入札（見積合せ）経過調書

名称	UR賃貸住宅状況確認等業務（西日本支社）		落札業者	6140574	セントラル警備保障（株）
履行場所	仕様書による		本店住所	東京都新宿区西新宿2－4－1	
履行期間	令和8年10月1日 から 令和9年9月30日		落札金額		5,445,000
入札又は見積執行場所及び日時	入札室	令和8年9月8日 11時30分	予定価格（消費税抜き）		9,947,500
			調査基準価格		8,188,494

（単位：円）

業者名		第1回		第2回		備考
		入札価格	予定価格≧入札価格	入札価格	予定価格≧入札価格	
6140574	セントラル警備保障（株）	4,950,000	○			

（公表用）

令和8年9月24日
西日本支社

低入札価格調査の実施概要

１　工事等名　　UR賃貸住宅状況確認等業務（西日本支社）

２　開 札 日　　令和8年9月8日

３　低入札価格調査対象者及びその入札金額

対象者：セントラル警備保障株式会社

（住所：東京都新宿区西新橋２－４－１　　）

入札金額：　4,950,000 円

４　調査基準価格　　8,188,494 円

５　経緯・結果の概要

（１）標記工事の入札において、契約の相手方となるべき者の申込みに係る価格が調査基準価格に満たなかったため、当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められるか否かについて、「低入札価格調査に関する事務取扱いについて」（平16.7.1付34-61）に基づき、対象者から事情聴取、関係機関への照会等の調査を実施した。

（２）調査の結果、当該契約の内容に適合した履行がなされると判断したため、
セントラル警備保障株式会社　を落札者とした。