

随意契約の結果

【平成30年4月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職役員数	公益法人の場合			備考
										公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
泉北住まいセンター移転に伴う内装等撤去工事	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪市城東区森之宮 1-6-8 5	平成30年4月12日	大和工業（株） 大阪府大阪市都島区毛馬町 1-18-1 8	3120001145382	10,508,400円	10,508,400円	100.0%	本業務は、泉北住まいセンター移転先におけるフロアの内装等撤去工事である。 当該法人は賃貸借契約を結んでいるビル所有者の指定業者であり、建物使用規則等により、当該業者が実施することが規定されている。 よって、会計規程第50条第3項第1号に基づき、当該業者と随意契約を行ったものである。	-				
【URコミュニティ】フルタイムロッカー保守管理契約	業務受託者 (株)URコミュニティ千里住まいセンター長 所 義高 大阪府豊中市新千里東町 1-4-2	平成30年4月1日	(株)フルタイムシステム 東京都千代田区岩本町 2-10-1	4010001028473	非公表	2,074,896円	#VALUE!	本業務は、機構賃貸住宅における団地内に設置されたフルタイムロッカーの保守・点検業務である。 設置会社である(株)フルタイムシステムは、フルタイムロッカーに関する全ての問い合わせ・苦情・依頼に応えられる24時間での管理体制が整っており、居住者サービスを実現する中で、効率的・機動的・合理的に実施する体制・能力を有する。よって、随意契約を行ったものである。	-				予定価格
【URコミュニティ】ごみ収集機械装置の保守管理業務	業務受託者 (株)URコミュニティ千里住まいセンター長 所 義高 大阪府豊中市新千里東町 1-4-2	平成30年4月1日	新明和工業（株） 兵庫県宝塚市新明和町 1-1	7140001082323	非公表	1,400,112円	#VALUE!	本業務は、機構賃貸住宅団地内に設置されたごみ収集機械装置の保守管理業務であり、当該設置会社である(株)新明和工業と契約を締結している。 当該設備は、常に安全で良好な運転を必要とされることから、業務実施にあたっては、居住者の安全・安心を第一の目的として実施されるべきものである。当業者は、構造、性能等を熟知した技術者を保有し、突発的な故障に対しては迅速な対応ができることから、随意契約を行ったものである。	-				予定価格
【URコミュニティ】ごみ収集機械装置の保守管理業務	業務受託者 (株)URコミュニティ千里住まいセンター長 所 義高 大阪府豊中市新千里東町 1-4-2	平成30年4月1日	富士車輛（株） 滋賀県守山市千代町 13-1	5160001015935	非公表	1,800,144円	#VALUE!	本業務は、機構賃貸住宅団地内に設置されたごみ収集機械装置の保守管理業務であり、当該設置会社である富士車輛（株）と契約を締結している。 当該設備は、常に安全で良好な運転を必要とされることから、業務実施にあたっては、居住者の安全・安心を第一の目的として実施されるべきものである。当業者は、構造、性能等を熟知した技術者を保有し、突発的な故障に対しては迅速な対応ができることから、随意契約を行ったものである。	-				予定価格
【URコミュニティ】フルタイムロッカー保守管理業務（平成30年度）	業務受託者 (株)URコミュニティ 兵庫住まいセンター長 井上 潤一 兵庫県神戸市中央区御幸通 7-1-1 5	平成30年4月1日	(株)フルタイムシステム 東京都千代田区岩本町 2-10-1	4010001028473	1,179,360円	1,179,360円	100.0%	本業務は、UR賃貸住宅のエントランスに設置された宅配ロッカーの保守管理等を行う業務である。 契約相手方は、当該設備の設置事業者であるため故障や問い合わせに迅速、的確に対応できるだけでなく、24時間対応できる管理体制を確立している。 よって、随意契約を行ったものである。	-				
平成30年度企業向け事業用地及び個人向けUR宅地の販売促進に係る広告宣伝等業務（新聞広告等版下作成等業務）	分任契約担当役 西日本支社 募集販売センター所長 秋田 勝広 大阪府大阪市北区梅田 2-2-2 2	平成30年4月16日	平成30年度企業向け事業用地及び個人向けUR宅地の販売促進に係る広告宣伝等業務共同企業連合体 東京都中央区日本橋 1-5-3	3010001088790	19,372,500円	12,924,360円	66.7%	本業務は、当機構の施設用地をPRし販売促進を図るものであることから効果的な企画が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。担当する業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものと、総合的に最も優れた企画提案を行った同社と会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-				
平成30年度大阪住まい情報センター事務床使用料（UR賃貸プラザ天六）	分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 江崎 徳幸 大阪府大阪市北区梅田 2-2-2 2	平成30年4月1日	大阪市 大阪府大阪市北区中之島 1-3-2 0	6000020271004	非公表	非公表	#VALUE!	当該契約は、募集案内業務を実施するために使用する事務所の賃貸借契約である。 立地、規模、賃料等の条件から、当該物件が最適であると判断し、当該物件に関する賃貸借契約を締結したものであるが、当該業務は、現在も継続中であり、引き続き当該物件を住まい情報センター事務所とするのが業務遂行上必要であることから、会計規程第51条第3項第1号の規定に基づき、前回と同一の者と随意契約を行ったものである。	-				予定価格・契約金額
借上宿舍（ネオ服部306号室）賃貸借契約	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 長瀬寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮 1-6-8 5	平成30年4月1日	非公表	1120902006437	非公表	非公表	#VALUE!	当該契約は借上宿舍の賃貸借契約である。配属先事務所までの通勤が可能で、賃料は近隣の相場程度で安価な物件であることから、会計規定第51条第3項第1号に基づき、当該物件の所有者と随意契約を行ったものである。	-				予定価格・契約金額・契約相手方

