

入札（見積合せ）経過調書

業 務 名 令和8年度東日本都市再生本部に係る不動産鑑定評価業務（第1順位）  
 履 行 場 所 東日本都市再生本部業務区域内  
 履 行 期 間 契約締結日の翌日から 2027年 3月31日まで

落札業者 0161460 (一財) 日本不動産研究所

本店住所 東京都港区虎ノ門1-3-1

落札割引率 20%  
 予定割引率 15%  
 調査基準価格  
 基準評価値

入札執行場所及び日時 東日本都市再生本部経理課 3月18日 10時00分

業者登録番号	業者名 (法人番号)	総合評価の有無	技術評価点	第1回入札割引率	第2回入札割引率	第3回入札割引率	第4回入札割引率
				第1回評価値	第2回評価値	第3回評価値	第4回評価値
0161460	(一財) 日本不動産研究所 (2010405009567)	有	57.2000	20.00% 58.9600			
0260452	(株) 谷澤総合鑑定所 (5120001045309)	有	51.6000	30.00% 56.8900			
0161291	(株) 中央不動産鑑定所 (6010001050293)	有	48.4000	30.00% 53.6900			