＊＊＊　入札経過調書（総合評価方式）　＊＊＊

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 業 務 名 | 【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地管理業務（奈良地区） | | 落札業者 | 6100141 | 日本総合住生活(株) |
| 履行場所 | 奈良地区におけるUR賃貸住宅団地 | | 本店住所 | 東京都千代田区神田錦町１－９ | |
| 履行期間 | 平成30年10月1日　から　平成35年9月30日　まで | | 落札金額 | | 575,389,440円 |
| 開札執行場所及び日時 | 入札室 | 平成30年6月12日10時00分 | 予定価格（消費税抜き） | | 670,842,100円 |
| | | | 調査基準価格 | | 469,589,470円 |

（単位：円）

| 業者名 | | 価格以外の評価項目 | 技術評価点（A） | 第１回 | | | | 第２回 | | | | 備考 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 入札価格 | 価格評価点（B） | 評価値（A）＋（B） | 予定価格≧入札価格 | 入札価格 | 価格評価点（B） | 評価値（A）＋（B） | 予定価格≧入札価格 | |
| 6100141 | 日本総合住生活(株) | 適 | 93.00 | 532,768,000 | 10.29 | 103.29 | ○ | | | | | |
| 6100821 | (株)URリンケージ | 適 | 91.00 | 531,880,000 | 10.35 | 101.35 | ○ | | | | | |
| 6200130 | (株)KBS | 適 | 37.00 | 442,800,000 | 16.99 | 53.99 | ○ | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |