＊＊＊　入札経過調書（総合評価方式）　＊＊＊

業　務　名	西日本・中部・九州支社管内における分譲宅地及び賃貸宅地に係る宅地管理等関連業務		落札業者	（株）URリンケージ	
履行場所	大阪市北区梅田2丁目２－２２		本店住所	東京都江東区東陽２－４－２４	
履行期間	2025年4月1日　から　2027年3月31日　まで		落札金額		151,800,000円
開札執行場所及び日時	入札室	令和7年2月25日11時00分	予定価格（消費税抜き）		142,489,000円
			調査基準価格		99,742,300円

（単位：円）

業者名		価格以外の評価項目	技術評価点（A）	第１回				第２回				備考
				入札価格	価格評価点（B）	評価値（A）＋（B）	予定価格≧入札価格	入札価格	価格評価点（B）	評価値（A）＋（B）	予定価格≧入札価格	
6100821	（株）URリンケージ	適	77.99	146,800,000	-3.02	74.97	×	138,000,000	3.15	81.14	○	