

競争入札による契約の結果

【平成30年3月分】工事

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
29-和泉丘陵地区EC24N街区外宅地 整備その他工事	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪府城東区森之宮1- 6-85	平成30年3月12日	(株) 森本組 大阪府大阪市中央区南本町2- 6-12	7120001106637	一般競争入札 (総合評価方式)	807,398,280円	745,200,000円	92.3%				
29-HAT神戸・灘の浜外1団地共用灯 LED化その他工事	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪府城東区森之宮1- 6-85	平成30年3月7日	浅海電気(株) 大阪府大阪市北区西天満3-7 -4	8120001059958	一般競争入札 (総合評価方式)	206,152,560円	192,240,000円	93.3%				-
29-明石舞子外1団地屋外給水管修繕等 工事	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪府城東区森之宮1- 6-85	平成30年3月12日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	177,137,280円	172,800,000円	97.6%				-
29-男山団地B42号棟エレベーター 設置その他工事	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪府城東区森之宮1- 6-85	平成30年3月20日	青木あすなろ建設(株) 東京都港区芝4-8-2	4010401010452	一般競争入札	417,504,240円	410,400,000円	98.3%				
29-新千里東町団地先工区建設工事	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪府城東区森之宮1- 6-85	平成30年3月20日	青木あすなろ建設(株) 東京都港区芝4-8-2	4010401010452	一般競争入札 (総合評価方式)	5,361,147,000円	5,338,457,280円	99.6%				-
29-ルゼフィール井吹台・ルゼフィール 岩屋中町外壁その他修繕工事	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪府城東区森之宮1- 6-85	平成30年3月20日	(株) ソトムラ 大阪府東大阪市足代3-5-1	5122001004054	一般競争入札 (総合評価方式)	310,253,760円	287,280,000円	92.6%				-
29-香里ヶ丘みずき街外壁その他修繕工 事	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪府城東区森之宮1- 6-85	平成30年3月22日	(株) M・B・W 大阪府東大阪市新庄西7-2	4122001001093	一般競争入札 (総合評価方式)	425,537,280円	388,800,000円	91.4%				-

競争入札による契約の結果

【平成30年3月分】工事

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
29-森之宮第2団地7号棟他2棟外壁そ の他修繕工事	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪府城東区森之宮1- 6-85	平成30年3月22日	(株) ケイテック 大阪府大阪府中央区内本町2- 4-7大阪U2	7120001135545	一般競争入札 (総合評価方式)	498,523,680円	475,200,000円	95.3%				-
29-桃山南団地外壁その他修繕工事	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪府城東区森之宮1- 6-85	平成30年3月26日	(株) ケイテック 大阪府大阪府中央区内本町2- 4-7大阪U2	7120001135545	一般競争入札 (総合評価方式)	747,691,560円	743,040,000円	99.4%				-
29-片山公園団地環境整備土木調査工事	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪府城東区森之宮1- 6-85	平成30年3月28日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	244,374,840円	236,520,000円	96.8%				-
【URコミュニティ本社】29-箕面栗生 第三団地11号棟他1棟外廻りアルミ製建 具改修工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪府城東区森之宮1- 6-111	平成30年3月5日	西日本規格サッシ(株) 大阪府大阪市西区立売堀5-8 -32	5120001039500	指名競争入札	34,803,000円	23,760,000円	68.3%				
【URコミュニティ本社】29-アルビス 旭ヶ丘他1団地屋外施設再整備工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪府城東区森之宮1- 6-111	平成30年3月13日	(有)青林 奈良県奈良市四条大路2-3- 50-4	7150002000968	指名競争入札	32,348,160円	18,954,000円	58.6%				
【URコミュニティ本社】29-北緑丘団 地19号棟他3棟脱気絶縁複合防水工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪府城東区森之宮1- 6-111	平成30年3月14日	東南建設工業(株) 大阪府大阪市平野区長吉長原西 2-11-10	4120001021087	指名競争入札	24,429,600円	21,384,000円	87.5%				
【URコミュニティ本社】29-富田団地 B地区屋外工作物等塗装工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪府城東区森之宮1- 6-111	平成30年3月23日	(株)ファンウェーブ 大阪府大阪市東住吉区矢田2- 20-8-301	4120001191038	指名競争入札	15,792,840円	11,966,400円	75.8%				