随意契約の結果

【平成30年4月分】 役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当者の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
借上宿舎（鷹合団地2-510 号室）賃貸借契約	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 長濱寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-85	平成30年4月1日	非公表	6120005004169	非公表	非公表	#VALUE!	当契約は借上宿舎の賃貸借契約である。配属先事務所 までの通勤が可能で、賃料は近隣の相場程度で安価な 物件であることから、会計規定第51条第3項第1号に 基づき、当該物件の所有者と随意契約を行ったもので ある	-				予定価格・契約金 額・契約相手方
借上宿舎（鷹合団地2-310 号室）賃貸借契約	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 長濱寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-85	平成30年4月1日	非公表	6120005004169	非公表	非公表	#VALUE!	当契約は借上宿舎の賃貸借契約である。配属先事務所 までの通勤が可能で、賃料は近隣の相場程度で安価な 物件であることから、会計規定第51条第3項第1号に 基づき、当該物件の所有者と随意契約を行ったもので ある	-				予定価格・契約金 額・契約相手方
借上宿舎（鷹合団地2-210 号室）賃貸借契約	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 長濱寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-85	平成30年4月1日	非公表	6120005004169	非公表	非公表	#VALUE!	当契約は借上宿舎の賃貸借契約である。配属先事務所 までの通勤が可能で、賃料は近隣の相場程度で安価な 物件であることから、会計規定第51条第3項第1号に 基づき、当該物件の所有者と随意契約を行ったもので ある	-				予定価格・契約金 額・契約相手方
借上宿舎（鷹合団地3-409 号室）賃貸借契約	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 長濱寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-85	平成30年4月1日	非公表	6120005004169	非公表	非公表	#VALUE!	当契約は借上宿舎の賃貸借契約である。配属先事務所 までの通勤が可能で、賃料は近隣の相場程度で安価な 物件であることから、会計規定第51条第3項第1号に 基づき、当該物件の所有者と随意契約を行ったもので ある	-				予定価格・契約金 額・契約相手方
借上宿舎（鷹合団地3-309 号室）賃貸借契約	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 長濱寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-85	平成30年4月1日	非公表	6120005004169	非公表	非公表	#VALUE!	当契約は借上宿舎の賃貸借契約である。配属先事務所 までの通勤が可能で、賃料は近隣の相場程度で安価な 物件であることから、会計規定第51条第3項第1号に 基づき、当該物件の所有者と随意契約を行ったもので ある	-				予定価格・契約金 額・契約相手方
借上宿舎（鷹合団地3-305 号室）賃貸借契約	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 長濱寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-85	平成30年4月1日	非公表	6120005004169	非公表	非公表	#VALUE!	当契約は借上宿舎の賃貸借契約である。配属先事務所 までの通勤が可能で、賃料は近隣の相場程度で安価な 物件であることから、会計規定第51条第3項第1号に 基づき、当該物件の所有者と随意契約を行ったもので ある	-				予定価格・契約金 額・契約相手方
借上宿舎（ネオ服部205号 室）賃貸借契約	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 長濱寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-85	平成30年4月1日	非公表	1120902006437	非公表	非公表	#VALUE!	当契約は借上宿舎の賃貸借契約である。配属先事務所 までの通勤が可能で、賃料は近隣の相場程度で安価な 物件であることから、会計規定第51条第3項第1号に 基づき、当該物件の所有者と随意契約を行ったもので ある	-				予定価格・契約金 額・契約相手方
借上宿舎（アルカンシエル20 3号室）賃貸借契約	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 長濱寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-85	平成30年4月1日	非公表	0000000000000	非公表	非公表	#VALUE!	当契約は借上宿舎の賃貸借契約である。配属先事務所 までの通勤が可能で、賃料は近隣の相場程度で安価な 物件であることから、会計規定第51条第3項第1号に 基づき、当該物件の所有者と随意契約を行ったもので ある	-				予定価格・契約金 額・契約相手方

