＊＊＊　入札経過調書（総合評価方式）　＊＊＊

業務名	平成30-31年度借地方式の市街地住宅等の用途廃止等に伴う居住者説明等業務（当機構西日本支社管内８地区）		落札業者	6100821	㈱ＵＲリンケージ
履行場所			本店住所	東京都中央区日本橋１－５－３	
履行期間	2019年1月16日　から　2020年3月31日　まで		落札金額		237,600,000円
開札執行場所及び日時	入札室	2019年1月15日15時00分	予定価格（消費税抜き）		255,791,155円
			調査基準価格		179,053,808円

（単位：円）

業者名		価格以外の評価項目	技術評価点	第１回				第２回				備考
				入札価格	価格評価点	評価値	予定価格≧入札価格	入札価格	価格評価点	評価値	予定価格≧入札価格	
6100821	(株)ＵＲリンケージ	適	87.00	220,000,000	13.99	100.99	○					
6210283	(株)三和総合コンサル	適	57.00	300,800,000	0.00	0.00	×					
6100669	(株)四門	適	59.01	149,800,000	41.43	100.44	○					