競争入札による契約の結果

【平成30年3月分】工事

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ本社】29-富田団地 A地区屋外工作物等塗装工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-111	平成30年3月26日	塗装技研(株) 大阪府大阪市都島区中野町5- 9-19	6120001008140	指名競争入札	20,442,240円	12,873,600円	63.0%				
【URコミュニティ本社】29-アーペイ ン桜ノ宮駅前外6団地共用灯LED化その 他工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-111	平成30年3月22日	箕面電設(株) 大阪府箕面市小野原東1-3- 69	3120901021006	指名競争入札	29,406,240円	17,928,000円	61.0%				
【URコミュニティ本社】29-金剛団地 101号棟他40棟外部金物その他塗装工 事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-111	平成30年3月2日	(株)ソトムラ 大阪府東大阪市足代3-5-1	5122001004054	指名競争入札	16,764,840円	14,251,680円	85.0%				
【URコミュニティ本社】29-サンヴァ リエ中百舌島1号棟他8棟外部金物その他 塗装工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-111	平成30年3月2日	高橋塗装(有) 大阪府大阪市阿倍野区阪南町6 -1-25	5120002003348	指名競争入札	12,978,360円	10,044,000円	77.4%				
【URコミュニティ本社】29-金剛団地 30号棟他35棟外部金物その他塗装工 事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-111	平成30年3月5日	(株)オージー塗装工事 大阪府大阪市城東区中浜3-2 4-8	4120001014495	指名競争入札	13,566,960円	11,664,000円	86.0%				
【URコミュニティ本社】29-いぶき野 三丁目団地1号棟他8棟外部金物その他塗 装工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-111	平成30年3月8日	藤井工業(株) 大阪府堺市堺区東雲西町4-3 -7	5120101022471	指名競争入札	14,416,920円	11,230,920円	77.9%				
【URコミュニティ本社】29-サンヴァ リエ金岡外4団地共用灯LED化その他工 事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-111	平成30年3月19日	広沢電気工事(株) 大阪府高槻市富田丘町4-1	9120901011819	指名競争入札	33,995,160円	21,049,200円	61.9%				

競争入札による契約の結果

【平成30年3月分】工事

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ本社】29-アーベイン堺市駅前1-4号棟他1棟外部金物その他塗装工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-111	平成30年3月23日	(株)上野山塗工所 和歌山県有田市箕島191	3170001007297	指名競争入札	6,284,520円	4,989,600円	79.4%				
【URコミュニティ本社】29-サンヴァリエ藤井寺1号棟他4棟外部金物その他塗装工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-111	平成30年3月23日	定久(株) 大阪府堺市堺区寺地町東4-2-18	8120101002925	指名競争入札	4,583,520円	3,865,320円	84.3%				
【URコミュニティ本社】29-泉北鴨谷台三丁団地屋外施設再整備工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-111	平成30年3月23日	(株)乾造園 大阪府大阪市鶴見区今津中4-5-19-111	5120001001501	指名競争入札	21,558,960円	16,124,400円	74.8%				
【URコミュニティ本社】29-新金岡第一団地外1団地屋外工作物等塗装工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-111	平成30年3月23日	(株)イーテクノス 大阪府大阪市平野区長吉出戸1-10-48	9120001123985	指名競争入札	8,709,120円	7,916,400円	90.9%				
【URコミュニティ本社】29-タウンハウス岩岡団地9号棟他10棟外壁その他修繕工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-111	平成30年3月14日	(株)ソトムラ 大阪府東大阪市足代3-5-1	5122001004054	指名競争入札	34,148,520円	33,901,200円	99.3%				
【URコミュニティ本社】29-タウンハウス岩岡団地1号棟他7棟外壁その他修繕工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-111	平成30年3月14日	(有)丸永建設 大阪府大阪市都島区大東町3-6-17	4120002004867	指名競争入札	26,724,600円	25,812,000円	96.6%				
【URコミュニティ本社】29-高倉台団地1号棟他2棟脱気絶縁複合防水工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-111	平成30年3月16日	(株)サンケン 大阪府大阪市中央区平野町1-6-10	2120001152966	指名競争入札	15,953,760円	12,927,600円	81.0%				

