

◆工事発注の見通しに係る追加情報の掲示について(お知らせ)

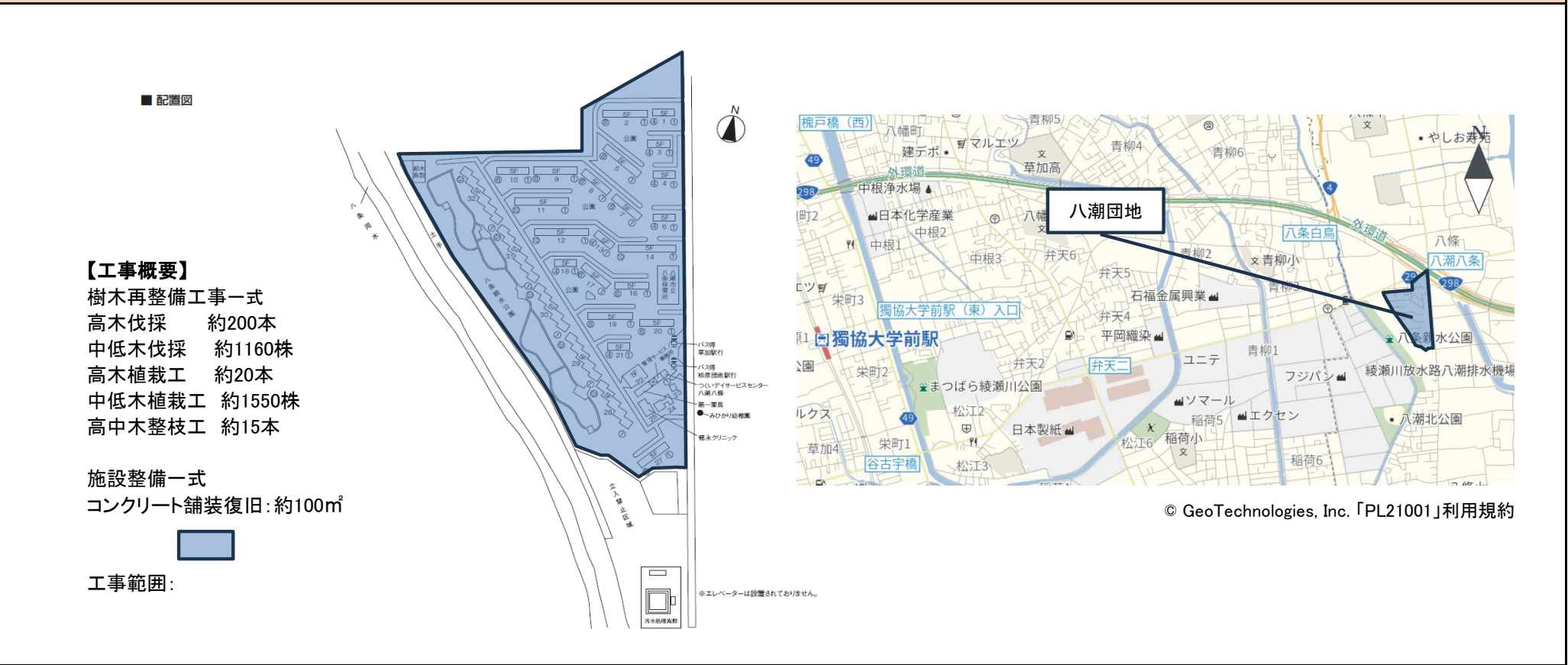
令和8年度工事発注の見通し(令和8年7月15日:2回目の公表)に掲載しました下記工事の追加情報について、お知らせいたします。

