

入札（見積合せ）経過調書

業務名称 品川駅西口地区道路設計他修正業務
履行場所 東京都港区高輪三丁目
履行期間 契約締結日の翌日から 2027年 6月30日 まで

落札業者 0160040 (株)オリエンタルコンサルタン
ツ
本店住所 東京都渋谷区本町3 - 1 2 - 1

落札金額 29,205,000
予定価格（消費税抜き） 26,714,000
調査基準価格 0
基準評価値 0.0000

入札又は見積執行場所及び日時 東日本都市再生本部経理課 5月13日 13時00分

業者登録番号	業者名 (法人番号)	総合評価の有無	技術評価点	第1回入札価格	第2回入札価格	第3回入札価格	第4回入札価格
				第1回評価値	第2回評価値	第3回評価値	第4回評価値
0160040	(株)オリエンタルコンサルタンツ (4011001005165)	無	0.0000	26,550,000 0.0000	0 0.0000	0 0.0000	0 0.0000

契約の内容

契 約 年 月 日	令和 7 年 5 月 2 0 日
契 約 業 者 名 (法 人 番 号)	(株) オリエンタルコンサルタンツ (4011001005165)
契約業者の本店住所	東京都渋谷区本町 3 - 1 2 - 1
業 務 名 称	品川駅西口地区道路設計他修正業務
履 行 場 所	東京都港区高輪三丁目
履 行 期 間	令和 7 年 5 月 2 1 日 ～ 令和 9 年 6 月 3 0 日
契 約 金 額	2 9 , 2 0 5 , 0 0 0 円 (税込み)
(随意契約の場合) 随意契約先選定理由	本業務は、上記の既契約業務の成果に対し、以下の理由から見直し等を行う修正設計業務である。 ・ 地区内道路工事で施工する新設下水道（16条協議申請済）の接続先が、東京メトロ新駅整備に伴う下水道移設計画の見直しに伴い変更となったことから、新設下水道の設計見直し及び工事発注図書の修正が必要となったため ・ 交通管理者協議の結果、歩行者の視認性確保の観点から地区内道路の道路線形を見直すよう指摘があり、工事発注図書の修正が必要となったため ・ 道路管理者協議の結果、事故防止監視用 CCTV 管路及び街路灯電力供給管路について、前述の地区内道路の道路線形見直しに合わせた設計の修正が必要となったため ・ 上記に伴い、地区内道路の3次元モデルの修正が必要となったため 既契約業務の内容を踏まえ一貫した設計が技術的に必要であり、既契約業務と本業務の設計者が異なる場合は契約不適合責任の範囲が不明確になる等、密接不可分な関係にあるため、会計規程第 51 条第 3 項第 3 号に基づき、上記業者と随意契約としたい。