

# 競争入札による契約の結果

【平成29年7月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
								公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
平成29年度大阪都心部における国際競争 力強化に係る検討業務	契約担当役 西日本支社 総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮 1- 6-85	平成29年7月19日	(株) 日建設計 千代田区飯田橋 2-18-3	一般競争入札 (総合評価方式)	9,784,800円	6,480,000円	66.2%				
平成29年度千里津雲台団地における団地 再生事業実施に係る基本検討等業務	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮 1- 6-85	平成29年7月3日	(株) URリンケージ 東京都中央区日本橋 1-5-3	一般競争入札 (総合評価方式)	5,194,800円	4,752,000円	91.5%				
団地再生(集約)事業の事業化検討調査業 務(平成29年度)	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮 1- 6-85	平成29年7月3日	(株) 都市・計画・設計研究所 兵庫県神戸市灘区山田町 3-1 -15	一般競争入札 (総合評価方式)	8,024,400円	7,560,000円	94.2%				
千里ニュータウン及び周辺地区ストック再 編検討調査業務	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮 1- 6-85	平成29年7月4日	(株) キューブ 兵庫県神戸市中央区北野町 1- 5-25	一般競争入札 (総合評価方式)	8,100,000円	4,104,000円	50.7%				
29-南田辺北地区N8街区整備実施設計 その他業務	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪市城東区森之宮 1- 6-85	平成29年7月12日	(株) 全土木 大阪市西区西本町 2-5-28	指名競争入札	2,566,080円	2,430,000円	94.7%				
29-木津中央地区外1-2工区外整備検 討その他業務	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪市城東区森之宮 1- 6-85	平成29年7月13日	(株) 全土木 大阪市西区西本町 2-5-28	指名競争入札	15,336,000円	10,616,400円	69.2%				

# 競争入札による契約の結果

【平成29年7月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
								公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
平成29年度西日本エリアにおける地域医療福祉拠点形成に向けた基礎調査業務	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪市城東区森之宮 1-6-85	平成29年7月3日	(株) URリンケージ 中央区日本橋 1-5-3	一般競争入札 (総合評価方式)	8,877,600円	8,640,000円	97.3%				
29-金剛団地外526施設テレビ共聴施設設備設置届その他設計業務	分任契約担当役 西日本支社総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮 1-6-85	平成29年7月11日	(株) 日本設備総合研究所 大阪市北区西天満 5-1-9	指名競争入札	7,045,920円	6,674,400円	94.7%				
29-アルビス旭ヶ丘他2団地環境整備造園実施設計	分任契約担当役 西日本支社総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮 1-6-85	平成29年7月3日	(株) 緑景 大阪市中央区上沙 1-4-6	指名競争入札	6,537,240円	6,264,000円	95.8%				
29-ルゼフィール武庫川第2五番街環境整備造園実施設計	分任契約担当役 西日本支社総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮 1-6-85	平成29年7月6日	(株) 現代ランドスケープ 大阪市中央区淡路町 2-1-10	指名競争入札	3,748,680円	3,672,000円	98.0%				
29-団地コミュニティ醸成における調査・分析業務	分任契約担当役 西日本支社総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮 1-6-85	平成29年7月10日	(株) チームネット 世田谷区桜 2-21-23-106	一般競争入札 (総合評価方式)	9,993,240円	9,612,000円	96.2%				
泉北竹城台一丁団地基盤整備及び工区土木工事基本設計	分任契約担当役 西日本支社総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮 1-6-85	平成29年7月12日	(株) 井沢設計 八尾市南小阪合町 5-8-30	指名競争入札	8,581,680円	6,242,400円	72.7%				

