

公募型競争入札方式に係る手続開始の公示

(建築のためのサービスその他の技術的サービス(建築工事を除く。))

次のとおり指名競争入札参加者の選定の手続を開始します。

令和8年1月5日

独立行政法人都市再生機構東日本都市再生本部

本部長 西野 健介

◎調達機関番号599 ◎所在地番号13

1 業務概要

- (1) 品目分類番号 42
- (2) 業務名 (仮称) 東武曳舟駅前地区第一種市街地再開発事業に係る損失補償等調査算定等業務
- (3) 業務内容 入札説明書及び仕様書による。
- (4) 履行期間 全業務の履行期間は契約締結日の翌日から令和11年9月28日まで。
詳細は入札説明書による。

2 指名されるために必要な条件

- (1) 当機構東日本地区における令和7・8年度測量・土質調査・建設コンサルタント等業務に係る一般競争(指名競争)参加資格を有している者で、業種区分「補償」に係る競争参加資格の認定を受けていること。
- (2) 独立行政法人都市再生機構会計実施細則(平成16年独立行政法人都市再生機構達第95号)第356条に規定する別に定める競争参加者の指名基準による。なお、同基準中の「当該業務についての技術的適性」については、建設コンサルタント登録規程(昭和52年4月15日建設省告示第717号)その他の登録規程に基づく登録状況、保有する技術職員の状況、同種又は類似の業務の実績並びに配置予定の技術者の資格、業務の経験及び手持ち業務等を勘案するものとする。

3 入札手続等

- (1) 担当支社等
〒163-1315 東京都新宿区西新宿6-5-1 新宿アイランドタワー15階
独立行政法人都市再生機構東日本都市再生本部総務部経理課
電話03-5323-0469
- (2) 入札説明書の交付期間、場所及び方法
機構ホームページによる公表、及び交付。
令和8年1月5日から令和8年3月9日まで。
交付問い合わせ先
〒131-0032 東京都墨田区東向島2-16-14 ナンカイ3ビル3階
独立行政法人都市再生機構東日本都市再生本部 密集市街地整備部
城東都市再生事務所 電話03-6657-0691
- (3) 参加表明書を提出できる者の範囲
参加表明書を提出する時において、上記2(1)前段に掲げる一般競争(指名競争)参加資格の認定を受けている者とする。なお、令和8年1月5日において当該資格の認定を受けていない者については、別途行う予定の入札公示に示すところに従い

参加表明書を提出することができる。

- (4) 参加表明書の提出期限並びに提出場所及び方法
令和8年1月23日（金）16時
提出場所、方法については入札説明書による。
- (5) 開札の日時及び方法
日時：令和8年3月11日（水）10時
入札の方法については入札説明書による。

4 その他

- (1) 使用する言語及び通貨 日本語及び日本国通貨に限る。
- (2) 入札保証金及び契約保証金
 - ① 入札保証金 免除
 - ② 契約保証金 免除
- (3) 入札の無効
本公示に示した指名されるために必要な要件を満たさない者のした入札、参加表明書又は技術提案書に虚偽の記載をした者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。
- (4) 手続における交渉の有無 無
- (5) 契約書作成の要否 要
- (6) 関連情報を入手するための照会窓口 3(1)に同じ。
- (7) 詳細は入札説明書による。

5 Summary

- (1) Official in charge of disbursement of the procuring entity : Kensuke Nishino, Director General of East Japan Urban Renaissance Branch Office, Urban Renaissance Agency
- (2) Classification of the services to be procured : 42
- (3) Subject matter of the contract : Compensation and other survey and calculation work for the Tobu Hikifune Station Area Type 1 Urban Redevelopment Project
- (4) Time-limit to express interests : 4:00PM, January 23, 2026
- (5) Time limit for the submission of tenders : 12:00PM, March 10, 2026
- (6) Contact point for tender documentation : Contract Division, General Affairs Department, East Japan Urban Renaissance Branch Office, Urban Renaissance Agency, 6-5-1, Nishishinjyuku, Shinjyuku-ku, Tokyo 163-1315 TEL 03-5323-0469

以 上