別紙３（加算方式）

＊＊＊　入札経過調書（総合評価方式）　＊＊＊

業　務　名	UR賃貸住宅募集等業務（大阪地区現地案内所グループ3）		業者登録番号/業者名	61000821	株式会社URリンケージ
履行場所	UR賃貸ショップ富田他３件		本店住所	東京都江東区東陽二丁目４番２４号	
履行期間	令和４年７月１日　から　令和８年６月３０日　まで		落札金額		239,105,900円
開札執行場所及び日時		１２月２２日１４時００分	予定価格（消費税抜き）		221,419,200円
			調査基準価格		154,993,440円

（単位：円）

業者登録番号/業者名		価格以外の評価項目	技術評価点（A）	第１回				第２回				備考
				入札価格	価格評価点（B）	評価値（A）＋（B）	予定価格≧入札価格	入札価格	価格評価点（B）	評価値（A）＋（B）	予定価格≧入札価格	
6100821	株式会社URリンケージ	適	94.00	217,369,000	0.91	94.91	○					
6200331	アイシンハウジング株式会社	適	70.00	275,000,000			×					