# 競争入札による契約の結果

【平成29年7月分】 コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
								公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
グリーンタウン 横島7号棟外壁その他修繕 工事監督業務	分任契約担当役 西日本支社総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮 1-6-85	平成29年7月14日	(有) 渡会設計事務所 大阪府中央区上町1-17-19	指名競争入札	4,761,720円	4,482,000円	94.1%				
香里団地D地区基礎整備工事実施設計	分任契約担当役 西日本支社総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮 1-6-85	平成29年7月14日	(株) エハラ 東大阪市永和2-13-9	指名競争入札	5,369,760円	4,266,000円	79.4%				
芦屋浜団地4-1号棟他3棟外1団地外壁 その他修繕工事監督業務	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪市城東区森之宮 1-6-85	平成29年7月18日	(株) 濹谷建築コンサルタント 事務所 大阪府都島区友渕町3-1	指名競争入札	13,020,480円	10,152,000円	78.0%				
光明池駅前団地耐震改修基本検討業務	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪市城東区森之宮 1-6-85	平成29年7月19日	(株) URリンケージ 中央区日本橋1-5-3	一般競争入札 (総合評価方式)	49,109,760円	42,120,000円	85.8%				
南港しらなみ団地外廻りアルミ製建具断熱 改修工事監督業務	分任契約担当役 西日本支社総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮 1-6-85	平成29年7月25日	(有) 渡会設計事務所 大阪府中央区上町1-17-19	指名競争入札	3,789,720円	3,326,400円	87.8%				
奈良学園前・鶴舞(その3) 建築その他工 事監督業務	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪市城東区森之宮 1-6-85	平成29年7月27日	(株) 濹谷建築コンサルタント 事務所 大阪府都島区友渕町3-1	指名競争入札	25,207,200円	18,792,000円	74.6%				

## 競争入札による契約の結果

【平成29年7月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
								公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
29-武庫川外10団地エレベータ設備修繕工事監督業務	分任契約担当役 西日本支社総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成29年7月27日	(株) 施設工学研究所 大阪市北区万歳町4-12	指名競争入札	3,238,920円	3,121,200円	96.4%				
29-リバーサイドしろきた外9団地エレベータ設備修繕工事監督業務	分任契約担当役 西日本支社総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成29年7月27日	(株) 施設工学研究所 大阪市北区万歳町4-12	指名競争入札	2,265,840円	2,149,200円	94.9%				
29-武庫川団地西街区広場整備工事実施設計	分任契約担当役 西日本支社総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-85	平成29年7月31日	(株) 環研究所 大阪市淀川区西中島6-8-20	指名競争入札	2,604,960円	2,484,000円	95.4%				
【URコミュニティ本社】29-千里青山台団地ゴミ置場改修工事監督業務	業務受託者 (株) URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-111	平成29年7月25日	(株) ビーエムコンサルタント 大阪市西区西本町2-5-28	指名競争入札	3,507,840円	3,456,000円	98.5%				
【URコミュニティ本社】29-鈴蘭台第五団地エレベータ設備修繕工事その他1件監督	業務受託者 (株) URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-111	平成29年7月27日	(株) 三協設計事務所 大阪市北区西天満5-10-17	指名競争入札	1,320,840円	1,317,600円	99.8%				
【URコミュニティ本社】29-びわ湖美空団地汚水管渠修繕工事監督業務	業務受託者 (株) URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-111	平成29年7月18日	(株) 共立エンジニアリング 大阪市中央区玉造2-16-13	指名競争入札	2,237,760円	1,512,000円	67.6%				

## 競争入札による契約の結果

【平成29年7月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
								公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ本社】29-山科団地 (西棟) 電灯幹線改修工事その他1件監督 業務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-111	平成29年7月24日	(株)施設工学研究所 大阪市北区万歳町4-12	指名競争入札	1,604,880円	1,512,000円	94.2%				
【URコミュニティ本社】29-ルネシ ティ西宮津門団地エレベータ設備修繕工事 その他2件監督業務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-111	平成29年7月27日	(株)トリ設備計画 大阪市中央区南船場2-7-1 4	指名競争入札	3,128,760円	3,121,200円	99.8%				
29-安満遺跡公園設計変更業務	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-85	平成29年7月5日	(株)地球号 大阪市中央区北浜東6-6	指名競争入札	4,903,200円	2,991,600円	61.0%				
(仮称)29-宇陀市防災公園基本設計	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-85	平成29年7月25日	(株)ヘッズ 大阪市北区浪花町12-24	一般競争入札 (総合評価方式)	19,765,080円	15,336,000円	77.6%				
大阪エリア経営部内コミュニティ拠点整備 調査・検討業務	分任契約担当役 西日本支社総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-85	平成29年7月4日	(株)URリンケージ 中央区日本橋1-5-3	一般競争入札 (総合評価方式)	3,886,920円	3,780,000円	97.2%				
泉北エリア住戸リノベーション等調査・検 討業務	分任契約担当役 西日本支社総務部長 長濱 寿夫 大阪府大阪市城東区森之宮1- 6-85	平成29年7月20日	(株)アークポイント 豊島区黒鴨4-27-9	一般競争入札 (総合評価方式)	9,886,320円	8,640,000円	87.4%				