

随意契約の結果

【平成29年5月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職役員数	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
堺都市再生事務所（本事務所）の事業用定期借地契約	契約担当役 西日本支社長 西村 志郎 大阪府大阪市長森之宮1-6-85	平成29年5月12日	非公表	非公表	非公表	#VALUE!	非公表	#N/A				予定価格・契約金額・契約相手方・随意契約理由
平成29年度ニュータウン事業用地販売促進等に係る広告宣伝等業務（リスティング広告等業務）	分任契約担当役 西日本支社 募集販売センター所長 田中 義浩 大阪府大阪市北区梅田2-2-22	平成29年5月1日	平成29年度ニュータウン事業用地販売促進等に係る広告宣伝等業務共同企業連合体 東京都中央区日本橋1-5-3	2,851,200円	2,732,400円	95.8%	本業務は、当機構の施設用地をPRし販売促進を図るものであることから効果的な企画が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。担当する業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った同社と会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	#N/A				
平成29年度ニュータウン事業用地販売促進等に係る広告宣伝等業務（新聞広告等版下作成等業務）	分任契約担当役 西日本支社 募集販売センター所長 田中 義浩 大阪府大阪市北区梅田2-2-22	平成29年5月1日	平成29年度ニュータウン事業用地販売促進等に係る広告宣伝等業務共同企業連合体 東京都中央区日本橋1-5-3	22,874,940円	17,436,600円	76.2%	本業務は、当機構の施設用地をPRし販売促進を図るものであることから効果的な企画が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った同社と会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	#N/A				
バナー広告（2017年6月分）	分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 江崎 徳幸 大阪府大阪市北区梅田2-2-22	平成29年5月26日	(株) 大広 大阪府大阪市北区中之島2-2-7	7,884,000円	7,410,960円	94.0%	本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図るものであることから効果的な企画が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った同社と随意契約を行ったものである。	#N/A				
バナー広告 [Yahoo!・Google]（2017年6月分）	分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 江崎 徳幸 大阪府大阪市北区梅田2-2-22	平成29年5月26日	(株) 大広 大阪府大阪市北区中之島2-2-7	6,415,200円	6,030,288円	94.0%	本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図るものであることから効果的な企画が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った同社と随意契約を行ったものである。	#N/A				
2017年夏のキャンペーンB3（大阪・泉北）B4（北摂東・中央・西）チラシ折込	分任契約担当役 西日本支社 大阪エリア経営部長 伊勢 雅一 大阪府大阪市北区梅田2-2-22	平成29年5月30日	(株) 大広 大阪府大阪市北区中之島2-2-7	4,960,909円	4,306,703円	86.8%	本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図る業務である。実施に当たっては、効果的なPRに関する企画が求められるので、契約相手方の選定は良好な成果が期待できる者を対象として企画提案競技方式によることとした。当該法人からの提案内容を審査した結果、当機構の企画意図と合致し、最も有効な提案をと認められたため、会計規程51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	#N/A				
2017夏キャンペーン奈良6/3折込 B3チラシ折込	分任契約担当役 西日本支社 京奈エリア経営部長 菊池 浩史 大阪府大阪市北区梅田2-2-22	平成29年5月25日	(株) 大広 大阪府大阪市北区中之島2-2-7	1,324,937円	1,165,860円	88.0%	本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図るものであることから効果的な企画が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った同社と随意契約を行ったものである。	#N/A				

随意契約の結果

【平成29年5月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約 の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
2017夏キャンペーン京都 6/3折込 B3チラシ折込費	分任契約担当役 西日本支社 京奈エリア経営部長 菊池 浩史 大阪府大阪市北区梅田2-2-2	平成29年5月25日	(株) 大広 大阪府大阪市北区中之島2 -2-7	1,327,625円	1,168,128円	88.0%	本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図るものであることから効果的な企画が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った同社と随意契約を行ったものである。	#N/A				
UR神戸営業センターに係る賃 貸料及び共益費等	分任契約担当役 西日本支社 住宅経営部担当部長 江崎 徳幸 大阪府大阪市北区梅田2-2-2	平成29年5月1日	(一財)神戸住まいまちづ くり公社 兵庫県神戸市中央区雲井通 5-3-1	17,273,376円	17,273,376円	100.0%	本契約は当該場所において募集案内業務を行うための賃貸借契約である。 住宅募集案内業務の神戸方面拠点とした顧客獲得のため、その利便性等諸条件を満たすものであることから、引き続き、随意契約を行ったものである。	#N/A				予定価格・契約金額