

独立行政法人都市再生機構東日本都市再生本部における令和7年度の工事の発注の見通しを下記のとおり公表します。なお、ここに掲載する内容は、令和7年7月15日現在の見通しであるため、実際に発注する工事がこの掲載内容（工事名称含む）と異なる場合、掲載されている工事を取消す場合又はここに掲載されていない工事が発注される場合があります。

令和7年度工事発注の見通し

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模	備考
1	中野三丁目地区令和7年度基盤整備工事他1件	土木	東京都中野区	約14か月	詳細一般	第3四半期	道路築造 W=8～9m L=約220m 舗装工 A=約2,600m ²	1億円以上 2億円未満	
2	村岡・深沢地区村岡工区令和7年度整地その他工事他1件	土木	神奈川県藤沢市	約17か月	詳細一般	第3四半期	盛土工 約24,000m ³ 、 深層混合改良工 約28,000m ³ （面積1,000m ² ×深さ28m、改良率約80％） 仮設工 一式	8億円以上 15億円未満	
3	令和8年東日本都市再生本部用地管理工事	その他	東京都他	約12か月	詳細一般	第3四半期	機構の管理する用地等における次に掲げる用地管理工事 草刈り・防草シート設置・バリケード設置他 一式 巡回点検 一式	3,000万円未満	単価契約方式
4	虎ノ門二丁目地区（再）基盤整備その他工事	土木	東京都港区	約36か月	一般競争入札方式	第4四半期	道路築造・舗装工：幅員W=15～19.5m 延長L=約370m、 造成工：盛土=約3,900m ³ 、 鋼製橋梁工（道路上デッキ）：幅員W=約5m 橋長L=約50m 鋼製橋脚2基、 エレベーター（建屋含む）：1基、 排水工：φ300 延長L=約50m、 造園工：約3,000m ² 、敷地造成 約1,000m ³ 、植栽基盤 約2,000m ³ 、植栽 高木110本 中・低木10,000本、地被類 20,000株、石張 約500m ² 、修景施設（自然石ベンチ、サイン）一式 電気機械設備：一式	30億円以上	「見積りの提出を求め活用する方式」適用工事 契約後16.5か月程度の施工計画検討及び協議期間を見込む（工事期間には含まない）
5	（仮称）飯田町（吾妻町）団地珠洲市復興公営住宅建設工事	建築	石川県珠洲市	約27か月 （設計・工事）	技術提案・交渉方式 （公募型プロポーザル）※	第4四半期 （設計）	【設計等】 （仮称）飯田町（吾妻町）団地珠洲市復興公営住宅建設工事に必要となる調査、設計、各種申請等に係る図書の作成等作業 【工事施工】 建物規模：住宅棟1棟、付属棟（ごみ置場・駐輪場等含む） 建物戸数：約20戸 延床面積：約2,290m ² 建築工事一式、電気設備工事一式、衛生設備工事一式、ガス給湯暖房設備工事一式、エレベーター設備工事一式、土木工事一式、造園工事一式	8億円以上 15億円未満	※優先交渉権者を選定した後、設計業務契約を締結し、当該設計図に基づく価格交渉の後、工事契約を締結するもの R7.8.22追記

以下、令和8年度（翌年度）工事発注の見通し

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模	備考
1	村岡・深沢地区深沢工区令和8年度整地その他工事他3件	土木	神奈川県鎌倉市	約39か月	一般競争入札方式	第4四半期	盛土工 約84,000m ³ 、掘削工 約4,200m ³ 、排水工 φ200～700 L=約3,920m、排水工ボックス L=約1,030m、排水工推進 φ250～400 L=270m、道路築造・舗装工 W=6～18m L=約1,450m、電線共同溝工 L=約1,090m	30億円以上	
2	港区道812号線電線共同溝整備その他工事	土木	東京都港区	電線共同溝工 約12か月 道路工 約9か月	詳細一般	第3四半期	電線共同溝工：延長L=130m×2 道路工：幅員W=11m、延長L=130m	未定	余裕期間制度適用