随意契約の結果

【平成30年4月分】 役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当者の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
借上宿舎（アルカンシエル503号室）賃貸借契約	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 長濱寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成30年4月1日	非公表	0000000000000	非公表	非公表	#VALUE!	当契約は借上宿舎の賃貸借契約である。配属先事務所までの通勤が可能で、賃料は近隣の相場程度で安価な物件であることから、会計規定第51条第3項第1号に基づき、当該物件の所有者と随意契約を行ったものである	-				予定価格・契約金額・契約相手方
借上宿舎（グリーンハイツ203号室）賃貸借契約	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 長濱寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成30年4月1日	非公表	0000000000000	非公表	非公表	#VALUE!	当契約は借上宿舎の賃貸借契約である。配属先事務所までの通勤が可能で、賃料は近隣の相場程度で安価な物件であることから、会計規定第51条第3項第1号に基づき、当該物件の所有者と随意契約を行ったものである	-				予定価格・契約金額・契約相手方
借上宿舎（ラフィネ牛田本町201号室）賃貸借契約	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 長濱寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成30年4月1日	非公表	0000000000000	非公表	非公表	#VALUE!	当契約は借上宿舎の賃貸借契約である。配属先事務所までの通勤が可能で、賃料は近隣の相場程度で安価な物件であることから、会計規定第51条第3項第1号に基づき、当該物件の所有者と随意契約を行ったものである	-				予定価格・契約金額・契約相手方
借上宿舎（第21友建ビル901号室）賃貸借契約	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 長濱寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成30年4月1日	非公表	1240001015121	非公表	非公表	#VALUE!	当契約は借上宿舎の賃貸借契約である。配属先事務所までの通勤が可能で、賃料は近隣の相場程度で安価な物件であることから、会計規定第51条第3項第1号に基づき、当該物件の所有者と随意契約を行ったものである	-				予定価格・契約金額・契約相手方
借上宿舎（ラフィネ牛田本町402号室）賃貸借契約	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 長濱寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成30年4月1日	非公表	0000000000000	非公表	非公表	#VALUE!	当契約は借上宿舎の賃貸借契約である。配属先事務所までの通勤が可能で、賃料は近隣の相場程度で安価な物件であることから、会計規定第51条第3項第1号に基づき、当該物件の所有者と随意契約を行ったものである	-				予定価格・契約金額・契約相手方
借上宿舎（メゾンアルカディア404号室）賃貸借契約	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 長濱寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成30年4月1日	非公表	9240002003704	非公表	非公表	#VALUE!	当契約は借上宿舎の賃貸借契約である。配属先事務所までの通勤が可能で、賃料は近隣の相場程度で安価な物件であることから、会計規定第51条第3項第1号に基づき、当該物件の所有者と随意契約を行ったものである	-				予定価格・契約金額・契約相手方
借上宿舎（第21友建ビル503号室）賃貸借契約	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 長濱寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成30年4月1日	非公表	1240001015121	非公表	非公表	#VALUE!	当契約は借上宿舎の賃貸借契約である。配属先事務所までの通勤が可能で、賃料は近隣の相場程度で安価な物件であることから、会計規定第51条第3項第1号に基づき、当該物件の所有者と随意契約を行ったものである	-				予定価格・契約金額・契約相手方
借上宿舎（藤合1-310号室）賃貸借契約	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 長濱寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成30年4月1日	非公表	6120005004169	非公表	非公表	#VALUE!	当契約は借上宿舎の賃貸借契約である。配属先事務所までの通勤が可能で、賃料は近隣の相場程度で安価な物件であることから、会計規定第51条第3項第1号に基づき、当該物件の所有者と随意契約を行ったものである	-				予定価格・契約金額・契約相手方

