＊＊＊　入札経過調書（総合評価方式）　＊＊＊

業 務 名	UR賃貸住宅募集等業務（ＵＲ神戸営業センター）		落札業者		（株）ＵＲリンケージ・東急リバブル（株）共同体
履行場所	ＵＲ神戸営業センター		本店住所		
履行期間	平成30年7月1日　から　平成34年6月30日　まで		落札金額		566,421,120円
開札執行場所及び日時	入札室	平成29年12月19日10時00分	予定価格（消費税抜き）		634,526,400円
			調査基準価格		444,168,480円

（単位：円）

業者名		価格以外の評価項目	技術評価点（A）	第１回				第２回				備考
				入札価格	価格評価点（B）	評価値（A）＋（B）	予定価格≧入札価格	入札価格	価格評価点（B）	評価値（A）＋（B）	予定価格≧入札価格	
	（株）ＵＲリンケージ・東急リバブル（株）共同体	適	95.00	524,464,000	8.67	103.67	○					
6200331	アイシンハウジング（株）	適	97.00	681,803,000	-3.72	93.28	×					