

随意契約の結果

【令和7年6月分】 役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構東日本都市再生本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
令和7～10年度町屋現地事務所の賃貸借契約	契約担当役 東日本都市再生本部長 西野 健介 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年6月19日	(株) 高山ジャパン 東京都台東区西浅草3丁目 24番6号	1010501008341	9,108,000円	9,108,000円	100.0%	行政及び地権者との緊密な協議・調整に際し、当該事業地区近隣に事務所を設置する必要があるため、賃借したものである。 事務所設置に当たり、事業地区に至近で、かつ地権者との協議等の利便性が高い点を十分考慮したうえで、規模や立地条件等を検討した結果、最も適していたため、会計規程第51条第3項第1号の規定に基づき、当該物件の所有者と随意契約を行ったものである。	-				
令和7・8年南池袋現地連絡事務所の賃貸借契約（賃料費・共益費・抽着板使用料）	契約担当役 東日本都市再生本部長 西野 健介 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年6月13日	個人	0000000000000	9,027,936円	9,027,936円	100.0%	事務所設置に当たり、事業地区に至近で、かつ地権者との協議等の利便性が高い点を十分考慮したうえで、規模や立地条件等を検討した結果、最も適していたため、会計規程第53条第3項第1号に基づき、当該契約相手方と随意契約を行ったものである。	-				契約相手方
新虎通りまちづくり事務所定期建物賃貸借契約	契約担当役 東日本都市再生本部長 西野 健介 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和7年6月18日	森ビル（株） 東京都港区六本木6-10-1	1010401029669	3,223,788円	3,223,788円	100.0%	当該事務所は既にコーディネート業務の一環である新虎通りエリアマネジメントの業務拠点として、また新橋・虎ノ門エリアの事業中地区の地権者対応、対外協議のための拠点事務所としても活用されていることや、規模・立地条件・賃料等の点でも、賃借を継続することが最も合理的であるため、会計規程第53条第3項第1号に基づき、当該契約相手方と随意契約を行ったものである。	-				