

競争入札による契約の結果

【平成30年1月分】機構支援業務等

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
借地方式の市街地住宅等の用途廃止等に伴う居住者説明等業務	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪府城東区森之宮1-6-85	平成30年1月11日	(株)URリンクージ 東京都中央区日本橋1-5-3	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	40,013,532円	32,400,000円	81.0%				
借地方式の市街地住宅の建物譲渡に伴う居住者説明等業務	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪府城東区森之宮1-6-85	平成30年1月29日	(株)URリンクージ 東京都中央区日本橋1-5-3	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	5,335,138円	4,320,000円	81.0%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内駐車場等夜間監視業務(山本団地他61団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ 大阪住まいセンター長 村上 雄男 大阪府大阪府城東区森之宮2-9-204	平成30年1月30日	アーバンセキュリティサービスオオサカ(株) 大阪府大阪市東住吉区桑津2-15-8	1120001009143	一般競争入札	18,973,206円	13,338,000円	70.3%				
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(フレール須磨たかとり団地)	業務受託者 (株)URコミュニティ西日本支社 兵庫住まいセンター長 井上 潤一 兵庫県神戸市中央区御幸通7-1-15	平成30年1月17日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	一般競争入札 (総合評価方式)	48,237,120円	39,761,280円	82.4%				
UR賃貸住宅募集等業務(UR梅田営業センターグループ)	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪府城東区森之宮1-6-85	平成30年1月29日	(株)URリンクージ・東急リパブル(株)共同体 東京都中央区日本橋1-5-3	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	969,039,936円	921,117,960円	95.1%				
UR賃貸住宅募集等業務(UR神戸営業センター)	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪府城東区森之宮1-6-85	平成30年1月29日	(株)URリンクージ・東急リパブル(株)共同体 東京都中央区日本橋1-5-3	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	685,288,512円	566,421,120円	82.7%				
UR賃貸住宅募集等業務(UR千里営業センターグループ)	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪府城東区森之宮1-6-85	平成30年1月29日	(株)URリンクージ・東急リパブル(株)共同体 東京都中央区日本橋1-5-3	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	750,241,173円	560,421,117円	74.7%				

競争入札による契約の結果

【平成30年1月分】機構支援業務等

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
UR賃貸住宅募集等業務（UR天王寺営業センターグループ）	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成30年1月29日	(株)URリンケージ・東急リパブル(株)共同体 東京都中央区日本橋1-5-3	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	485,762,317円	368,099,889円	75.8%				
UR賃貸住宅募集等業務（UR京都営業センター）	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成30年1月29日	(株)URリンケージ・東急リパブル(株)共同体 東京都中央区日本橋1-5-3	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	383,097,055円	352,035,132円	91.9%				
UR賃貸住宅募集等業務（UR泉北営業センター）	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成30年1月29日	アイシンハウジング(株) 大阪府大阪市都島区毛馬町1-18-18	8120001106371	一般競争入札 (総合評価方式)	390,453,490円	339,924,215円	87.1%				
UR賃貸住宅募集等業務（大阪地区現地案内所グループ1）	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成30年1月29日	(株)URリンケージ・東急リパブル(株)共同体 東京都中央区日本橋1-5-3	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	302,579,712円	280,389,600円	92.7%				
UR賃貸住宅募集等業務（大阪地区現地案内所グループ2）	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成30年1月29日	(株)URリンケージ・東急リパブル(株)共同体 東京都中央区日本橋1-5-3	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	197,287,488円	197,176,680円	99.9%				
UR賃貸住宅募集等業務（大阪地区現地案内所グループ3）	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成30年1月29日	(株)URリンケージ・東急リパブル(株)共同体 東京都中央区日本橋1-5-3	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	227,365,056円	213,212,520円	93.8%				
UR賃貸住宅募集等業務（大阪地区現地案内所グループ4）	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成30年1月29日	(株)URリンケージ・東急リパブル(株)共同体 東京都中央区日本橋1-5-3	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	279,884,160円	247,804,920円	88.5%				

競争入札による契約の結果

【平成30年1月分】 機構支援業務等

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
UR賃貸住宅募集等業務（大阪地区現地案内所グループ5）	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成30年1月29日	(株)URリンケージ・東急リパブル(株)共同体 東京都中央区日本橋1-5-3	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	226,753,344円	204,095,160円	90.0%				
UR賃貸住宅募集等業務（大阪地区現地案内所グループ6）	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成30年1月29日	(株)URリンケージ・東急リパブル(株)共同体 東京都中央区日本橋1-5-3	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	240,801,984円	225,812,880円	93.8%				
UR賃貸住宅募集等業務（大阪地区現地案内所グループ7）	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成30年1月29日	(株)URリンケージ・東急リパブル(株)共同体 東京都中央区日本橋1-5-3	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	375,746,688円	302,268,240円	80.4%				
UR賃貸住宅募集等業務（大阪地区現地案内所グループ8）	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成30年1月29日	(株)URリンケージ・東急リパブル(株)共同体 東京都中央区日本橋1-5-3	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	247,567,104円	200,835,720円	81.1%				
UR賃貸住宅募集等業務（大阪地区現地案内所C）	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成30年1月29日	アイシンハウジング(株) 大阪府大阪市都島区毛馬町1-18-18	8120001106371	一般競争入札 (総合評価方式)	57,890,073円	56,548,800円	97.7%				
UR賃貸住宅募集等業務（兵庫地区現地案内所グループ1）	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成30年1月29日	(株)URリンケージ・東急リパブル(株)共同体 東京都中央区日本橋1-5-3	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	228,951,360円	214,752,600円	93.8%				
UR賃貸住宅募集等業務（兵庫地区現地案内所グループ2）	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成30年1月29日	(株)URリンケージ・東急リパブル(株)共同体 東京都中央区日本橋1-5-3	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	224,327,232円	210,264,120円	93.7%				

競争入札による契約の結果

【平成30年1月分】機構支援業務等

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
UR賃貸住宅募集等業務（兵庫地区現地案内所グループ3）	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成30年1月29日	(株)URリンケージ・東急リパブル(株)共同体 東京都中央区日本橋1-5-3	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	150,424,128円	135,966,600円	90.4%				
UR賃貸住宅募集等業務（兵庫地区現地案内所グループ4）	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成30年1月29日	(株)URリンケージ・東急リパブル(株)共同体 東京都中央区日本橋1-5-3	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	108,221,184円	103,573,080円	95.7%				
UR賃貸住宅募集等業務（京奈地区現地案内所グループ1）	分任契約担当役 西日本支社 京奈エリア経営部長 菊池 浩史 京都府京都市下京区四条通東洞院東入立売西町66	平成30年1月29日	(株)URリンケージ・東急リパブル(株)共同体 東京都中央区日本橋1-5-3	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	311,273,280円	272,554,200円	87.6%				
UR賃貸住宅募集等業務（京奈地区現地案内所グループ2）	分任契約担当役 西日本支社 京奈エリア経営部長 菊池 浩史 京都府京都市下京区四条通東洞院東入立売西町66	平成30年1月29日	(株)URリンケージ・東急リパブル(株)共同体 東京都中央区日本橋1-5-3	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	215,918,784円	198,353,880円	91.9%				