

# 入札公告

次のとおり一般競争入札に付します。

令和元年8月5日

独立行政法人都市再生機構 東日本都市再生本部

本部長 田中 伸和

◎ 調達機関番号 599

◎ 所在地番号 13

## 1 調達内容

(1) 品目分類番号 23

(2) 件名及び数量

令和元年度東日本都市再生本部フリーアドレス化に伴う什器等購入（八重洲）一式

(3) 調達の特質等

仕様書による。

(4) 納入期限

仕様書による。

(5) 納入場所

仕様書による。

(6) 入札方法

イ 入札書に記載する金額は、仕様書に示した品目ごとの数量に見積もった1単位当たりの単価を乗じた額の総額とし、一切の諸経費を含んだ金額とすること。

ロ 落札決定に当っては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額とする。）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

ハ 落札者は契約締結の際、内訳書を提出するものとする。

## 2 競争参加資格

(1) 次の事項に該当する者は、競争参加資格を有しない。

イ 独立行政法人都市再生機構会計実施細則（平成16年独立行政法人都市再生機構達第95号）第331条及び第332条の規定に該当する者

ロ 競争参加資格確認申請書（以下「申請書」という。）及び競争参加資格確認資料（以下「資料」という。）の提出期限の日から開札の時までにおいて、独立行政法人都市再生機構（以下「当機構」という。）から本件業務の実施場所を含む区域を措置対象区域とする指名停止を受けている期間中の者

ハ 会社更生法に基づき更正手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法に基づき再生手続開始の申立てがなされている者。

ニ 暴力団又は暴力団員が実質的に経営を支配する者又はこれに準ずる者（定義については当機構ホームページ「入札・契約情報」→「標準契約書等について」→「別紙 暴力団又は暴力団員が実質的に経営を支配する者又はこれに準ずる者」

<https://www.ur-net.go.jp/order/lrmhph0000000db-att/bouryokudantouteigi240117.pdf> を参照)

(2) 次の要件をすべて満たしている者であること。

イ 平成 31・32 年度（令和元・2 年度）当機構東日本地区物品購入等の契約に係る競争参加資格審査において、業種区分「物品販売」の資格を有すると認定された者であること。

上記資格の申請の時期及び場所は「競争参加者の資格に関する公示」（平成 30 年 10 月 1 日付独立行政法人都市再生機構理事公示）による。

なお、当該競争参加資格の認定を受けていない者は、4（4）の期限までに当該資格審査申請書の受付を済ませ、開札日までに競争参加資格の認定を受けていること。競争参加資格審査の申請等に関する問合せ先は次のとおり。

〒163-1313 東京都新宿区西新宿六丁目 5 番 1 号 新宿アイランドタワー13 階  
独立行政法人都市再生機構 東日本都市再生本部 総務部 経理課  
電話 03-5323-0631

※「全省庁統一資格」は当機構の競争参加資格とは何ら関係がないため、注意されたい。

ロ 仕様書に記載の基準品又は同等品等の納入が可能な者であること。

ハ 日本国内において当機構職員が行う立会い検査に応じられる者であること。

### 3 入札手続き及びリバースオークションについて

本件は、ディーコープ株式会社が提供するリバースオークションサービスを使用して実施する。リバースオークション及び入札書の扱いについては、当機構のホームページを参照すること。

<https://www.ur-net.go.jp/order/aratanatorikumi.html>

このリバースオークションの参加にあたっては、当機構の競争参加資格の他に、ディーコープ株式会社の会員登録手続き（以下「ディーコープ会員登録」という。）が必須である。リバースオークション実施までの質疑や参加申込等については、ディーコープ株式会社を通じて行うこととする。ディーコープ会員登録などの詳細は、以下のホームページを確認の上、手続きを行うこと。

