*** 入札経過調書(総合評価方式) ***

業 務 名	令和7年度借地方式の	A市街地住宅の用途廃止に伴	落札業者	(株) L. B. C総合事務所					
履行場所	仕様書記載の団地		本店住所	大阪府大阪市中央区久太郎町1-6-26					
履行期間	2025年8月26日 から	2026年5月31日 まで	落	札	金	額	4,620,000円		
開札執行	開札執行場所及び日時 入札室		令和7年7月28日14時00分	予 定 価	格(消費税抜き		き)	8,903,000円	
					調査	基準	価 格		

(単位:円)

業者名		価格以外 の 評価項目	技術評価点 (A)	第1回				第2回				/#=
				入札価格	価格評価点 (B)	評価値 (A) + (B)	予定価格≧ 入札価格	入札価格	価格評価点 (B)	評価値 (A) + (B)	予定価格≧ 入札価格	備考
6100821	(株)URリンケージ	適	74. 34	7, 800, 000	12. 38	86. 72	0					
6211142	(株) L. B. C総合事務所	適	43. 33	4, 200, 000	52.82	96. 15	0					