

競争入札による契約の結果

【平成30年4月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
大阪駅北（2期）地区借家人補償等調査・算定業務	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成30年4月24日	(株)URリネージュ 東京都中央区日本橋1-5-3	3010001088790	指名競争入札	2,838,240円	2,592,000円	91.3%				
平成30年度千里竹見台地区他7地区補助金申請図書作成等業務	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成30年4月1日	(株)URリネージュ 東京都中央区日本橋1-5-3	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	非公表	19,980,000円	#VALUE!				予定価格
平成30年度西日本支社に係る不動産鑑定評価業務（ニュータウン事業）第1順位	分任契約担当役 西日本支社総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成30年4月1日	(株)地域経済研究所 大阪府大阪市中央区石町1-1-1 天満橋千代田ビル2号館5階	2120001084284	一般競争入札	3,609,000円	679,341円	18.8%				
平成30年度西日本支社に係る不動産鑑定評価業務（ニュータウン事業）第2順位	分任契約担当役 西日本支社総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成30年4月1日	A&Tマネジメント(株) 兵庫県伊丹市南野北6-1-7	3140001090718	一般競争入札	2,403,000円	452,329円	18.8%				
平成30年度西日本支社に係る不動産鑑定評価業務（ニュータウン事業）第3順位	分任契約担当役 西日本支社総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成30年4月1日	山本不動産鑑定士事務所 大阪府大阪市中央区南久宝寺町1-9-1-603	0000000000000	一般競争入札	1,205,000円	226,824円	18.8%				
平成30年度西日本支社に係る不動産鑑定評価業務（都市再生事業、団地再生事業及び住宅等管理事業）（第一順位）	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成30年4月1日	(株)難波不動産鑑定 大阪府大阪市西区九条1-6-23	8120001046130	一般競争入札	16,269,000円	2,888,000円	17.8%				
平成30年度西日本支社に係る不動産鑑定評価業務（都市再生事業、団地再生事業及び住宅等管理事業）（第二順位）	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成30年4月1日	A&Tマネジメント(株) 兵庫県伊丹市南野北6-1-7	3140001090718	一般競争入札	10,846,000円	3,851,000円	35.5%				

競争入札による契約の結果

【平成30年4月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
平成30年度西日本支社に係る不動産鑑定 評価業務(都市再生事業、団地再生事業及 び住宅等管理事業)(第三順位)	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪府城東区森之宮1- 6-85	平成30年4月1日	(株)中央不動産鑑定所 東京都中央区日本橋3-5-1 4	6010001050293	一般競争入札	5,423,000円	3,209,000円	59.2%				
30-中層エレベーター設置その他改修設 計等業務	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪府城東区森之宮1-6-8 5	平成30年4月2日	(株)集研設計 東京都新宿区荒木町5	8011101009335	一般競争入札 (総合評価方式)	10,633,680円	10,584,000円	99.5%				-
28-堺市原池公園野球場実施設計(その 3)	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪府城東区森之宮1- 6-85	平成30年4月1日	(株)東畑建築事務所 大阪府大阪府中央区高麗橋2- 6-10	1120001087701	一般競争入札 (総合評価方式)	2,948,400円	2,885,868円	97.9%				-
30-千里高野台団地先工区建築工事積算 業務	分任契約担当役 西日本支社総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪府城東区森之宮1- 6-85	平成30年4月19日	(株)二葉積算 東京都新宿区西新宿7-2-2- 27	7011101018667	指名競争入札	7,274,880円	7,020,000円	96.5%				-
30-花山東他2団地窓建具改修工事設計 業務	分任契約担当役 西日本支社総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪府城東区森之宮1- 6-85	平成30年4月23日	(株)トクオ 愛知県名古屋市中川区万場4- 1111	6180001038512	指名競争入札	4,493,880円	2,980,800円	66.3%				-
30-シャレール東豊中外壁修繕その他工 事設計業務	分任契約担当役 西日本支社総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪府城東区森之宮1- 6-85	平成30年4月23日	(株)土屋総合設計 大阪府泉佐野市湊4-5-22	8120101039934	指名競争入札	14,847,840円	11,664,000円	78.6%				-
30-アルビス五月ヶ丘他1団地エントラ ンス・外壁等改修設計業務	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪府城東区森之宮1- 6-85	平成30年4月24日	(株)ジャス 大阪府吹田市高野台1-6-8	4120901013679	一般競争入札 (総合評価方式)	39,749,400円	31,320,000円	78.8%				-

競争入札による契約の結果

【平成30年4月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
千里高野台団地先工区設計・建設住宅性能 評価等業務	分任契約担当役 西日本支社総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-85	平成30年4月25日	日本E R I (株) 東京都港区赤坂8-5-26	5010401039318	指名競争入札	2,921,400円	2,700,000円	92.4%				-
30・中層エレベーター設置に係る地盤調 査	分任契約担当役 西日本支社総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-85	平成30年4月25日	中央開発(株) 東京都新宿区西早稲田3-13 -5	5011101012993	指名競争入札	6,010,200円	3,132,000円	52.1%				-
ルゼフィール井吹台・ルゼフィール岩屋中 野外壁その他修繕工事監督業務	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-85	平成30年4月26日	(株) 鷺尾建築設計事務所 兵庫県姫路市飾磨区野田町15 7-1	4140001062278	指名競争入札	11,521,440円	10,065,600円	87.4%				-
30-さざなみプラザ団地21号棟他1棟 耐震改修基本設計業務	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-85	平成30年4月26日	(株) 鷺尾建築設計事務所 兵庫県姫路市飾磨区野田町15 7-1	4140001062278	指名競争入札	36,135,720円	28,944,000円	80.1%				-
【URコミュニティ本社】30-落合団地 駐車場修繕その他工事実施設計	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝尚 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-111	平成30年4月16日	(株)アクタス 大阪府大阪市北区西天満5-6 -10	8120001059941	指名競争入札	4,415,040円	4,320,000円	97.8%				
【URコミュニティ本社】29-シティ コート住吉本町外壁その他修繕工事その他 2件監督業務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-111	平成30年4月16日	(株) 鷺尾建築設計事務所 兵庫県姫路市飾磨区野田町15 7-1	4140001062278	指名競争入札	6,388,200円	6,199,200円	97.0%				
泉北エリア団地コンバージョン等調査・検 討業務	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-85	平成30年4月24日	(株) オープン・エー 東京都中央区日本橋馬喰町2- 7-15	8010001108668	一般競争入札 (総合評価方式)	9,994,320円	9,720,000円	97.3%				