

随意契約の結果

【令和6年5月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構東日本都市再生本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
令和6年度東京城東エリアにお けるソフトアプローチに基づく地域 価値向上方策検討業務	契約担当役 東日本都市再生本部長 中山 靖史 東京都新宿区西新宿6－5－1	令和6年5月8日	(株) まちづくりエディ ブ 千葉県松戸市本町20－1 0	2040001073618	9,097,000円	9,076,100円	99.8%	本業務は、建設コンサルタントの「調査」業務の所掌し ない、高い専門知識を必要としており、役務提供によっ て異なる事業者から広く競争参加者を募り、ソフトアプ ローチに基づく対象エリアのビジョン及びコンセプトと 必要機能の検討について企画提案を求め、これに基づい て仕様を定めるほうが優れた成果を期待できる業務であ ると思料し、第51条第3項第1号に基づき当該業者と随意 契約を行ったものである。	-				
北青山都市再生事務所新設に伴う 内装等工事	契約担当役 東日本都市再生本部長 中山 靖史 東京都新宿区西新宿6－5－1	令和6年5月28日	丸紅リアルエステートマネ ジメント (株) 東京都港区芝5－20－6	3010401068483	33,594,000円	31,900,000円	95.0%	本工事の締結に先立ち、令和6年3月25日に丸紅株式会 社（以下「貸貸人」という。）と建物賃貸借契約書（以 下「契約書」という。）を締結しているところであるが （別添1）、契約書（別紙）工事区分表において貸貸人 指定の工事業者でB工事、C工事を行う旨規定されてい る。また、貸貸人より受領し、後日提出予定の工事（貸 室造作）許可申請書（別添2）において指定工事業者が 丸紅リアルエステートマネジメント株式会社である旨記 載されてあることから、会計規程第51条第3項第1号の 規定により随意契約とした。	-				
再開発事業地区における広告記事 掲載手数料	契約担当役 東日本都市再生本部長 中山 靖史 東京都新宿区西新宿6－5－1	令和6年5月7日	都市出版 (株) 東京都千代田区飯田橋4－ 4－12	5010001024934	9,992,444円	9,992,444円	100.0%	本契約は、広告掲載に係る費用支払い契約である。 広告掲載については、購読対象、保存率等の条件から、 当該雑誌への掲載が最適であると判断し、会計規程第51 条第3項第1号の規定に基づき、当該者と契約を締結し たものである。	-				