

競争入札による契約の結果

【令和6年3月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本都市再生本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管・都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
令和5年度東京都港区における市街地再開発事業に係る土質調査業務	契約担当役 東日本都市再生本部長 中山 靖史 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和6年1月31日	(株) 東京ソイルリサーチ 東京都目黒区東が丘2-11-16	3013201006646	一般競争入札 (総合評価方式)	11,426,800円	10,978,000円	96.1%				
令和5・6年度東武曳舟駅前地区における公園等の基本計画検討業務	分任契約担当役 東日本都市再生本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和6年1月17日	(株) スタジオ・ゲンクマガイ 神奈川県横浜市中区山下町82	8020001060892	一般競争入札 (総合評価方式)	4,741,000円	4,400,000円	92.8%				
まちの将来像検討に向けた公的空間の利用状況分析及びあり方検討業務	分任契約担当役 東日本都市再生本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和6年1月17日	スペースシンタックス・ジャパン(株) 東京都渋谷区千駄ヶ谷3-52-5	4011001061200	指名競争入札 (総合評価方式)	9,636,000円	8,690,000円	90.2%				
東京東部の鉄道駅を中心とした駅前空間のあり方等検討業務	分任契約担当役 東日本都市再生本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和6年1月19日	(株) 日建設計 東京都千代田区飯田橋2-18-3	9010001006111	指名競争入札 (総合評価方式)	6,105,000円	4,400,000円	72.1%				
令和5年度東京都内ターミナル駅周辺地区における交通計画その他検討業務	契約担当役 東日本都市再生本部長 中山 靖史 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和6年1月23日	パシフィックコンサルタンツ(株) 東京都千代田区神田錦町3-22	8013401001509	指名競争入札 (総合評価方式)	14,828,000円	14,300,000円	96.4%				
北青山三丁目第二地区青朋ビル建設工事建物等の損害に係る家屋事後調査等業務	契約担当役 東日本都市再生本部長 中山 靖史 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和6年1月22日	(株) 東光測建 神奈川県川崎市麻生区栗木213-5	5020001065449	指名競争入札	15,992,900円	11,440,000円	71.5%				
みどりを活かしたまちづくりに資するオープンスペース活用等に係る調査業務	分任契約担当役 東日本都市再生本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和6年2月1日	(株) URリンケージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	指名競争入札 (総合評価方式)	9,955,000円	9,460,000円	95.0%				
令和6年度東京都港区1地区他4件における施設等建築物に係る性能条件等調査業務	契約担当役 東日本都市再生本部長 中山 靖史 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和6年2月16日	(株) URリンケージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	46,274,800円	45,650,000円	98.6%				

競争入札による契約の結果

【令和6年3月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本都市再生本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
中野四丁目新北口駅前地区令和5年度建物算定・補償説明等業務	契約担当役 東日本都市再生本部長 中山 靖史 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年2月13日	(株) エイト日本技術開発 岡山県岡山市北区津島京町3-1-21	7260001000735	指名競争入札	16,797,000円	15,400,000円	91.7%				
令和5年度村岡・深沢地区村岡工区建物等調査・算定・補償説明等業務	契約担当役 東日本都市再生本部長 中山 靖史 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年3月22日	(株) 塩崎テクノブレイン 埼玉県久喜市本町4-5-37	9030001030761	指名競争入札	49,217,300円	29,117,000円	59.2%				
東京都内ターミナル駅周辺地区の市街地再開発事業に係る都市計画・建物計画等検討業務	契約担当役 東日本都市再生本部長 中山 靖史 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年3月29日	(株) 日本設計 東京都港区虎ノ門1-2-3-1	5011101036563	指名競争入札 (総合評価方式)	29,128,000円	28,820,000円	98.9%				
令和6年度東日本都市再生本部に係る不動産鑑定評価業務 第1順位	契約担当役 東日本都市再生本部長 中山 靖史 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年3月29日	(一財) 日本不動産研究所 東京都港区虎ノ門1-3-1	2010405009567	一般競争入札 (総合評価方式)	24,216,500円	22,792,000円	94.1%				
令和6年度東日本都市再生本部に係る不動産鑑定評価業務 第2順位	契約担当役 東日本都市再生本部長 中山 靖史 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年3月29日	(株) 谷澤総合鑑定所 大阪府大阪市北区中之島2-2-7	5120001045309	一般競争入札 (総合評価方式)	20,196,000円	16,632,000円	82.4%				
令和6年度東日本都市再生本部に係る不動産鑑定評価業務 第3順位	契約担当役 東日本都市再生本部長 中山 靖史 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年3月29日	(株) 中央不動産鑑定所 東京都中央区日本橋茅場町3-11-10	6010001050293	一般競争入札 (総合評価方式)	16,175,500円	15,224,000円	94.1%				
令和6年度東日本都市再生本部に係る不動産鑑定評価業務 第4順位	契約担当役 東日本都市再生本部長 中山 靖史 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年3月29日	(株) みづき不動産鑑定士事務所 東京都港区西新橋1-6-12	1010001112172	一般競争入札 (総合評価方式)	12,061,500円	7,095,000円	58.8%				
令和6年度東日本都市再生本部に係る不動産鑑定評価業務 第5順位	分任契約担当役 東日本都市再生本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年3月29日	(株) 共立不動産鑑定事務所 東京都渋谷区渋谷1-12-12	7011001006318	一般競争入札 (総合評価方式)	8,041,000円	4,730,000円	58.8%				

競争入札による契約の結果

【令和6年3月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本都市再生本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
令和6年度東日本都市再生本部に係る不動産鑑定評価業務 第6順位	分任契約担当役 東日本都市再生本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年3月29日	千代田都市鑑定(株) 東京都千代田区九段北3-2-1	8010001022919	一般競争入札 (総合評価方式)	4,020,500円	3,311,000円	82.4%				
令和5・6年度東京都港区における市街地再開発事業に係る地歴調査業務	分任契約担当役 東日本都市再生本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年3月12日	(株) トーニチコンサルタント 東京都渋谷区本町1-1-3-3	4011001015552	指名競争入札	2,124,100円	1,309,000円	61.6%				
令和6・7年度品川駅北周辺地区における換地設計修正等業務	分任契約担当役 東日本都市再生本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年3月21日	日本測地設計(株) 東京都新宿区高田馬場3-2-3-6	2010901009013	指名競争入札	8,083,900円	7,700,000円	95.3%				
令和6・7年度品川駅北周辺地区他における街区確定測量その他測量業務	契約担当役 東日本都市再生本部長 中山 靖史 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年3月21日	日本測地設計(株) 東京都新宿区高田馬場3-2-3-6	2010901009013	指名競争入札	40,213,800円	39,600,000円	98.5%				