

入札（見積合せ）経過調書

業 務 名 令和7年度東日本都市再生本部に係る不動産鑑定評価業務（第4順位）

落札業者 0163629 千代田都市鑑定（株）

履 行 場 所 東日本都市再生本部業務区域内

本店住所 東京都千代田区九段北3－2－1

履 行 期 間 契約締結日の翌日から 2026年 3月31日まで

落札割引率 55%
予定割引率 15%
調査基準価格 0
基準評価値 0.0000

入札執行場所及び日時 東日本賃貸住宅本部 1 9階入札室 3月19日 11時00分

業者 登録番号	業者名 (法人番号)	総合評価 の有無	技術評価点	第1回入札割引率	第2回入札割引率	第3回入札割引率	第4回入札割引率
				第1回評価値	第2回評価値	第3回評価値	第4回評価値
0260452	(株) 谷澤総合鑑定所 (5120001045309)	有	50.8000	-			
0161291	(株) 中央不動産鑑定所 (6010001050293)	有	46.8000	-			
0169621	(株) みづき不動産鑑定士事務所 (1010001112172)	有	17.2000	50.00% 29.5500			
0168127	(株) 共立不動産鑑定事務所 (7011001006318)	有	16.4000	50.00% 28.7500			
0163629	千代田都市鑑定（株） (8010001022919)	有	17.2000	55.00% 31.3100			
0168464	シービーアールイー（株） (3010401033768)	有	25.8000	10.00% 0.0000			