

入札（見積合せ）経過調書

業務名称 令和7年度賃貸住宅等に係る比準賃料調査等
業務
履行場所 原則として受託者の事務所
履行期間 契約締結日の翌日から 2026年 8月14日 まで

落札業者 0260452 （株）谷澤総合鑑定所
本店住所 大阪府大阪市北区中之島2-2-7
落札金額 31,692,980
予定価格（消費税抜き） 112,010,000
調査基準価格 0
基準評価値 0.0000

入札又は見積執行場所及び日時 調達管理課 7月30日 13時30分

業者登録番号	業者名 （法人番号）	総合評価の有無	技術評価点	第1回入札価格	第2回入札価格	第3回入札価格	第4回入札価格
				第1回評価値	第2回評価値	第3回評価値	第4回評価値
0161460	（一財）日本不動産研究所 （2010405009567）	有	57.0000	58,991,800 85.4000	0 0.0000	0 0.0000	0 0.0000
0260452	（株）谷澤総合鑑定所 （5120001045309）	有	44.5000	28,811,800 89.0600	0 0.0000	0 0.0000	0 0.0000