随意契約の結果

【平成30年4月分】 役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当者の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職役員数	公益法人の場合			備考
										公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
借上宿舎（鷹合2-110号室）賃貸借契約	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 長濱寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成30年4月1日	非公表	6120005004169	非公表	非公表	#VALUE!	当契約は借上宿舎の賃貸借契約である。配属先事務所までの通勤が可能で、賃料は近隣の相場程度で安価な物件であることから、会計規定第51条第3項第1号に基づき、当該物件の所有者と随意契約を行ったものである	-				予定価格・契約金額・契約相手方
借上宿舎（鷹合4-412号室）賃貸借契約	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 長濱寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成30年4月1日	非公表	6120005004169	非公表	非公表	#VALUE!	当契約は借上宿舎の賃貸借契約である。配属先事務所までの通勤が可能で、賃料は近隣の相場程度で安価な物件であることから、会計規定第51条第3項第1号に基づき、当該物件の所有者と随意契約を行ったものである	-				予定価格・契約金額・契約相手方
借上宿舎（鷹合4-508号室）賃貸借契約	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 長濱寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成30年4月1日	非公表	6120005004169	非公表	非公表	#VALUE!	当契約は借上宿舎の賃貸借契約である。配属先事務所までの通勤が可能で、賃料は近隣の相場程度で安価な物件であることから、会計規定第51条第3項第1号に基づき、当該物件の所有者と随意契約を行ったものである	-				予定価格・契約金額・契約相手方
借上宿舎（鷹合4-510号室）賃貸借契約	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 長濱寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成30年4月1日	非公表	6120005004169	非公表	非公表	#VALUE!	当契約は借上宿舎の賃貸借契約である。配属先事務所までの通勤が可能で、賃料は近隣の相場程度で安価な物件であることから、会計規定第51条第3項第1号に基づき、当該物件の所有者と随意契約を行ったものである	-				予定価格・契約金額・契約相手方
借上宿舎（鷹合4-610号室）賃貸借契約	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 長濱寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成30年4月1日	非公表	6120005004169	非公表	非公表	#VALUE!	当契約は借上宿舎の賃貸借契約である。配属先事務所までの通勤が可能で、賃料は近隣の相場程度で安価な物件であることから、会計規定第51条第3項第1号に基づき、当該物件の所有者と随意契約を行ったものである	-				予定価格・契約金額・契約相手方
借上宿舎（鷹合4-811号室）賃貸借契約	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 長濱寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成30年4月1日	非公表	6120005004169	非公表	非公表	#VALUE!	当契約は借上宿舎の賃貸借契約である。配属先事務所までの通勤が可能で、賃料は近隣の相場程度で安価な物件であることから、会計規定第51条第3項第1号に基づき、当該物件の所有者と随意契約を行ったものである	-				予定価格・契約金額・契約相手方
借上宿舎（プライムアーバン玉造806号室）賃貸借契約	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 長濱寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成30年4月1日	非公表	2010401051639	非公表	非公表	#VALUE!	当契約は借上宿舎の賃貸借契約である。配属先事務所までの通勤が可能で、賃料は近隣の相場程度で安価な物件であることから、会計規定第51条第3項第1号に基づき、当該物件の所有者と随意契約を行ったものである	-				予定価格・契約金額・契約相手方
借上宿舎（プライムアーバン玉造907号室）賃貸借契約	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 長濱寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成30年4月1日	非公表	2010401051639	非公表	非公表	#VALUE!	当契約は借上宿舎の賃貸借契約である。配属先事務所までの通勤が可能で、賃料は近隣の相場程度で安価な物件であることから、会計規定第51条第3項第1号に基づき、当該物件の所有者と随意契約を行ったものである	-				予定価格・契約金額・契約相手方

