

## 競争入札による契約の結果

【令和3年7月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本都市再生本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別(総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管・都道府県所管の区分	応札・応募者数	
中野四丁目新北口駅前地区暫定駅前広場基本設計その他業務	契約担当役 東日本都市再生本部長 村上 卓也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和3年7月6日	(株) オオバ 東京都千代田区神田錦町3-7-1	9013201001170	指名競争入札 (総合評価方式)	54,661,200円	42,680,000円	78.1%				
令和3年度池袋本町・上池袋地区周辺のまちづくり検討業務	分任契約担当役 東日本都市再生本部 総務部長 石橋 一人 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和3年7月2日	(株) 日建設計総合研究所 東京都千代田区飯田橋 2-1 8-3	7010001007490	指名競争入札 (総合評価方式)	9,867,000円	8,250,000円	83.6%				
令和3年度東京都区部東部の密集市街地における基本計画等検討業務	契約担当役 東日本都市再生本部長 村上 卓也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和3年7月7日	(株) 市浦ハウジング&プランニング 東京都文京区本郷 1-2 8-3 4	4010001000696	一般競争入札 (総合評価方式)	12,870,000円	12,100,000円	94.0%				
令和3年度大田区羽田地区内の密集市街地におけるまちづくり戦略検討支援業務	分任契約担当役 東日本都市再生本部 総務部長 石橋 一人 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和3年7月9日	(株) サンワコン 福井県福井市花堂北 1-7-2 5	1210001001479	指名競争入札 (総合評価方式)	4,906,000円	4,092,000円	83.4%				
令和3年度京島周辺地区及び鐘ヶ淵周辺地区に係る不燃化促進検討業務	分任契約担当役 東日本都市再生本部 総務部長 石橋 一人 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和3年7月9日	(株) サンワコン 福井県福井市花堂北 1-7-2 5	1210001001479	指名競争入札 (総合評価方式)	4,972,000円	3,993,000円	80.3%				
令和3年度町屋二・三・四丁目地区まちづくり推進支援補助業務	契約担当役 東日本都市再生本部長 村上 卓也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和3年7月26日	(株) URリノベーション 東京都江東区東陽 2-4-2 4	3010001088790	指名競争入札 (総合評価方式)	14,319,800円	12,870,000円	89.9%				
令和3年度東京都区部東部の密集市街地における事業計画等検討業務	契約担当役 東日本都市再生本部長 村上 卓也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和3年7月26日	(株) 都市計画同人 東京都新宿区量管町 4 3	5011101014429	一般競争入札 (総合評価方式)	12,144,000円	12,100,000円	99.6%				
令和3年度東京都城東エリアの鉄道駅周辺市街地におけるまちづくりの推進方策検討業務	分任契約担当役 東日本都市再生本部 総務部長 石橋 一人 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和3年7月2日	(株) 日建設計 東京都千代田区飯田橋 2-1 8-3	9010001006111	指名競争入札 (総合評価方式)	8,910,000円	7,700,000円	86.4%				

競争入札による契約の結果

【令和3年7月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本都市再生本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別(総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
令和3年度東京都内ターミナル駅周辺地区における基盤基本計画案検討業務	契約担当役 東日本都市再生本部長 村上 卓也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和3年7月21日	東電タウンプランニング(株) 東京都港区海岸 1-1-1	6011101032181	指名競争入札 (総合評価方式)	12,892,000円	12,430,000円	96.4%				
令和3年度飯田橋駅周辺市街地開発と連動した基盤施設整備基本計画等検討業務	契約担当役 東日本都市再生本部長 村上 卓也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和3年7月20日	日建設計総合研究所・日建設計 シビル設計共同 東京都千代田区飯田橋 2-18-3	—	指名競争入札 (総合評価方式)	45,056,000円	44,000,000円	97.7%				
公共空間等の形成・再生手法の検討及び実践等に係る業務	契約担当役 東日本都市再生本部長 村上 卓也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和3年7月27日	(株)URリンケージ 東京都江東区東陽 2-4-24	3010001088790	指名競争入札 (総合評価方式)	24,013,000円	22,880,000円	95.3%				
横浜山下町地区に係る費用便益分析調査業務(令和3年度再評価)	分任契約担当役 東日本都市再生本部 総務部長 石橋 一人 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和3年7月7日	日本土地評価システム(株) 愛知県名古屋市中区大須 4-11-50	9180001039383	指名競争入札	3,894,000円	1,870,000円	48.0%				
令和3年度広町二丁目地区画地確定測量等業務	分任契約担当役 東日本都市再生本部 総務部長 石橋 一人 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和3年7月26日	共進調査設計(株) 埼玉県さいたま市岩槻区本町 5-4-3	4030001017846	指名競争入札	1,995,400円	1,870,000円	93.7%				
令和3年度中野三丁目地区街区及び画地確定測量(杭打ち)等業務	分任契約担当役 東日本都市再生本部 総務部長 石橋 一人 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和3年7月27日	(株)東邦地形社 東京都渋谷区神宮前 6-1-9-3	1011001050073	指名競争入札	3,273,600円	3,190,000円	97.4%				
令和3年度中野三丁目地区再算定・補償説明等業務	分任契約担当役 東日本都市再生本部 総務部長 石橋 一人 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和3年7月30日	(株)塩崎テクノブレイン 埼玉県久喜市本町 4-5-37	9030001030761	指名競争入札	4,717,900円	3,190,000円	67.6%				
港区における複合ビル内のホテル構想検討業務(その2)	分任契約担当役 東日本都市再生本部 総務部長 石橋 一人 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和3年7月16日	(株)日本ホテルアプレイザル 東京都千代田区内幸町 1-1-1	6010001129071	一般競争入札 (総合評価方式)	13,354,000円	12,760,000円	95.6%				

## 競争入札による契約の結果

【令和3年7月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本都市再生本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
都心部の主要駅周辺地区における周辺市街 地整備と連動した基盤整備計画検討支援業 務	契約担当役 東日本都市再生本部長 村上 卓也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和3年7月27日	(株)三菱地所設計 東京都千代田区丸の内 2-5-1	4010001081968	一般競争入札 (総合評価方式)	41,954,000円	37,400,000円	89.1%				

- ※1 単価契約の場合は、契約金額欄に契約単価を記載するとともに、備考欄に単価契約である旨及び契約単価に予定調達数量を乗じた額を記載する。  
 ※2 公益法人の区分において、「公財」は、「公益財団法人」、「公社」は「公益社団法人」、「特財」は、「特例財団法人」、「特社」は「特例社団法人」をいう。  
 ※3 必要があるときは、各欄の配置を著しく変更することなく所要の変更を加えることその他所要の調整を加えることができる。

【対象となるもの】  
 ・予定価格が250万円を超える工事又は製作  
 ・予定価格が160万円を超える財産の買入れ  
 ・予定貸借料の年額又は総額が80万円を超える物件の借入  
 ・予定価格が100万円を超える役務  
 ただし、機構の行為を秘密にする必要があるものを除く。