別紙３（加算方式）

＊＊＊　入札経過調書（総合評価方式）　＊＊＊

業 務 名	UR賃貸住宅募集等業務（大阪地区現地案内所グループ２）		業者登録番号/業者名	61000821	株式会社URリンケージ
履行場所	UR箕面粟生現地案内所他３件		本 店 住 所	東京都江東区東陽二丁目４番２４号	
履行期間	令和４年７月１日　から　令和８年６月３０日　まで		落 札 金 額		156,686,200円
開 札 執 行 場 所 及 び 日 時		１２月２２日１３時００分	予 定 価 格 （ 消 費 税 抜 き ）		144,792,000円
			調 査 基 準 価 格		101,354,400円

（単位：円）

業者登録番号/業者名		価格以外の評価項目	技術評価点（A）	第１回				第２回				備考
				入札価格	価格評価点（B）	評価値（A）＋（B）	予定価格≧入札価格	入札価格	価格評価点（B）	評価値（A）＋（B）	予定価格≧入札価格	
6100821	株式会社URリンケージ	適	94.00	145,874,000			×	142,442,000	0.81	94.81	○	
6200331	アイシンハウジング株式会社	適	70.00	200,000,000			×	145,074,000			×	
6210997	株式会社TAKUTO・株式会社宅都共同企業体	適	88.00	246,640,000			×	145,000,000			×	