＊＊＊　入札経過調書（総合評価方式）　＊＊＊

業　務　名	UR賃貸住宅募集等業務（UR天王寺営業センター）		業者登録番号／業者名	6100821	株式会社ＵＲリンケージ
履行場所	UR天王寺営業センター		本 店 住 所	東京都江東区東陽２－４－２４	
履行期間	令和４年７月１日　から　令和８年６月30日　まで		落　札　係　数		0.467
開 札 執 行 場 所 及 び 日 時	住宅経営部会議室	12月21日　10時00分	予　定　係　数		0.667
			調　査　基　準　価　格		0.467

業者登録番号/業者名		価格以外の評価項目	技術評価点（A）	第１回				第２回				備考
				入札係数	価格評価点（B）	評価値（A）＋（B）	予定係数≧入札係数	入札係数	価格評価点（B）	評価値（A）＋（B）	予定係数≧入札係数	
6100821	株式会社ＵＲリンケージ	適	94.00	0.467	14.99	108.99	○					
6200331	アイシンハウジング株式会社	適	80.00	0.667	0.00	80.00	○					
	ＵＲ賃貸住宅募集等業務株式会社ＴＡＫＵＴＯ・株式会社宅都共同体	適	88.00	0.555	8.39	96.39	○					

業者登録番号/業者名		価格以外の評価項目	技術評価点（A）	第１回				第２回				備考
				入札係数	価格評価点（B）	評価値（A）＋（B）	予定係数≧入札係数	入札係数	価格評価点（B）	評価値（A）＋（B）	予定係数≧入札係数	