本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図るものであることから効果的な企画が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った同社と随意契約を行ったものである。	-				
「子育て割」告知Posting業務	分任契約担当役 西日本支社大阪エリア経営部長 伊勢 雅一 大阪府大阪市北区梅田2-2-2	平成31年1月16日	(株) アド電通大阪 大阪府大阪市北区中之島3-2-4	8120001060288	2,732,400円	2,732,400円	100.0%	本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図る業務である。実施にあたっては、効果的なPRに関する企画が求められるので、契約相手方の選定は良好な成果が期待できる者を対象として企画提案競技方式によることとした。当該法人からの提案内容を審査した結果、当機構の企画意図と合致し、最も有効な提案をと認められたため、会計規程51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-				
URなんば営業センター広告掲出契約	分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 江崎 徳幸 大阪府大阪市北区梅田2-2-2	平成31年1月1日	近畿日本鉄道(株) 大阪府大阪市中央区難波2-2-3	5120001183629	非公表	非公表	#VALUE!	本業務は、募集案内業務を実施するために使用する、なんば営業センターに看板を掲出するものである。利便性等諸条件を満たす当該センターにおいて募集案内業務を行うために事務所の賃貸借契約を契約を締結しており、契約の目的物である看板は当該業者のみが保有しているため、会計規程51条第3項第1号の規定に基づき、随意契約を行ったものである。	-				予定価格・契約金額
UR天王寺営業センター建物賃貸借契約書に定める契約料	分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 江崎 徳幸 大阪府大阪市北区梅田2-2-2	平成31年1月4日	岸本ビル(株) 大阪府大阪市阿倍野区阿倍野筋2-1-2	5120101033659	非公表	非公表	#VALUE!	当該契約は、募集案内業務を実施するために使用する事務所の賃貸借契約である。立地、規模、賃料等の条件から、当該物件が最適であると判断し、当該物件に関する賃貸借契約を締結したものであるが、当該業務は、現在も継続中であり、引き続き当該物件を案内所とすることが業務遂行上必要であることから、会計規程51条第3項第1号の規定に基づき、前回と同一の者と随意契約を行ったものである。	-				予定価格・契約金額
UR天王寺営業センター広告看板設置契約	分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 江崎 徳幸 大阪府大阪市北区梅田2-2-2	平成31年1月4日	岸本ビル(株) 大阪府大阪市阿倍野区阿倍野筋2-1-2	5120101033659	非公表	非公表	#VALUE!	本業務は、募集案内業務を実施するために使用する、天王寺営業センターに看板を掲出するものである。利便性等諸条件を満たす当該センターにおいて募集案内業務を行うために事務所の賃貸借契約を契約を締結しており、契約の目的物である看板は当該業者のみが保有しているため、会計規程51条第3項第1号の規定に基づき、随意契約を行ったものである。	-				予定価格・契約金額