競争入札による契約の結果

【平成30年3月分】工事

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ本社】29-鈴蘭台第 五団地41号棟他16棟外部金物その他塗 装工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-111	平成30年3月16日	(株)ヤオテック 東京都大田区蒲田本町2-15 -1	512000109536	指名競争入札	7,757,640円	7,020,000円	90.5%				
【URコミュニティ本社】29-シティ コート住吉本町外壁その他修繕工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-111	平成30年3月22日	(株)協榮リノベーション 大阪府大阪市東住吉区住道矢田 6-16-9	8120001009574	指名競争入札	34,031,880円	28,620,000円	84.1%				
【URコミュニティ本社】29-東山二条 団地外1団地外部金物その他塗装工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-111	平成30年3月5日	(株)創建 京都府京都市伏見区中島河原田 町123-24	7130001036783	指名競争入札	9,974,880円	9,774,000円	98.0%				
【URコミュニティ本社】29-真美ヶ丘 6丁目団地2号棟他7棟脱気絶縁防水工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-111	平成30年3月1日	住都斎繕(株) 奈良県奈良市北半田中町19	6150001001043	指名競争入札	31,705,560円	28,188,000円	88.9%				
【URコミュニティ本社】29-西大和片 岡台外2団地住宅用火災警報器修繕工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-111	平成30年3月6日	(株)コーウン 大阪府大阪市生野区小路東5- 22-12-308	6120001169461	指名競争入札	37,242,720円	21,009,240円	56.4%				
【URコミュニティ本社】29-西大和星 和台団地外部金物その他塗装工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-111	平成30年3月6日	(株)ネクス・テージ 大阪府八尾市天王寺屋5-94	4122001019838	指名競争入札	7,293,240円	6,912,000円	94.8%				
【URコミュニティ本社】29-平城第二 外1団地住宅用火災警報器修繕工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-111	平成30年3月7日	奥川電気(株) 大阪府東大阪市下小阪5-7- 17	1122001001121	指名競争入札	35,601,120円	15,703,200円	44.1%				

## 競争入札による契約の結果

【平成30年3月分】工事

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ本社】29-奈良学園 前・鶴舞団地1号棟他7棟外部金物その他 塗装工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-111	平成30年3月12日	(株)ソトムラ 大阪府東大阪市足代3-5-1	5122001004054	指名競争入札	13,048,560円	9,903,600円	75.9%				
【URコミュニティ本社】29-中登美第 3外1団地住宅用火災警報器修繕工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-111	平成30年3月12日	平野設営(株) 大阪府大阪市平野区加美東7- 1-11	8120001021455	指名競争入札	35,976,960円	14,580,000円	40.5%				
【URコミュニティ本社】29-高の原駅 西第二団地外1団地外部金物その他塗装工 事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-111	平成30年3月19日	(株)西日本レイホー 大阪府大阪市住吉区大領2-2 -15-503	5120001102910	指名競争入札	6,544,800円	5,076,000円	77.6%				
【URコミュニティ本社】29-奈良・紀 寺団地外部金物その他塗装工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-111	平成30年3月20日	(株)杉本建築工業 大阪府堺市西区上206-1	7120101022362	指名競争入札	3,805,920円	3,564,000円	93.6%				
【URコミュニティ本社】29-高見フ ローラルタウン四番街外1団地給水施設改 良工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-111	平成30年3月16日	旭精密工業(株) 大阪府寝屋川市池田中町21- 1	8120001147291	指名競争入札	38,750,400円	37,584,000円	97.0%				
【URコミュニティ本社】29-高見フ ローラルタウン七番街外2団地内蔵蓄電池 修繕工事	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-111	平成30年3月20日	日本電工(株) 大阪府大阪市平野区長吉長原西 1-5-43	2120001022194	指名競争入札	29,617,920円	19,440,000円	65.6%				