<https://with.deecorp.jp/dee/supentry/Index.do>

なお、ディーコープ会員登録の申込期限は、令和元年9月9日(月)17時00分とする。

### 4 入札説明書等の交付及び申請書等の提出場所等

(1) 担当本部等

〒163-1313 東京都新宿区西新宿六丁目 5 番 1 号 新宿アイランドタワー13 階

独立行政法人都市再生機構 東日本都市再生本部 総務部 総務課  
電話 03-5323-0752

(2) 入札説明書等の交付期間、場所、及び方法

交付期間：令和元年8月5日(月)から本件のリバースオークションが終了するまで。

交付場所及び方法：当機構のホームページからダウンロードすること。

<https://www.ur-net.go.jp/orders/toshin/order.html>

(3) 競争参加資格の確認申請について

入札に参加を希望する者は、入札説明書を確認し、定められた期限までに、必要な書類等の提出を行うこと。

(4) 申請書及び資料の提出期限、場所及び方法

提出期限：令和元年9月9日(月)17時00分

提出場所及び方法：入札説明書による。

5 入札書の提出場所等

(1) 入札書等の提出期限(ディーコープ株式会社から当機構への提出期限)

令和元年9月30日(月)16時00分

郵送による場合は書留郵便とし、同日同刻必着とする。

(2) 開札の日時及び場所

令和元年9月30日(月)16時00分

独立行政法人都市再生機構 東日本都市再生本部 入札室

※入札参加者の立会は求めない。

6 その他

(1) 契約手続きにおいて使用する言語及び通貨

日本語及び日本国通貨

(2) 入札保証金及び契約保証金

免除

(3) 入札者に要求される事項

この一般競争に参加を希望する者は、上記4(4)の期限までに入札説明書等で示す申請書及び資料を提出しなければならない。入札者は開札日の前日までの間において、当該書類に関し説明を求められた場合は、それに応じなければならない。なお、入札者の提出した書類は当機構において審査するものとし、採用し得ると判断した者の入札書のみを、落札対象とする。

(4) 入札の無効

本公告に示した競争参加資格のない者の提出した入札書及び入札者に求められる義務を履行しなかった者の提出した入札書は無効とする。

(5) 契約書作成の要否

要

(6) 落札者の決定方法

独立行政法人都市再生機構会計規程（平成 16 年独立行政法人都市再生機構規程第 4 号）第 52 条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行ったものを落札者とする。

(7) 手続きにおける交渉の有無

無

(8) 本入札において、入札に参加する者が関係法人 1 者だった場合は、当該手続を中止し、再公募を実施する。

(9) 詳細は入札説明書による。

7 Summary

(1) Official in charge of contract: Nobukazu Tanaka Director General of East Japan Urban Renaissance Office, Urban Renaissance Agency.

(2) Classification of the products to be procured: 23

(3) Subject matter: Procurement of Fixtures for Free Adress Office .

(4) Delivery deadline: As in the specification.

(5) Qualifications for participating in the tendering procedures : Suppliers eligible for participating in the proposed tender are those who shall :

① not come under Articles 331 and 332 of the Urban Renaissance Agency's Rules for the Operation of Accounting Practice.

② not be currently put under a suspension of nomination in the target area of this tendering by Head Office or Each Branch Office, Urban Renaissance Agency

③ not be the company where a gang or a gangster influences its management substantially or a company following this

④ have been qualified for the purpose of “sales of goods” through the Examination of qualifications for the Participation in the Competitive Tendering Procedures for Procuring Equipment in the East Japan District, Urban Renaissance Agency in the fiscal year 2019 and 2020.

⑤ be able to deliver the products that fulfill the functional requirements given in the specification documents.

⑥ be able to respond to witness inspection in Japan.

(7) Time-limit for tender: 16:00, 30 September, 2019

(8) Contact point for the notice: General Affairs Team, General Affairs Department, East Japan Urban Renaissance Office, Urban Renaissance Agency, 6 - 5 - 1, Nishi-Shinjuku, Shinjuku Ward, Tokyo Pref. 163-1313, Japan. TEL 03-5323-0752