随意契約の結果

【平成30年4月分】 役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職役員数	公益法人の場合			備考
										公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
借上宿舎（プライムアーバン玉造1005号室）賃貸借契約	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 長濱寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成30年4月1日	非公表	2010401051639	非公表	非公表	#VALUE!	当契約は借上宿舎の賃貸借契約である。配属先事務所までの通勤が可能で、賃料は近隣の相場程度で安価な物件であることから、会計規定第51条第3項第1号に基づき、当該物件の所有者と随意契約を行ったものである。	-				予定価格・契約金額・契約相手方
借上宿舎（プライムアーバン玉造1103号室）賃貸借契約	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 長濱寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成30年4月1日	非公表	2010401051639	非公表	非公表	#VALUE!	当契約は借上宿舎の賃貸借契約である。配属先事務所までの通勤が可能で、賃料は近隣の相場程度で安価な物件であることから、会計規定第51条第3項第1号に基づき、当該物件の所有者と随意契約を行ったものである。	-				予定価格・契約金額・契約相手方
借上宿舎（プライムアーバン玉造1203号室）賃貸借契約	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 長濱寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成30年4月1日	非公表	2010401051639	非公表	非公表	#VALUE!	当契約は借上宿舎の賃貸借契約である。配属先事務所までの通勤が可能で、賃料は近隣の相場程度で安価な物件であることから、会計規定第51条第3項第1号に基づき、当該物件の所有者と随意契約を行ったものである。	-				予定価格・契約金額・契約相手方
借上宿舎（プライムアーバン玉造703号室）賃貸借契約	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 長濱寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成30年4月1日	非公表	2010401051639	非公表	非公表	#VALUE!	当契約は借上宿舎の賃貸借契約である。配属先事務所までの通勤が可能で、賃料は近隣の相場程度で安価な物件であることから、会計規定第51条第3項第1号に基づき、当該物件の所有者と随意契約を行ったものである。	-				予定価格・契約金額・契約相手方
借上宿舎（プライムアーバン玉造1004号室）賃貸借契約	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 長濱寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成30年4月1日	非公表	2010401051639	非公表	非公表	#VALUE!	当契約は借上宿舎の賃貸借契約である。配属先事務所までの通勤が可能で、賃料は近隣の相場程度で安価な物件であることから、会計規定第51条第3項第1号に基づき、当該物件の所有者と随意契約を行ったものである。	-				予定価格・契約金額・契約相手方
U R 奈良営業センターに係る事務所賃貸料及び共益費等	分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 江崎 徳幸 大阪府大阪市北区梅田2-2-22	平成30年4月1日	関西文化学術研究都市センター（株） 奈良県奈良市右京1-3-4	1150001000512	非公表	非公表	#VALUE!	本契約は当該場所において募集案内業務を行うための賃貸借契約である。 住宅募集案内業務の奈良方面拠点とした顧客獲得のため、その利便性等諸条件を満たすものであることから、引き続き、随意契約を行ったものである。	1人				予定価格・契約金額
U R 賃貸プラザ梅田に係る賃貸料及び共益費	分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 江崎 徳幸 大阪府大阪市北区梅田2-2-22	平成30年4月1日	大阪市街地開発（株） 大阪府大阪市北区梅田1-3-1-800	5120001072526	非公表	非公表	#VALUE!	本契約は当該場所において募集案内業務を行うための賃貸借契約である。 U R 賃貸住宅の浸透及びより一層の同営業センターへの顧客を図るにあたり、当該場所がその利便性等諸条件を満たすものであることから、引き続き、随意契約を行ったものである。	-				予定価格・契約金額