【公表番号:12】 【工事名称】 : R08八潮樹木再整備工事

【追加情報】 ※追加情報として掲載する内容は、実際の発注内容と異なる場合があることをご承知おきください。

主な追加情報項目		入札・契約 及び 参加資格要件等の内容		工事概要・留意事項 等		
◆工事名称		R08八潮樹木再整備工事		樹木再整備工事:高木伐採 約200本 中低木伐採 約1160株 高木植栽工 約20本 中低木植栽工 約1550株 高中木整枝工 約15本 施設整備:コンクリート舗装復旧 約100㎡		
及び 工事概要						
◆工事種別	発注標準(規模)	造園(B等級)				
◆工事発注規模		6000千万円以上 1億未満				
◆入札・契約の方法	入札方法	詳細条件審査型 一般競争入札 (電子入札方式)		※低入札対応 ・入札参加制限:適用 ・技術者追加配置:適用外 ・週休2日促進工事(月単位・4週8閉所) ・不落随契:適用		
	総合評価方式の適用	不適用				
	余裕期間制度(任意着手方式)の適用	任意着手方式適用工事(余裕期間70日)				
◆入札・契約の時期	揭示日	令和8年10月19日(予定)				
	競争参加資格確認 申請書等の提出期限	令和8年11月9日(予定)				
	入札(開札)時期	令和8年12月17日(予定)				
	予定工期	令和8年12月下旬 ~ 令和9年6月中旬		当初設定工期		
◆参加資格要件	企業の要件		下記、要件を実績として有すること	※平成23年4月1日以降の元請としての実績		
		要件①	機構東日本地区における令和7・8年度の一般競争参加資格について、「造園工事格付B等級」の認定を受けていること。			
		要件②	東京都、千葉県、神奈川県、埼玉県、茨城県内のいずれかに、「造園工事格付B等級」に対応する工事種別「造園」についての建設業許可を受けた本店、支店若しくは営業所があること又は東京都、千葉県、神奈川県、埼玉県及び茨城県内のいずれかにおいて平成23年度以降機構(住宅管理センターを含む)及び㈱URコミュニティ(住まいセンターを含む。)発注の造園工事の元請けとして施工実績があること。			
		要件③	平成23年度から揭示日の前日までに完成した「植栽」「施設整備」の2工事区分を総合的に施工した請負金額 25,000千円以上(変更含む)の造園工事の元請けとしての施工実績を有すること(共同企業体の構成員としての実績は、出資比率が 20% 以上の場合のものに限る。)。なお、施工した工事の実績については、契約内容や工事内容の確認が出来る書類を添付して報告すること。 ※植物管理工事は、地理的条件及び技術的適正の施工実績と認めない。			
	技術者の要件		下記、要件を実績として有すること	※平成23年4月1日以降の元請としての実績		
		要件①	1級造園施工管理技士、2級造園施工管理技士又はこれらと同等以上の能力を有する者として国土交通大臣が認定した者であること。なお、「これと同等以上の資格を有する者」とは、次のものをいう。 ・技術士(建設部門、森林部門(選択科目を「森林土木」又は「林業」とするものに限る。))又は総合監理部門(選択科目を建設部門、森林部門(選択科目を「森林土木」又は「林業」とするものに限る。))の資格を有する者。			
		要件②	平成23年度から揭示日の前日までの期間に、企業の要件の要件③に掲げる工事経験を有する者であること。 (※)ただし、請負金額は1件あたり5,000千円以上とする。			
		要件③	監理技術者にあつては、監理技術者資格証及び監理技術者講習終了証を有する者又はこれに準ずる者であること。			
		要件④	申請者と直接的かつ恒常的な雇用関係があること。なお、恒常的雇用関係とは申請書の提出日以前に3か月以上の雇用関係があることをいう。			
		要件⑤	本工事は、低入札価格調査となった者と契約を行う場合、管理技術者等と同等の基準を満たす専任の技術者の追加配置を求めない試行工事である。			
	要件⑥	本工事は、専任特例1号及び営業所技術者等又は専任特例2号の配置に関する兼務要件を満たす場合において、建設業法(昭和24年法律第100号)第26条第3項ただし書第一号(専任特例1号)及び建設業法(昭和24年法律第100号)第26条の五(営業所技術者等)の規定又は建設業法(昭和24年法律第100号)第26条第3項ただし書第二号(専任特例2号)の適用を受ける監理技術者の配置を認める工事である。				

◆工事施工箇所図・工事概要等



【参考】 ○令和8年7月15日(2回目の公表)時点での公表内容

番号	工 事 名 称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要
12	R08八潮樹木再整備工事	造園	埼玉県八潮市	約7か月	詳細条件審査型 一般競争	第3四半期	樹木伐採・抜根・植栽、樹木剪定他