別紙３（加算方式）

＊＊＊　入札経過調書（総合評価方式）　＊＊＊

業 務 名	UR賃貸住宅団地等総合管理業務（香川地区）		落札業者	6100141	日本総合住生活(株)
履行場所	高松市		本店住所	大阪府大阪市城東区森之宮１－６－１１１	
履行期間	平成30年10月1日　から　平成35年9月30日　まで		落札金額		37,368,000円
開札執行場所及び日時	入札室	平成30年4月17日16時00分	予定価格（消費税抜き）		39,474,200円
			調査基準価格		27,631,940円

（単位：円）

業者名		価格以外の評価項目	技術評価点（A）	第１回				第２回				備考
				入札価格	価格評価点（B）	評価値（A）＋（B）	予定価格≧入札価格	入札価格	価格評価点（B）	評価値（A）＋（B）	予定価格≧入札価格	
6100141	日本総合住生活(株)	適	79.65	34,600,000	6.17	85.82	○					
6100821	(株)URリンケージ	適	79.65	37,023,000	3.10	82.75	○					